

Forhåndskonferanse gbnr 170/309 og 320

Til stede:           Tiltakshaver: Wiggo Johansen, Morten Johansen, advokat Kristian Nordheim.

Rissa kommune: Plansjef Siri Vannebo

Nordheim gjennomgikk hovedtrekkene i saken slik den oppfattes etter Fylkesmannens brev datert 24.04.2016 (klagebehandling).

Vannebo gikk kort i gjennom foreliggende rammebetingelser for utbygging på eiendommen (kommuneplanens arealdel).

Kommunen tar snarlig kontakt med fylkeskommunen v/kulturminneforvaltningen og informerer om at tiltakshaver og kommunen ønsker at fylkeskommunen kan delta i møte med tiltakshaver og kommunen for å gi rammebetingelser til utbygging på eiendommen. Tiltakshaver må forvente at det stilles krav om at person med arkitektkompetanse prosjekterer utbyggingsprosjektet. Når det foreligger et prosjekt med tegninger (plan, snitt, situasjon, beskrivelse), søker tiltakshaver om byggetillatelse inkl dispensasjon fra plankravet i kommuneplanens arealdel.

Rissa, 03032017

Siri Vannebo (ref)