

Indre Fosen Kommune
v/ Byggesak
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Melhus , 26.01.21

Vår ref: 13231

Deres ref: Årnsetflata 28

Gnr 122 / Bnr 318

Byggesøknad vedrørende reparasjon av brannskiller i Årnsetflata 28.

Søknad om tillatelse til tiltak for branntekniske gjenoppbygging av brannskiller i eksisterende bygning i forbindelse med vannskade hos Indre Fosen Kommune med skadested Årnsetflata 28.

Begrensede arealer i bygningen er berørt. Tiltaket er begrenset til utbedring av brannskille/veggkonstruksjon mellom leiligheter samt etasjeskille til tilstøtende leiligheter. I forbindelse med tiltaket har Firesafe AS utarbeidet brannprosjekteringsrapport hvor nærmere beskrivelse er gitt.

Bygningens ytre arealer og bærende konstruksjoner er ikke berørt. Ingen av naboene er berørt av tiltaket da arbeidene kun foregår innvendig. Som følge av tiltakets omfang som begrenser seg til ett begrenset areal inne i bygningen, ingen berøring av bærende konstruksjoner og heller ikke er synlig for naboer, søkes det om dispens for kravet om nabovarsel.

Byggesaksforskriften[4] § 9-3 angir at; Oppgaver knyttet til tiltak skal inndeles i tiltaksklasse 1, 2 eller 3 innenfor ett eller flere fagområder basert på kompleksitet, vanskelighetsgrad og mulige konsekvenser mangler og feil kan få for helse, miljø og sikkerhet.

Veiledningen presiserer dette; Begrepene vanskelighetsgrad og kompleksitet har dels overlappende betydning. Med kompleksitet siktes det i første rekke til byggeprosess hvor det er mange involverte foretak, med uoversiktlige grensesnitt som medfører at prosessen blir krevende å koordinere. Vanskelighetsgrad relaterer seg mer til det faglige.

Med bakgrunn i at dette prosjektet omhandler en meget begrenset del av bygget, samt at angitte brannkrav i hovedsak følger preaksepterte ytelser gitt i VTEK10, anbefaler vi at PRO settes til tiltaksklasse 1. jf. Forskrift om Byggesak § 9-4.

Vår vurdering av prosjektets fysiske leveranser med snekker/branntetting er at vanskelighetsgrad og konsekvens av feil i utførelse ligger innenfor kravene i tiltaksklasse 2.

Tiltaket ser ikke ut til å overstige arealkrav i henhold til avfallsforskriften kapittel 15 om byggeavfall. Det bemerkes at riving er startet for å begrense skadens omfang men at kompensierende tiltak er igangsatt i henhold til vurdering utført av Firesafe AS.

Mvh



Togin AS