

Fra: Ronny Fissum (korrosjon@gmail.com)

Sendt: 17.12.2020 19:46:17

Til: Postmottak Indre Fosen kommune

Kopi:

Emne: Hysnes, Fosen Antirust As, Tore Solli

Vedlegg:

Hei! Viser til kontakt med kommunen i forhold til bruk av smørehallen på Hysnes, til næring. Tar tilbakemelding til orientering, og vil anbefale, om denne skal rives, å opprettholde dialog med Helge Nebb, da jeg vet han har hatt interesse av dette bygget, og mulig han har ressurser til å fjerne dette på forsvarlig måte, slik planen i utgangspunktet var, dette kanskje Einar Eilertsen kan formidle, slik det var tenkt, men vil understreke at jeg er med på denne planen og jeg var kjent med dette da leieforholdet startet.

For min del faller alt tilbake til min opprinnelige plan, dette innebærer å flytte næringen over til den gamle idretts- og eksersishallen "Dovrehallen". Her kan man på kort sikt, ta i bruk nedre del, hvor det allerede er betongdekke, og med relativt enkle grep få utvidet noe innvendig i bygget, kombinert med å bygge sandfang og avløp, koblet til godkjent oljeutskiller (Pallin As eller Øvergård As). Det må kanskje settes inn en ekstra port, litt avhengig av hva dagens leietaker tenker om videre leie. Dagens port må erstattes.

Dette var i utgangspunktet ideen, da nevnte bygg innehar areal og takhøyde som er ønskelig for å kunne tilby behandling av rette kjøretøy.

Det er videre areal nok til "fri utvikling" for å oppnå ønskede fasiliteter for en enda bedre bedrift, for å tilby understellsbehandling av person- og varebiler, campingbiler, og militære kjøretøyer, slik behovet ser ut pr i dag. Planen var å opprette et par plasser på enkleste mulig måte i en startfase, for å gradvis benytte plassen, som et tillegg til at dagens produksjon går videre, så lenge det er fornuftig å benytte smørehallen, men dette da i en overgangsperiode, mens man gradvis flytter produksjonen i sin helhet.

Dette er noe av bakgrunnen for avtalt oppsigelsestid på 6 måneder, for fleksibilitet ved evt flytting, da med tanke på framtidig riving.

Det er pr i dag snakk om mottak av de første militære kjøretøyene rundt mars-april 2021, så det er enda noe tid til å avklare disse forholdene, men jeg må innrømme at jeg merker at tiden snører seg sammen nå, så alt er vel bedre jo raskere ting kan avklares. Har også noen tilleggsideer å sette ut i livet, om jeg skulle få disponere f.eks Dovrehallen, dette være ting til fordel for lokalmiljø.

Dere får drøfte ideen, så får jeg høre ifra dere når dere har funnet ut noe.

Det kunne forøvrig være fint med en oversikt over alternative steder for å drive næring også, i tilfelle noe skulle vise seg enklere/raskere, i tilfelle kort tid.

Med Vennlig Hilsen

Ronny Fissum, Fosen Antirust As.