

Att: Adressater i hht. adresseliste

Tromsø, 27.01.2021

Vår ref: 628679-02

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID: DETALJREGULERING AV NYTT RENSEANLEGG VANVIKAN, PLANID: 50542021003, I INDRE FOSEN KOMMUNE

I medhold av plan- og bygningslovens §12-3 og 12-8, varsles oppstart av detaljregulering av nytt renseanlegg i Vanvikan, i Indre Fosen kommune (planid:50542021003).

Forslagsstiller er Indre Fosen kommune avdeling kommunalteknikk. Plankonsulent er Asplan Viak AS.

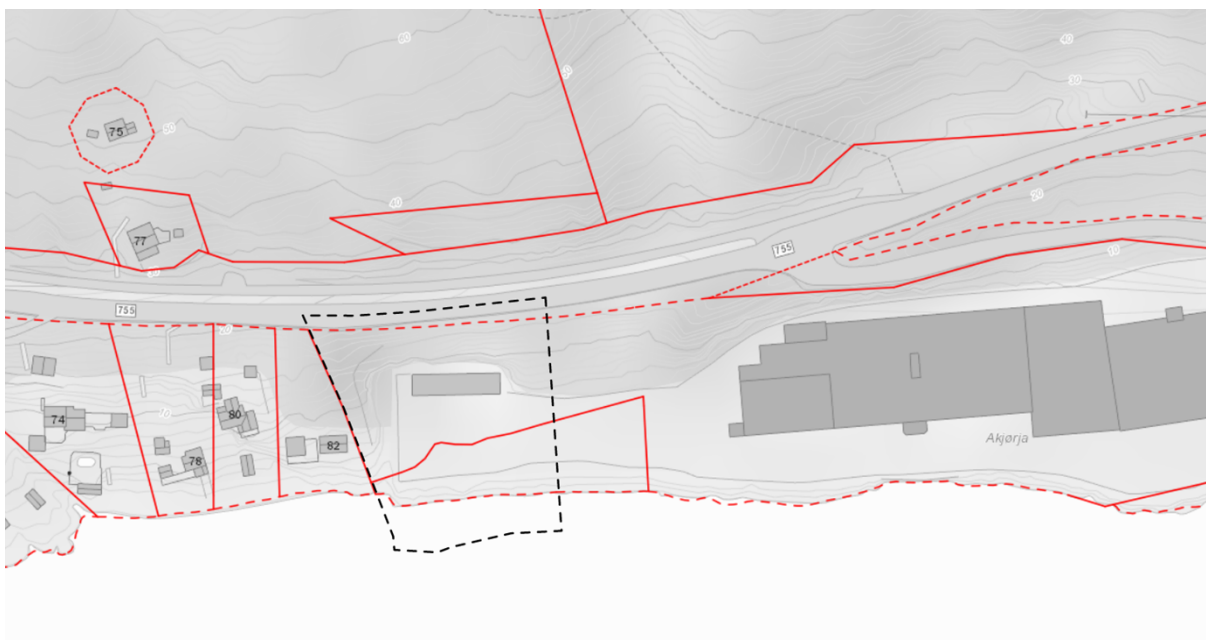
Planområdet

Planområdet befinner seg i Vanvikan i Indre Fosen kommune. Foreslått avgrensning samsvarer med arealet BAB, avsatt til renseanlegg, i kommunedelplan for Vanvikan (planid 17182017004, vedtatt 06.06.2019). Planavgrensningen kan reduseres i løpet av planprosessen.

Eiendommene som inngår i planavgrensningen er 314/3, 314/50 og 335/3. Grunneiere i planområdet er Trøndelag fylkeskommune, Leksvik Industriell Vekst Eiendom A og Wanvik Anne Grethe Sæther.



Figur 1: Oversiktskart. Planområdet er markert i rødt.



Figur 2: Planområdet markert med svart stippet linje. Eiendomskart som bakgrunn.

Hensikten med planen

I forbindelse med at avløpet i Vanvikan skal samles, skal det bygges et nytt renseanlegg, slik at avløpet renses før det slippes ut i havet. Formålet med planen er dermed å legge til rette for renseanlegg i Vanvikan.

Som en del av planarbeidet skal en forbindelse for myke trafikanter mellom øst og vest sikres.

Overordnede planer

Kommunedelplan for Vanvikan (planid 17182017004) vedtatt 06.06.2019, gjelder for området. I planen er området avsatt til BAB (Andre typer bebyggelse og anlegg – Renseanlegg), og er tenkt for etablering av fremtidig renseanlegg for Vanvikan. Tiltaket vil dermed være i tråd med overordnet plan.

Deler av gjeldende reguleringsplan for Akjølga industriområde (planid 17181987002) vedtatt 12.11.1987, oppheves når ny plan vedtas.

Mer informasjon om planarbeidet

Annonse med referat fra oppstartsmøte med kommunen og planinitiativet finnes på hjemmesiden til Asplan Viak (<https://www.asplanviak.no/kunngjoringer/>).

Det er vurdert at det ikke er krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredning, dette står beskrevet i planinitiativet.

Merknader

Merknadene som kommer inn, vil bli behandlet og et planforslag vil bli utarbeidet. Planforslaget vil bestå av bl.a. plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse hvor tiltaket og konsekvensene av disse vil bli beskrevet grundigere. Alle mottatte merknader blir oversendt av plankonsulent til Indre Fosen kommune sammen med planforslaget. Etter første gangs behandling av kommunen, vil planforslaget bli lagt ut på offentlig ettersyn og sendes på høring. Deretter kan andre gangs behandling av kommunen vedta planen.

Spørsmål til planarbeidet kan rettes til Asplan Viak AS v/ Claire Kieffer. Merknader til oppstart av planarbeid kan sendes innen **21.02.2021** til Asplan Viak AS, Kirkegata 4, 9008 Tromsø eller på e-post til: claire.kieffer@asplanviak.no

Dersom offentlige myndigheter likevel benytter Altinn bes det om at forsendingen tydelig merkes med «Detaljregulering av nytt renseanlegg Vanvikan, 628679-02» og sendes til Claire Kieffer.

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Claire Kvalheim Kieffer
Sivilingeniør / by- og arealplanlegger

T: 90033326 | 417 99 417
E: claire.kieffer@asplanviak.no

Vedlegg:

- Kartutsnitt med planavgrensning
- Adresseliste datert 27.01.2021