

Fradeling og grensejustering av tomt til Ytre Stadsbygd samdrift

Beskrivelse:

16/11 er ei tomt tilhørende Ytre Stadsbygd samdrift, den ble fradelt gården Buan 16/1 i forbindelse med oppføring av nytt fellesfjøs i 2003-2004.

Det er nå planer om å utvide driftsbygningen for å gi plass til dyr som står oppstallet i andre driftsbygninger på bygda.

Den eksisterende tomt blir for liten og vi ønsker derfor følgende utvidelse og grensejustering:

Mot nord utvides tomten i en trekant på ca 225 m², grensen vil da gå rett under høyspentlinje.

Mot vest utvides tomten med 8m mot Askjemsveien, samtidig flyttes det sørvestlige merkespunkt 8m sørover.

Dette gir en utvidelse på ca 660 m².

Mot øst går dagens merkeslinje like ved hjørne til redskapsbod på eiendommen Buan 16/1.

Det er ønskelig å flytte den gamle grenselinje 3m mot vest slik at eier av 16/1 kan kjøre rundt redskapsboden uten å bevege seg inn på naboeiendommen.

Dette gir en reduksjon av tomten til 16/11 på ca 220 m² som tilbakeføres Buan 16/1.

Oversikt fradelt og grensejustert areal:

Fradeling mot nord: 225 m²

Fradeling mot vest: 660 m²

Total fradelt: 885 m²

Reduksjon mot øst: 220 m²

Netto fradelt: 665 m²

Nils Morten Buan
Askjemsveien 1
7105 Stadsbygd
414 97 897

Stadsbygd 11.01.2021

Vedlegg:

1. Kart over tomt med nye grenser.