

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar,
men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstillende bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, boder, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

- | | |
|------------------|---|
| 1. Kjøkken | Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med. |
| 2. Ikke kjøkken | Koden benyttes ved hybel uten kjøkken. |
| 3. Felleskjøkken | Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken. |

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet.
Rom med dusj blir regnet som bad.

Etasiekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert.

Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetypene:

L02 = Andre loftsetasje
L01 = Første vanlige loftsetasje
H02 = Andre hovedetasje
H01 = Første hovedetasje

U01 = Øverste underetasje
U02 = Nest øverste underetasje
K01 = Øverste kjelleretasje
K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal til bolig
Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen.
Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen
Statens kartverks hjemmeside.



Storgata 2

Storgata 4

Eksempel på én bolig



Side
av