Indre Fosen
kommune

Oppmåling og deling av eiendom

Innsendt	05.01.2021 09:04:26
ReferanseID	IFK082-1068872

Grunneier

Innsender

Fornavn /Etternavn	Lars Arvo	Valdor

Adresse
Nils Lykkes Vei 100

Postnr/sted
7150 STORFOSNA

Mobil
97891738

Jeg søker
- [x] som grunneier
- [ ] på vegne av grunneier
- [ ] på vegne av bedrift/organisasjon

Eiendom

Eiendom det gjelder

Gårdsnummer
170

Bruksnummer
1

Adresse
Råkvågveien 394

Postnr/sted
7114 RÅKVÅG

Eventuelt festenummer

Eventuelt seksjonsnummer

Søknad

Jeg ønsker å

- [x] A - fradele eiendom og måle opp grensene
- [ ] B - justere grensene
- [ ] C - overføre areal fra en eiendom til en annen
- [ ] D - opprette festegrunn
- [ ] E - klarlegge eiendomsgrenser og/eller sette ned nye grensemerker

Avkjørsel

Deling

Eiendommen FØR deling

Arealet er

- [ ] Jord
- [ ] Skog
- [x] Annet areal
- [ ] Bebygd areal

Annet

Regulert hyttetomt

Eiendom ETTER deling

Fradelt areal er

- [x] egen eiendom
- [ ] tilleggsareal til annen eiendom

Størrelse på fradelt areal (kvadratmeter)

1 100

Den fradelte arealet skal brukes til

- [ ] Bolig
- [x] Fritid
- [ ] Næring
- [ ] Landbruk
- [ ] Vei
- [ ] Annet

Dispensasjon

Jeg søker dispensasjon fra:

- [ ] Tomtestørrelse eller eiendomsgrenser fastsatt i reguleringsplan
- [ ] Arealbruk fastsatt i reguleringsplan eller kommuneplan
- [ ] Krav i kommuneplanen om at det må foreligge vedtatt reguleringsplan
- [ ] Delingsforbudet i strandsonen (PBL § 1-8)
- [ ] Krav til vegadkomst (PBL § 27-4)
- [ ] Annet

Begrunnelse for dispensasjon

Vedlegg

Vedlegg

Kart reg.pl

Fakturamottaker

Hvem er fakturamottaker?

- ☐ Innsender av skjema
- ☒ Annen privatperson
- ☐ Annen bedrift/organisasjon

Fakturamottaker - annen bedrift/organisasjon

Fornavn /Etternavn	Andre Marius	Grøtte

Adresse

Dokkgata 2 a

Postnr/sted

7042 TRONDHEIM

Merknader

Skriv eventuelle merknader her

Søker herved om fradeling iht til reguleringsplan Vorphaugen Gård PlanID 16242010004. Fradeling er iht til plan og arealformål, med regulert atkomst så utvidet bruk av avkjørsel til FV er avklart i planprosessen. Jeg som grunneier gir også tillatelse til atkomst over eiendommen min til kjøper. Arealet som søkes fradelt er 1.1daa iht plankart, minus den den delen som faller ut av min eiendom på sørlig side. Dette avklares med deres oppmålingsingeniør på kartforretningen. Dette fordrer ikke plankrav eller dispensasjon og saken er således kurant. Omsøkt tiltak gjelder kun fradeling og fordrer således heller ikke nabovarsel da tiltaket er iht reguleringsplan og er gjort synlig og påregnelig for naboeiendommer i planprosessen.