

**Søknad om tillatelse til tiltak**

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til  
søknaden vil bli registrert i matrikkelen.☐ Rammetillatelse☒ Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers  
saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☒ Ja ☐ Nei**Erklæring om ansvarsrett  
for ansvarlig søker**Foreligger sentral godkjenning? ☐ Ja ☒ Nei**Nullstill**Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ NeiHvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før  
igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.Berører tiltaket byggverk oppført før 1850,  
jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

| Søknaden gjelder                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eiendom/<br>byggsted                                                                                                                   | Gnr. 275 Bnr. 212 Festenr. Seksjonsnr. Byggningsnr. Bolignr. Kommune<br>Indre Fosen Kommune                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                        | Adresse Vinnahaugveien Postnr. 7120 Poststed Leksvik                                                                                                                                                                           |
| Planlagt<br>bruk/formål                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet: Bolighus Beskriv Bygn.typekode (jf. s. 2)<br>111                              |
| Tiltakets art<br>pbl § 20-1<br>(flere kryss mulig)                                                                                     | Nye bygg og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep |
|                                                                                                                                        | Endring av bygg<br>og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade                                                                                                            |
|                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg                                                                                   |
|                                                                                                                                        | Endring av bruk <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift                                                                                                            |
|                                                                                                                                        | Riving <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg                                                                                                         |
|                                                                                                                                        | Bygn.tekn. installasj.**) <input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon                                                                                            |
|                                                                                                                                        | Endring av bruks-<br>enhet i bolig <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning                                                                                                                   |
|                                                                                                                                        | Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.                                                                                                         |
| *) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. |                                                                                                                                                                                                                                |

| Vedlegg                                                                                                             |        |               |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg                                                                                              | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant                       |
| Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)                               | A      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)                                                              | B      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader) | C      | 1 – 2         | <input type="checkbox"/>            |
| Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom                                                                      | D      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Tegninger                                                                                                           | E      | 1 – 3         | <input type="checkbox"/>            |
| Redegjørelser/kart                                                                                                  | F      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan                                                                         | G      | 1 – 6         | <input type="checkbox"/>            |
| Boligspesifikasjon i Matrikkelen                                                                                    | H      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet                                                                      | I      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                                       | Q      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/>            |

| Erklæring og underskrift                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven.<br>En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.<br>Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11. |                                             |
| <b>Ansvarlig søker for tiltaket</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Tiltakshaver</b>                         |
| Foretak<br>Tømmer Olsen og Sæther As                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Org.nr.<br>916604505                        |
| Adresse<br>Skjersetveien 109                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Navn<br>Andreas Farbu                       |
| Postnr.<br>7120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Adresse<br>Vinnahaugveien 11                |
| Poststed<br>Leksvik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Postnr.<br>7120                             |
| Poststed<br>Leksvik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Poststed<br>Leksvik                         |
| Kontaktperson<br>Frode Olsen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Eventuelt organisasjonsnummer               |
| Telefon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                             |
| Mobiltelefon<br>93440095                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                             |
| E-post<br>frodeolsen@ymail.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | E-post<br>andreas@farbugausen.no            |
| Telefon (dagtid)<br>90794361                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                             |
| Dato<br>15/2-21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dato<br>12.2.21                             |
| Underskrift<br>Frode Olsen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Underskrift<br>Andreas Farbu                |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>FRODE OLSEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Gjentas med blokkbokstaver<br>ANDREAS FARBU |

| Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Næringsgruppekode<br><b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                          | Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Næringsgrupper – gyldige koder                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A Jordbruk, skogbruk og fiske<br>B Bergverksdrift og utvinning<br>C Industri<br>D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning<br>E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet<br>F Bygge- og anleggsvirksomhet<br>G Varehandel, reparasjon av motorvogner | H Transport og lagring<br>I Overnattings- og serveringsvirksomhet<br>J Informasjon og kommunikasjon<br>K Finansierings- og forsikringsvirksomhet<br>L Omsetning og drift av fast eiendom<br>M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting<br>N Forretningsmessig tjenesteyting<br>O Offentlig administrasjon og forsvar, trygdeordninger underlagt offentlig forvaltning<br>P Undervisning<br>Q Helse- og sosialtjenester<br>R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter<br>S Annen tjenesteyting<br>T Lønnet arbeid i private husholdninger<br>U Internasjonale organisasjoner og organer<br>X Bolig<br>Y Annet som ikke er næring. |

| Plassering av tiltaket                                                                                |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert                        | Vedlegg nr. Q –                                                     |
| Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?                                             | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     | Vedlegg nr. Q –                                                     |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Skal byggverket plasseres i område med fare for:    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja<br>Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:<br><input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)<br><input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)<br><input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)   |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja<br>Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:<br><input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)<br><input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)<br><input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år) |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| Tilknytning til veg og ledningsnett               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven §§ 40-43<br>pbl § 27-4 | Gir tiltaket ny/endret adkomst?<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl § 27-1                | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input checked="" type="checkbox"/> Privat vannverk<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann<br>Beskriv<br>Leksvik Vassverk<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                                                                                          |
| <b>Avløp</b><br>pbl § 27-2                        | Tilknytning i forhold til tomta<br><input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg<br>Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                                       |
| <b>Overvann</b>                                   | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| Løfteinnretninger                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?:<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Søkes det om slik innretning installert?:<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei<br>Hvis ja, sett X<br><input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis<br><input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau |