



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Vår dato: 09.02.2021
Vår ref.: 202102293-2
Arkiv: 323
Deres dato: 22.01.2021
Deres ref.: 2021/456

Saksbehandler:
Ingrid Sværd Pedersen

NVEs uttalelse til dispensasjon - Hjelopveien 90 - gnr. 237 bnr. 1, 5 - Indre Fosen kommune

Det vises til brev i forbindelse med søknad om dispensasjon av 22.01.2021. Formålet med dispensasjonen er å kunne oppføre zip-line, Via Ferrata klatresti og legge til rette for glamping ved oppføring av 3 glassigloer, samt tilrettelegge for parkering.

NVE har følgende merknader til søknad om dispensasjon:

Grunnforhold og skred

Tiltaket det søkes dispensasjon for ligger ifølge NVE Atlas under marin grense og i område bestående av marin strandavsetning, forvittringsmateriale og bart fjell, stedvis tynt løsmassedekke. Området hvor det ifølge løsmassekart skal være marin strandavsetning er også markert som aktsomhetsområde for mulighet for sammenhengende forekomster marin leire. Løsmassekartet er grovmasket og det kan ikke utelukkes at det også finnes marine strandavsetninger under de andre løsmassene i området. Ifølge NVE Atlas omfattes deler av området både av aktsomhetskart for snøskred og aktsomhet for steinsprang. Det er i tillegg registrert et jordskred i sjø like sør for området. Jordskredet er registrert i 2018, altså etter at gjeldende reguleringsplan for området ble vedtatt.

Dersom tiltaket berøres av de aktuelle aktsomhetskartene for skred angitt i NVE Atlas, må det gjøres særskilte vurderinger ift dette før dispensasjonen kan gis. Til dette arbeidet må det benyttes tilstrekkelig faglig kompetanse. Fremgangsmåte for slike vurderinger er beskrevet i [NVEs retningslinjer 2/2011 Flaum- og skredfare](#).

I gjeldende reguleringsplan for området er det vurdert at inngrep i dette område kan utløse ustabilitet i grunnen. Tiltaket som er regulert gjaldt ombygging innenfor eksisterende bygning og grunnforhold og områdestabilitet var derfor forventet å holde seg stabil. Tiltaket det nå søkes dispensasjon for tenkes etablert på bart fjell i dagen.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



NVE minner likevel om at dersom det skal gjøres endringer som kan komme til å påvirke områdestabiliteten vil det være behov for en geoteknisk vurdering før dispensasjonen kan innvilges. Det forutsettes at en geoteknisk vurdering gjøres av geoteknisk fagkyndig, og at vurderingene er av en slik kvalitet at det oppfyller kravene til sikkerhet i plan- og bygningsloven § 28-1 og TEK17 kap. 7.

Havnivåstigning

Når det gjelder havnivåstigning har Kartverket etablert en innsynsløsning som viser framtidig estimert havnivåstigning med stormflo for de aller fleste tettstedene langs kysten, www.sehavniva.no. For Indre Fosen er for eksempel 200-års stormflo med havnivåstigning (gitt fortsatt høye globale CO2-utslipp) stipulert til opp mot 2,99 meter mot slutten av dette århundret. Denne stipuleringen har ikke medregnet bølgepåvirkning. For tiltak som ligger i umiddelbar nærhet til- eller i sjø og som ikke er konstruert for overflomming, anbefaler vi at det stilles vilkår om minimum kotehøyde gulv (NN2000) på 3,5 m (inkl. sikkerhetsmargin 50 cm). NVE forutsetter at det omsøkte tiltaket etableres over kote + 3,5.

Med hilsen

Kari Øvrelid
regionsjef

Ingrid Sværd Pedersen
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.