

12/12

Skylddelingsforretning

Lør dag den 12 november 1955 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Sørvik og Sørvik g.nr. 10, br.nr. 1 og 5 av skyld mark 2,60 og 3,43 i Rissa herred. herred. Forretningen er forlangt av Olise Elvebakk som eier av bnr. 1 og Johan D. Sørvik som eier av bnr. 5, som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾ Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har ^{alle} følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Ved forretningen møtte:³⁾ Eierne. Kjøperen, Den Norske Stat, representert ved o.r.sakfører Otgar Lüdemann, Brekstad.

Mennene valgte til formann Olbert Brevik

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse⁴⁾

Merket for den fraskilte parsell begynner i Katskjæret i parsellens syd vestre hjørne. Går derfra i Nordøstlig retting til en i fjell innborret jernbolt ca. 13 m fra østre kant av veien til Sørviknesset på veiens østre side. Svinger derfra i omtrent NTV retting til en i fjell innborret jernbolt. Går derfra i Nordøstlig retting til en i fjell innborret jernbolt på østre side av vannbassenget 74 m fra sist nevnte jernbolt og videre omtrent NTV 15 m til en i fjell

¹⁾ Hvis rekvierten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvierten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning

den 19

N. N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

innborret jernbolt.

Svinger så i sydvestlig retning til en nedsatt stein og
går derfra omtrentlig NTV til en i fjell innborret
jernbolt og derfra i sydvestlig retning til en ved
sjøen innborret jernbolt og derfra følger merket
strandlinjen ved vanlig høyvann tilbake til utgangs-
punktet.

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? Ja
2. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den til husbehov og gårdsformødenhet nødvendige skog?)
3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Parsellen er kjøpt til militærformål
4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning?)

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller anvendes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? Se foran
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i at av utmarken~~

~~Kan benyttes i fellesskap av~~

~~Idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾~~

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de n fraskilte del ble bestemt til Mark 0,20

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør X

De n fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ Sørviknesset

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:³⁾

Betales av kjøperen

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1932 nr. 2 § 21).

³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, for så vidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være framsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Olbert Brevik
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

X	Gr. nr.	10	br. nr.	1	nuværende skyld mark	2,60
					÷ 10 øre Gjenværende	2,50
	"	"	"	5	÷ 10 øre Gjenværende	3,43
	Skylden for de andre bruk blir					3,33
	ikke nedsatt					

Olbert Brevik Sigurd Lian Hybert Bue
Antatt til tinglysing 19

Tinglyst ved

De fraskilte del har fått g.nr. 10 br.nr. 14

adler