



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato: 09.02.2021

Deres dato:

Vår referanse:

Deres referanse:

201871353-5

2020/8002

Vår saksbehandler:

Heike Schmidtke

Indre Fosen kommune - Prangveien 27-29 - 170/38 - amfi - dispensasjon fra byggeforbud i strandsonen og fra reguleringsplan - Fylkeskommunal uttalelse

Vi har mottatt en henvendelse fra Indre Fosen kommune den 20.01.2021 vedr. ønske om endring av dagens amfi ved Råkvåg bryggerekke. Kommunen opplyser følgende:

Det finnes i dag et amfi på eiendommen som har vært benyttet siden 1997 i forbindelse med oppsetning av teaterforestillinger. Ifølge tiltakshaver er dagens amfi utdatert, og nytt amfi vil gi bedre sittekomfort og estetikk. Amfiet som nå omsøkes er tenkt oppført i skiferstein.

Kommunen vurderer tiltaket på følgende måte:

Bryggerekka i Råkvåg har stor kulturhistorisk verdi, og det er også bakgrunnen for at den er regulert til «bevaring». Kommunen er i utgangspunktet positive til tiltak som fører til økt aktivitet i sentrum av Råkvåg, men vi er usikre på om det omsøkte tiltaket vi skli inn i omgivelsene på en hensynsfull måte.

Trøndelag fylkeskommune har følgende kommentarer til omsøkt tiltak:

Kulturminner nyere tid

Foreslått løsning av støpt amfi belagt med skifer vurderes som et kraftig inngrep i landskapet som vi stiller spørsmål til om vil virke veltilpasset og stå i stil med bryggerekka i Råkvåg. Videre må eventuelt utfordrende grunnforhold på stedet hensyntas ved valg av løsning. Det bør derfor søkes andre/ alternative løsninger ved utformingen, for eksempel ved granittblokker eller kraftige treplanker/ stammer på grusunderlag for å skape et uttrykk på amfiet som vil føre til langt mindre inngrep i terrenget og samtidig vil fremstå som et mer stedstypisk materialvalg i et regionalt prioritert kulturmiljø. Valg av løsning burde samtidig forene behovet for enklere skjøtsel av området.

Planfaglig vurdering

Det er ikke satt byggegrense mot sjø i vedtatte reguleringsplan, og omsøkte tiltak betinger derfor dispensasjon fra PBL § 1-8. Omsøkte tiltak endrer ikke allmennhetens muligheter for ferdsel, og fylkeskommunen har ikke merknader til dispensasjon fra bygge og deleforbudet i strandsonen.

Med vennlig hilsen

Heike Schmidtko
Seniorrådgiver/arkitekt

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur