

MERKNADER:

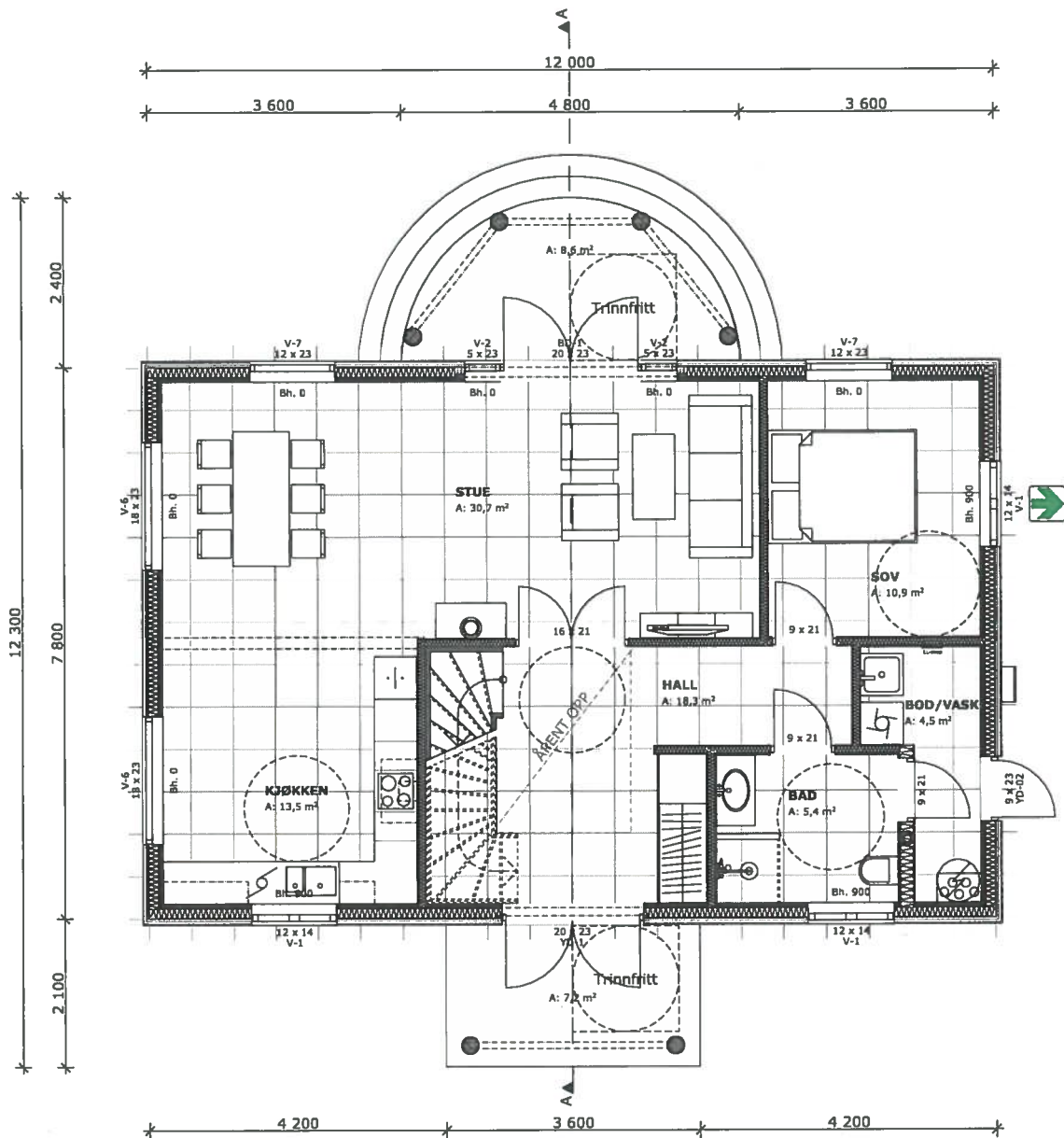
Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på baderom, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder. Hovedinngangsdør ved tilgjengelige boliger skal ha luminanskontrast min. 0,4 i forhold til omliggende flater. Jfr. §12-1 i TEK17

Tilgjengelig boenhet forutsetter trinnfri adkomst jmf. TEK kapittel 8 og 12.

Ved tilgjengelig boenhet må sportsbod plasseres i garasje eller som frittliggende bygning på samme plan som inngang, sportsbod skal ha trinnfri adkomst. Jmf. TEK §12.10.



1:100

H01

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
171 m ²	111,7 m ²	428 m ³	
BRA H01 + H02:		BRA TOTALT:	
85,5 + 85,5 m ²		171 m ²	

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Indre Fosen	140/437	7110	Fevåg
ADRESSE:			MOH:
Vestvikvelen 42			.

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
KGH/CSB	EK	26.01.21	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Arv revidert	21-0051
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Plan H01	ARK-2-1-01
STATUS:	MÅLESTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Magnus Øvergård
BYGGEFIRMA:
 Åbygg AS

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV.

MERKNADER:

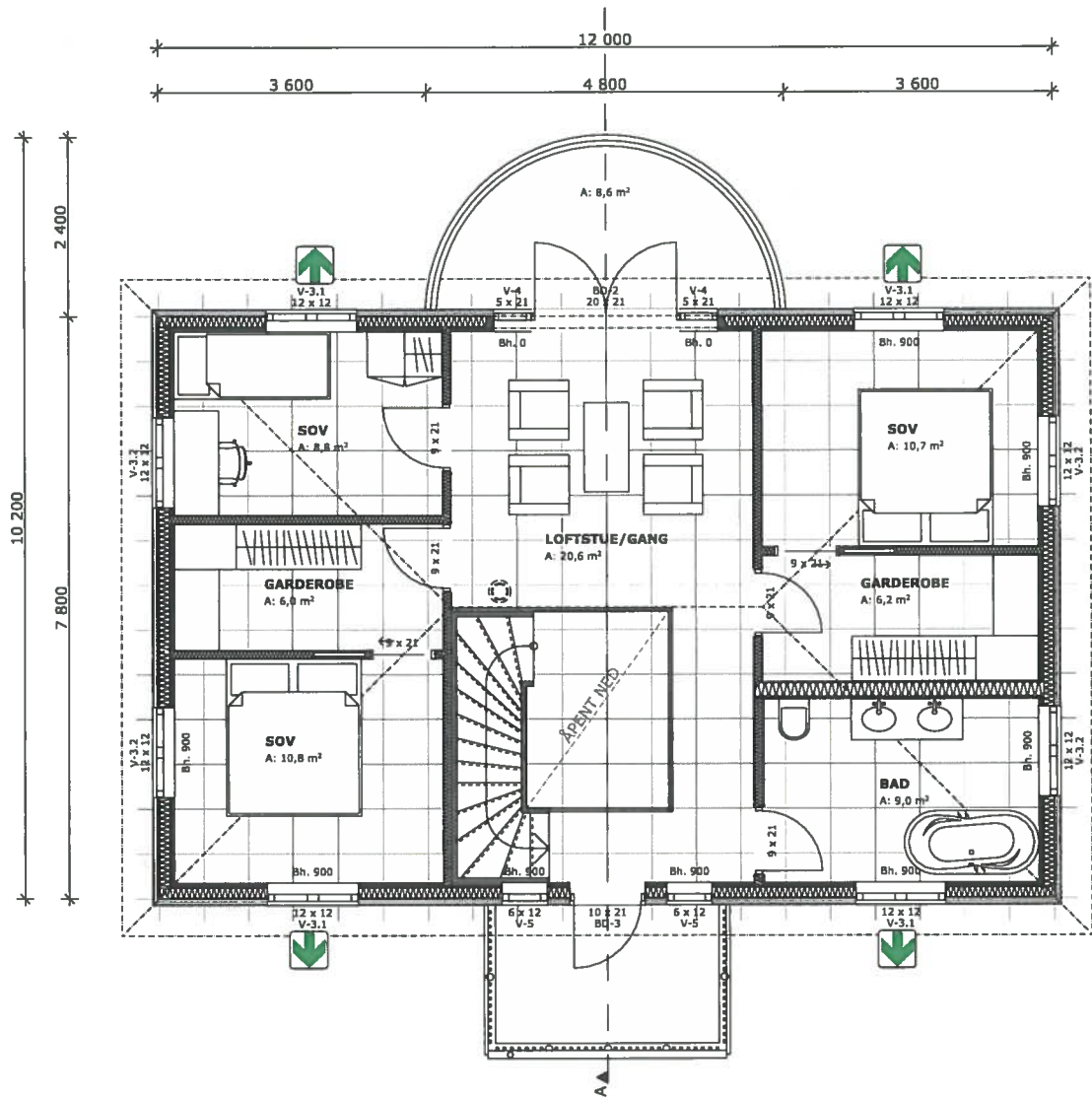
Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på baderom, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder. Hovedinngangsdør ved tilgjengelige boliger skal ha luminanskontrast min. 0,4 i forhold til omliggende flater. Jfr. §12-1 i TEK17

Tilgjengelig boenhet forutsetter trinnfri adkomst jmf. TEK kapittel 8 og 12.

Ved tilgjengelig boenhet må sportsbod plasseres i garasje eller som frittliggende bygning på samme plan som inngang, sportsbod skal ha trinnfri adkomst. Jmf. TEK §12.10.



1:100

H02

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
171 m ²	111,7 m ²	428 m ³	
BRA H01 + H02:		BRA TOTALT:	
85,5 + 85,5 m ²		171 m ²	

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Indre Fosen	140/437	7110	Fevåg
ADRESSE:			MOH:
Vestvikvelen 42			.

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
KGH/CSB	EK	26.01.21	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Arv revidert	21-0051
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Plan H02	ARK-2-1-02
STATUS:	MÅLESTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Magnus Øvergård
BYGGEFIRMA:
 Åbygg AS

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV.

MERKNADER:

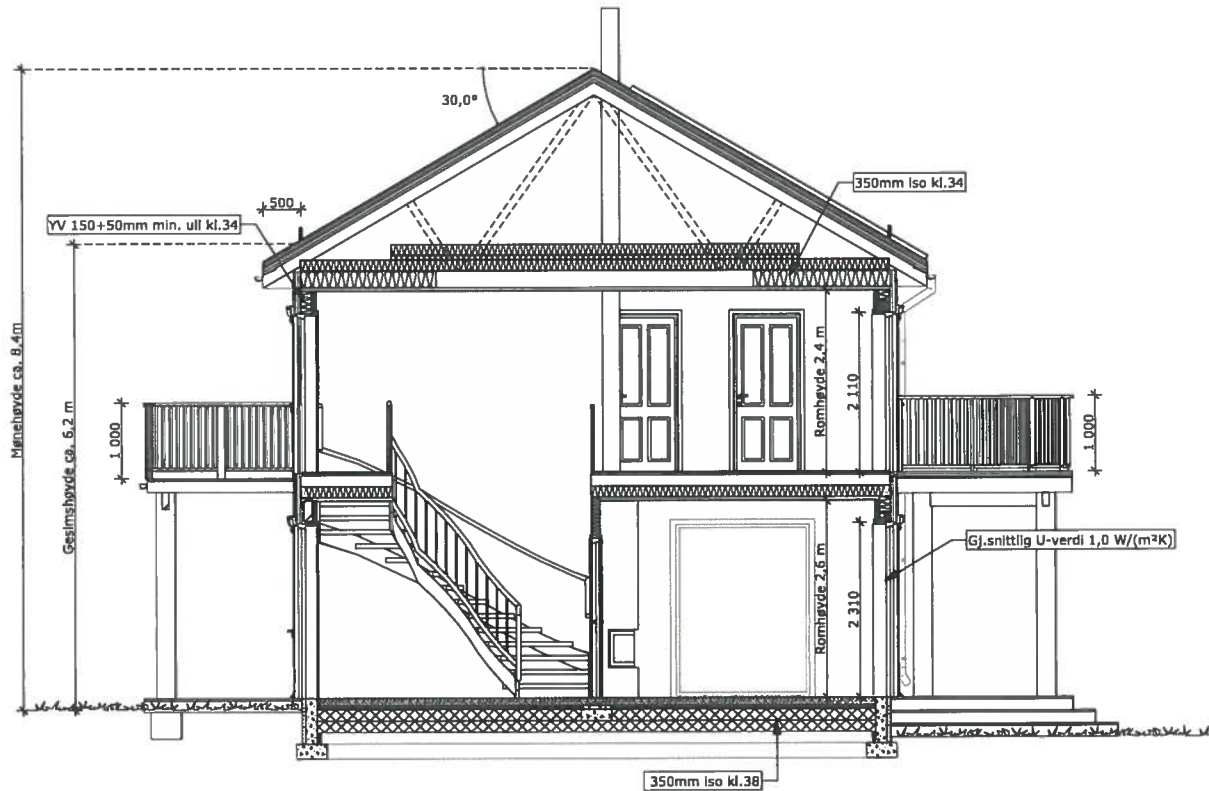
Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badetrom, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder. Hovedinngangsdør ved tilgjengelige boliger skal ha luminanskontrast min. 0,4 i forhold til omliggende flater. Jfr. §12-1 i TEK17

Tilgjengelig boenhet forutsetter trinnfri adkomst jmf. TEK kapittel 8 og 12.

Ved tilgjengelig boenhet må sportsbod plasseres i garasje eller som frittliggende bygning på samme plan som inngang, sportsbod skal ha trinnfri adkomst. Jmf. TEK §12.10.



1:100

Snitt A

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE B
171 m ²	111,7 m ²	428 m ³	
BRA H01 + H02:	BRA TOTALT:		
85,5 + 85,5 m ²	171 m ²		

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Indre Fosen	140/437	7110	Fevåg
ADRESSE:			MOH:
Vestvikveien 42			.

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
KGH/CSB	EK	26.01.21	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Arv revidert	21-0051
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Snitt	ARK-2-2-01
STATUS:	MÅLESTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Magnus Øvergård
BYGGEFIRMA:
 NORGESHUS Åbygg AS

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV.

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badet, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

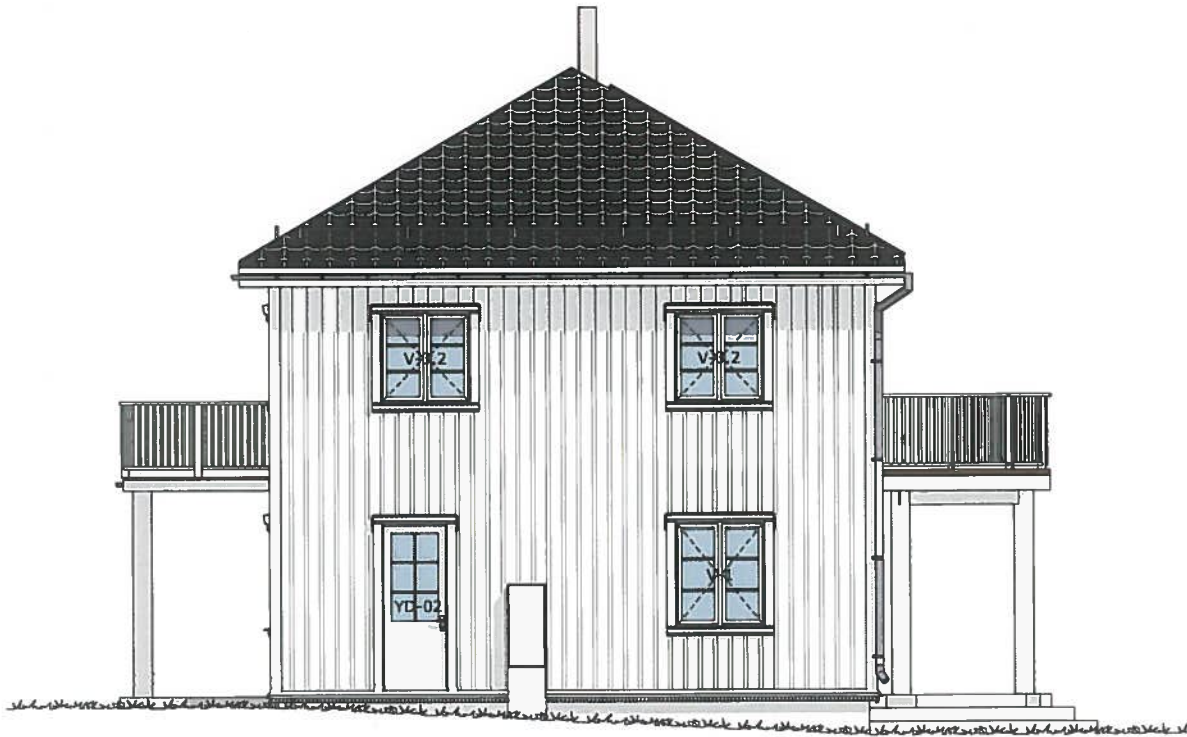
Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder. Hovedinngangsdør ved tilgjengelige boliger skal ha luminanskontrast min. 0,4 i forhold til omliggende flater. Jfr. §12-1 i TEK17

Tilgjengelig boenhet forutsetter trinnfri adkomst jmf. TEK kapittel 8 og 12.

Ved tilgjengelig boenhet må sportsbod plasseres i garasje eller som frittliggende bygning på samme plan som inngang, sportsbod skal ha trinnfri adkomst. Jmf. TEK §12.10.



1:100 Fasade 1



1:100 Fasade 2

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE 
171 m²	111,7 m²	428 m³	
BRA H01 + H02:		BRA TOTALT:	
85,5 + 85,5 m²		171 m²	

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Indre Fosen	140/437	7110	Fevåg
ADRESSE:			MOH:
Vestvikvelen 42			.

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
KGH/CSB	EK	26.01.21	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Arv revidert	21-0051
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Fasader	ARK-2-3-01
STATUS:	MÅLESTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Magnus Øvergård
BYGGEFIRMA:
 Åbygg AS

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV.

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badet, soverom eller rom som skal holde lavere innnetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder. Hovedinngangsdør ved tilgjengelige boliger skal ha luminanskontrast min. 0,4 i forhold til omliggende flater. Jfr. §12-1 i TEK17

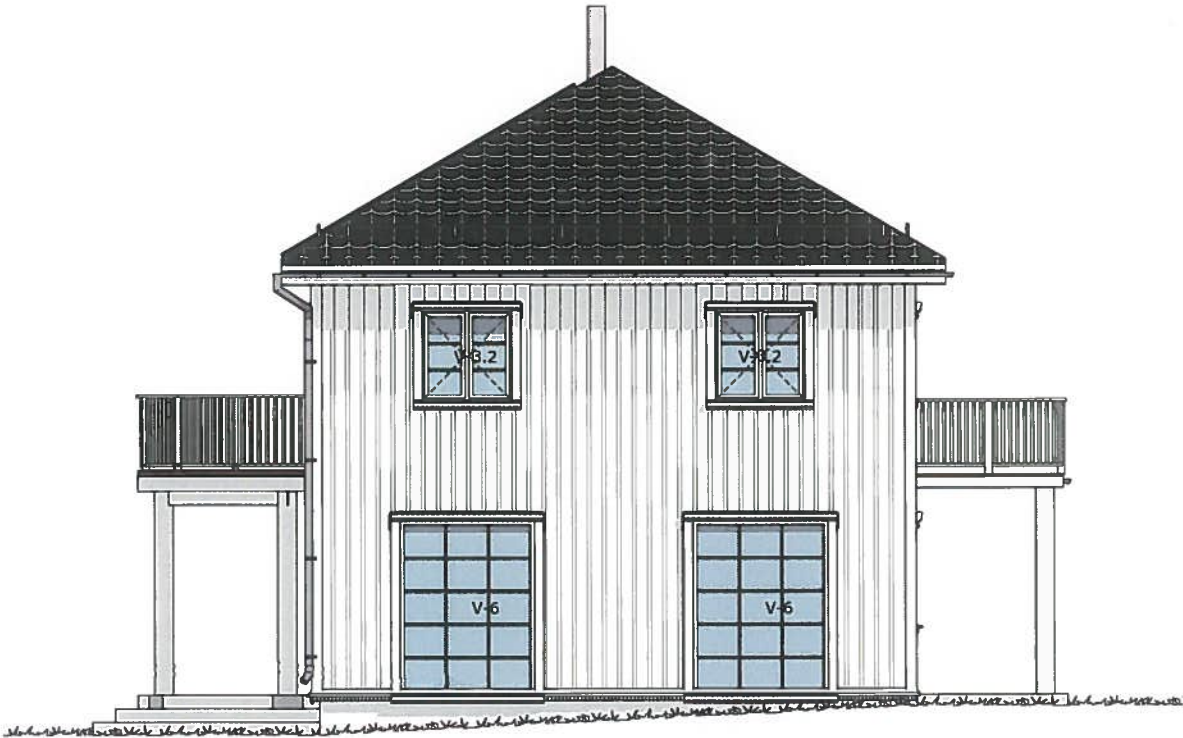
Tilgjengelig boenhet forutsetter trinnfri adkomst jmf. TEK kapittel 8 og 12.

Ved tilgjengelig boenhet må sportsbod plasseres i garasje eller som frittliggende bygning på samme plan som inngang, sportsbod skal ha trinnfri adkomst. Jmf. TEK §12.10.



1:100

Fasade 3



1:100

Fasade 4

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
171 m ²	111,7 m ²	428 m ³	
BRA H01 + H02:		BRA TOTALT:	
85,5 + 85,5 m ²		171 m ²	

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Indre Fosen	140/437	7110	Fevåg
ADRESSE:			MOH:
Vestvikvelen 42			.

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
KGH/CSB	EK	26.01.21	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Arv revidert	21-0051
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Fasader	ARK-2-3-02
STATUS:	MÅLESTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Magnus Øvergård
BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV.