



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Byggesak - Storvassveien - gbnr. 325/1 - masseuttak - til uttalelse

Sakens bakgrunn og innhold:

Indre Fosen kommune har mottatt en søknad om dispensasjon til sprengning og knusing av 10.000 m³ steinmasser på eiendom gbnr. 325/1 – Breili Steinbrudd. Bakgrunnen for uttak av steinmassene er levering av grus/subus til nytt topplag for fylkeskommunens vei over Kråkmoen til Leksvik. Arbeidet skal foregå i én måned fra oppstart.

Steinbruddet ligger i et område avsatt til landbruk-, natur- og friluftsmål i kommuneplanens arealdel for Leksvik kommune 1998-2010. Bruddet har frem til nå vært i drift uten reguleringsplan. Betydelige steinmasser er tidligere hentet ut av området ved dispensasjoner gitt av gamle Leksvik kommune.

Breili steinbrudd ble innmeldt kommunen 1.6.2019 for inntak i ny kommuneplan for Indre Fosen kommune. Ansvarlig søker informerer om at det er igangsatt forberedende arbeider for regulering av området. Det ble 10.10.2019 avholdt et uformelt informasjonsmøte mellom tiltakshaver og kommunen vedrørende plan for regulering av området. Kommunen viste til behov for konsekvensutredning, der blant annet natur- og vannmiljø må undersøkes nærmere. I tillegg anbefaler kommunen at det reguleres inn et vegetasjonsbelte på 20 meter rundt selve bruddet.

Steinbruddet omfattes ikke av forurensingsforskriften, jfr. vedtak fra Fylkesmannen i Trøndelag av 25.05.2020 (vedlegg 6).

Dispensasjonssøknaden begrunnes med at:

- Transportetappen fra steinbruddet fram til der grusen/subusen skal brukes er kort og dermed miljøvennlig og kostnadseffektiv i forhold til at steinmassene hentes fra alternativt uttak i Steinkjer.
- Steinmassene i Breili steinbrudd har den kvalitet som utbygger (Veidekke) ønsker å bruke.
- Uttak av 10.000 M³ steinmasser vil trolig ikke få særlige eller uopprettelige virkninger på natur- og vannmiljøet da det har vært uttak av betydelig større steinmasser i bruddet i flere år.
- Leveransen av steinmassene vil tilfalle en lokal bedrift og arbeidet medfører at tiltakshaver kan holde arbeidsstokken sysselsatt.

Kommunens foreløpige vurdering:

Enkelt søk i naturbase viser ingen registreringer i umiddelbar nærhet.



*Fantastiske
Fosen*

Kommunens foreløpige vurdering er at vilkårene satt i plan- og bygningsloven § 19-2 kan være innfridd, og at midlertidig dispensasjon kan innvilges med følgende vilkår:

- Detaljregulering av Breili steinbrudd må foreligge dersom steinbruddet skal driftes mer enn det som søkes om nå.
- Hvis en ikke ser behov for å ta ut mer masser og følgelig utarbeide reguleringsplan for Breili steinbrudd, må området ryddes og tilbakeføres til landbruk-, natur- og friluftsområde i henhold til overordnet plan.

Saken forlegges med bakgrunn i overnevnte Fylkesmannen i Trøndelag, Trøndelag Fylkeskommune, Mattilsynet og Direktoratet for mineralforvaltning for uttalelse.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brevet er mottatt, jfr. Plan og bygningsloven § 21-5.

Med hilsen

Lina Naoroz Bråten

Saksbehandler plan- og byggesak

Plan

lina.braaten@indrefosen.kommune.no

Tlf.: 98431963

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/1946

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Postboks 23, 7101 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Kommuneplanens arealdel - plankart
- 2 Kommuneplanens arealdel - bestemmelser
- 3 Kartutsnitt med gjeldende arealformål
- 4 325/1 - situasjonsplan
- 5 325/1 - dispensasjonssøknad
- 6 Storvassveien - gbnr. 325/1 - masseuttak - vedtak om unntak fra forurensningsforskriften

Kopi:

KYSTPLAN AS

PALLIN AS

