



Statsforvalteren i Trøndelag
Postboks 2600
Sametinget

Engen - gbnr. 360/8 - søknad om ny vei til bolig - dispensasjon - til uttalelse

Sakens bakgrunn og innhold:

Indre Fosen kommune har mottatt søknad om dispensasjon fra byggeforbud i LNF-område for etablering av ny adkomstvei til bolig på gbnr. 360/8. Ny vei bli på om lag 140 meter.

For eiendommen gjelder arealdel til kommuneplan for Verran.

Dispensasjonssøknaden er begrunnet med trafiksikkerhetshensyn.

Med bakgrunn i overnevnte sendes saken på høring til Statsforvalteren i Trøndelag, Trøndelag fylkeskommune og Sametinget.

Kommunens foreløpige vurdering:

Søk i naturbase viser ingen relevante registreringer som må hensyntas. Tiltaket vil bli vurdert etter naturmangfoldloven §§ 8-12 ved behandling av dispensasjonssøknad.

Vi vurderer at framtidige landbruksinteresser kan bli berørt som følge av tiltaket, men at trafiksikkerhetshensyn veier tungt i denne saken. Kommunen har forståelse for at tiltakshavere ønsker en trygg og vintersikker vei. At tiltakshavere er fastboende vektlegges. Vår foreløpige vurdering er at vilkårene for å kunne gi dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2 kan være innfridd.

Hvis det er merknader til saken ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brevet er mottatt, jfr. plan- og bygningsloven § 21-5.

Med hilsen
Anne Lise Sætre
ingeniør byggesak
Plan
Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no
Tlf: 95924148

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/6694

Du kan også kontakte oss per post til:



*Fantastiske
Fosen*

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Arealdel til kommuneplan for Verran
- 2 Planbeskrivelse og bestemmelser til kommuneplan for Verran
- 3 360/8 - søknad om dispensasjon
- 4 360/8 - kart

Kopi:

Torkjell Mollan