

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/7129

Matrikkelmyndighet			
Kommune	IndreFosen		Kommunenr 5054
Adresse	Rådhusveien 13	Postnr 7100	Poststed Rissa

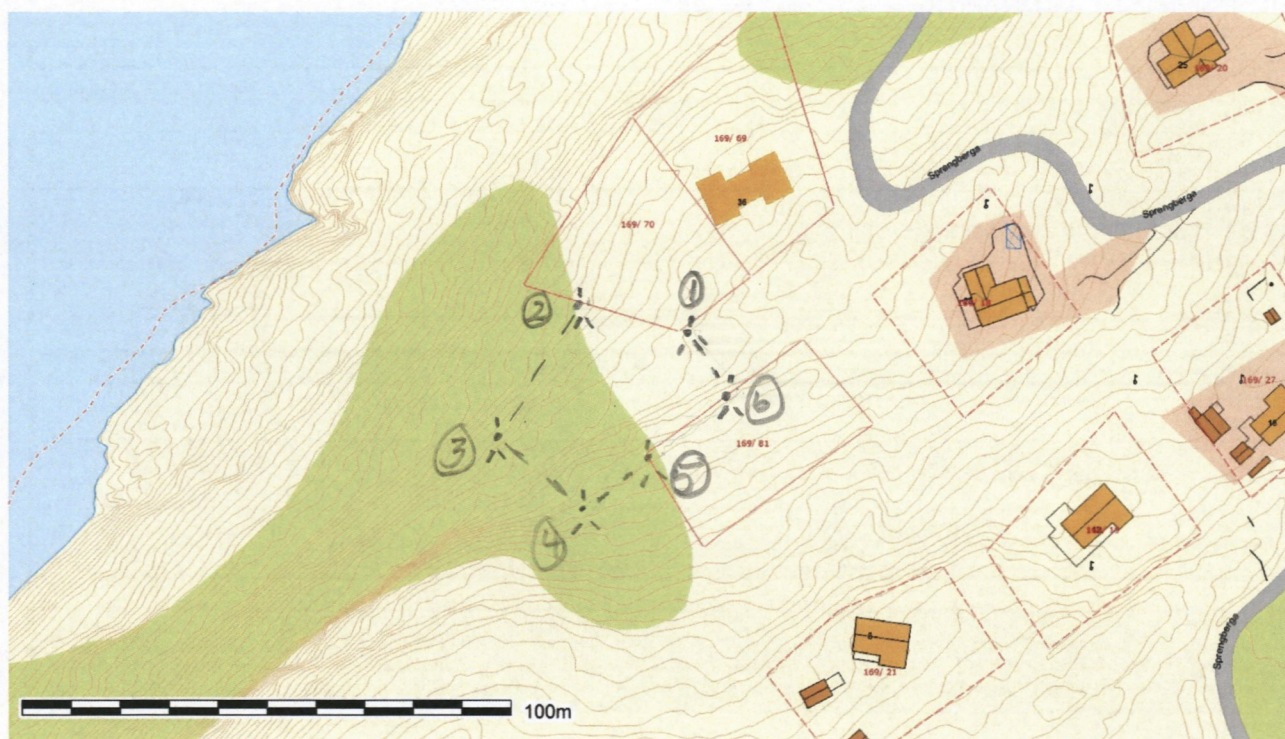
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Holsundveien 225 7114 RÅKVÅG,	169	1	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Bjørkvik Ståle				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	27. oktober 2020	10.00	ved tomten
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent			Rekv. dato 20.10.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Tove Gravås	73 85 27 00
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varslet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
muntlig varsling, ingen merknad	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforretning		
☒ Vedtak		
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		



Grensene for den nye tomten ble oppgitt.
 Arealet reduseres i forhold til grensene i
 reguleringsplanen. Alt innenfor areal som
 er reguleret til fritidsbeholdning.
 Den nye tomten grenser i nord mot 169/70
 hvor grensemerker ble igjen funnet. Mot sør/øst
 grenser en del av byggen mot 169/81

Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.

Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	jordmerke		X				
2	,	X					
3	"	X					
4	"	X					
5	"		X				
6	"	X					
						</	

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - ummerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - ummerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Tilstede under forretningen var:

Ståle Bjørkvele	- grunneier / nabo (169/81)
Carl Tore Næss	- nabo
Roy Hofstad	- kjøper.

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted	Dato	Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☐ Partsliste		
☐ Fullmakter		
☐ Avtaler		
☐ Partspåstander		
☐ Forlik/voldgift		

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

ArkivsakID
2020/7129

Vedlegg nr side 1 av 1

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforhold*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt	Opp- møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Bjørkvik Ståle	169/1	0	H	HH					Ståle Bjørkvik Ståle Bjørkvik
HOLSUNDVEIEN 227 7114 RÅKVÅG						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Næss Anette	169/69	0	H	NB					
BREISYNVEGEN 20 7021 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Næss Carl-Tore Ellingsen	169/69	0	H	NB					Carl-Tore Ellingsen Carl-Tore Ellingsen
BREISYNVEGEN 20 7021 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Roy Hofstad				Kjøper					Roy Hofstad Roy Hofstad
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]