

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Skriv ut skjema

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkelloven. Neste side -jfr. kap.3 og 7 i matrikkelloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikkelmyndighet		Kommunens sak-/journalnr.	
Kommunens navn INDRE FOSSEN		 Indre Fosen kommune	
Adresse Postb. 23	Postnr. 7101	Poststed Rissa	22 DES 2020 MOTTATT

1. Eiendom				
Gnr. 44	Bnr. 2	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning	
<u>Tiltak etter pbl § 20-1m):</u>	<u>Saker etter matrikkelloven kap. 3 og 7 med forskrift:</u>
☒ A. Fradeling av grunneiendom	☐ E. Grensejustering (forskrift § 34)
☐ B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom	☐ F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36)
☐ C. Arealoverføring	☐ G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35)
☐ D. Festegrunn	☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32)
	☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes

- ☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkelloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

- ☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

3. Fradelt parsell skal benyttes til

☐ Selvstendig eiendom	☒ Tilleggsareal til	Gnr. 44	Bnr. 36	Fnr.
☒ Bolighus	☐ Landbruk / fiske			
☒ Fritidshus	☐ Naturvern			
☐ Industri / bergverk	☐ Offentlig friluftsområde			
☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant	☐ Offentlig veg			
☐ Offentlig virksomhet	☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg			

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny parsell: Anslått nettoareal		Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal		Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnytting
Anslått grad av utnytting dersom parsell er bebygd		Anslått grad av utnytting dersom parsell er bebygd		

5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseieendom - jordloven §§ 9 og 12

	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelt					4,1 da	4,1

6. Dispensasjonssøknad

- ☐ Reguleringsplan
☒ Kommuneplan
☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknader skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og bygningsloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelse for dispensasjon skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Riks- /fylkesveg | ☐ Kommunal veg | ☒ Privat veg |
| ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg | | ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| ☐ Avkjørselstillatelse gitt | ☐ Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | ☐ Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- | | |
|--|--|
| ☐ Offentlig vannverk | ☐ Privat vannverk |
| ☐ Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

9. Avløp - pbl. § 27-2

- | | |
|---|---|
| ☐ Offentlig avløpsanlegg | ☐ Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| ☒ Rettighet på annen eiers grunn vedlegges <i>Brønn</i> | |

10. Vedlegg (Kryss av)

- | | |
|---|---|
| ☒ Kart / Delingsplan
☒ Gjenpart av nabovarsel
☒ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
☒ Søknad om dispensasjon | ☐ Fullmakt
☐ Firmaattest
☒ Beskrivelse av søknaden / tiltaket
☐ Annet |
|---|---|

11. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Fradeling av bygninger på 44/1 Teig 1
 Tilleggsareal til 44/36 " 2
 Fradeling av hytteomt " 3

12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon	Dato	Underskrift
ELDBJØRS KRISTINE TØRSTAD MYRSETHV 14 7100 RISØR	Tlf 738 51956 2/12-20	<i>Eldbjørg Tørstad</i>
LEIF TØRSTAD AUNAVEIEN 97 7105 STADSBYGD	Tlf 90509058 2/12-20	<i>Leif Tørstad</i>