

Knut Tørstad
Kong Inges gate 42
7052 Trondheim

Indre Fosen kommune

V/ Anne-Lise Sæthre

Trondheim 23.02.2021

Vedrørende søknad om adkomstvei for hytte eiendommer på gnr. 44/4 i Indre Fosen kommune.

Viser til brev fra Indre Fosen kommune med deres referanse nr. 2021/1147 samt til dagens telefonsamtale med Anne-Lise Sæthre. Jeg ser i at fra uttalelsen fra fagavdelingen at det er bekymring om at gjenværende parsell blir for smal noe jeg godt kan forstå da deres vurderinger er basert på de digitale kartene for eiendommen. Den digitale grensen mellom 44/1 og 44/4 for det området som berører dyrket mark er feil og det ble dere dessverre ikke informert om i søknaden.

De digitale kartene er basert på plater som ble lagt på bakken og avfotografert fra fly på 60 tallet. Da denne eiendommen ble fotografert var det en granhekk som var plantet i grensen mellom 44/1 og 44/4. Platene ble derfor lagt på jorden for at de skulle være synlige for flyet.

Vedlagt dette skrivet følger et flyfoto som viser ca. hvor grensen går. Grensen kan bekreftes i gamle gårds kart samt at de originale grensesteinene står der. Grensen er også et naturlig skille mellom de 2 eiendommen da det går en fjellrygg akkurat der. Denne grensen har aldri vært bestridt verken fra tidligere eiere eller nåværende eier av gnr. 44/1.

Jeg ser også at fagavdelingen er skeptisk til at veien er planlagt over fulldyrket mark. Jeg vil her understreke at dette gjelder kun fra starten av veien og 40 meter før man er inne på eksisterende traktorvei. Dette arealet er i NIBIO sin database definert som fulldyrka jord noe som ikke er helt riktig. Deler av dette området har berg som stikker helt opp i dagen og slås ikke maskinelt i dag.

Vi ser også at fagavdelingen har foreslått en alternativ trase. Denne traseen har vi tidligere vurdert men gått bort ifra da dette vil kreve omfattende terreng inngrep sprengning /utfylling samt at vi må passere dyrket mark helt i nordkanten av jorden.

Parkering er planlagt gjennomført på hver enkelt hytteeiers eiendom.

Skulle det være noen spørsmål vedrørende ny informasjon kan jeg kontaktes på 91661556 eller på knut@unum.as.

Med vennlig hilsen

Knut Tørstad

