

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 15
Bruksnummer: 12

Utskriftsdato/klokkeslett: 26.02.2021 kl. 09:52
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ELVHØY
Etableringsdato: 12.09.1949
Skyld: 0,1
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 15 / 12	1 928 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		270971	ANDERSEN ANNE LISE	H0101	GRØNNINGSVEIEN 570 7105 STADSBYGD	1 / 2
Hjemmelshaver		170270	ANDERSEN BØRGE	H0101	GRØNNINGSVEIEN 570 7105 STADSBYGD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7041473	549806		1 928 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 15/12		
		Omnummerert fra:	1624 - 15/12		

Skylddeling	12.09.1949
-------------	------------

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1624 - 15/2	0
Mottaker	1624 - 15/12	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	03.04.2008				1624leg 03.04.2008
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1624 - 14/2		0
		Berørt	1624 - 15/2		0
		Berørt	1624 - 15/12		0
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	03.04.2008				1624leg 03.04.2008
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1624 - 14/2		0
		Berørt	1624 - 15/2		0
		Berørt	1624 - 15/12		0
		Berørt	1624 - 1717/17		0
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	02.04.2008				1624grt 02.04.2008
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1624 - 14/2		0
		Berørt	1624 - 15/2		0
		Berørt	1624 - 15/12		0
		Berørt	1624 - 16/3		0
		Berørt	1624 - 1717/17		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Grønningsveien	2060	570		Grunnkrets: 0407 Grønning	
					Stemmekrets: 1 Stadsbygd	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesokn: 09050101 Stadsbygd	
			7041477	549811	Postnr.område: 7105 STADSBYGD	
					Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	22 737 910	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	28.05.2003
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	51	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	28.05.2003
	Nord: 7041473 Øst: 549789	Bruksareal totalt:	51	Avløp:		Tatt i bruk:	01.01.2005
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	51	51	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/12

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BIRGER FENSTAD		7105 STADSBYGD

Bygningsnr:	183 509 985	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	32	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
	Nord: 7041467 Øst: 549797	Bruksareal totalt:	32	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	32	32	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/12

Bygningsnr:	183 509 993	Bebygd areal:	97	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	291	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7041477 Øst: 549811	Bruksareal totalt:	291	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
	Biobrensel					
Oppvarming:	Elektrisk					
	Annen oppvarming					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	97	0	97	0	0	0	0	0
H01	1	97	0	97	0	0	0	0	0
K01	0	97	0	97	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2060 Grønningsveien 570	H0101	Bolig	291	9	Kjøkken	2	2	15/12

Oversiktskart for 15 / 12

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7041550

7041500

7041450

7041400

549700

549750

549800

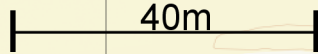
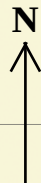
549850

549900

Grønningsveien

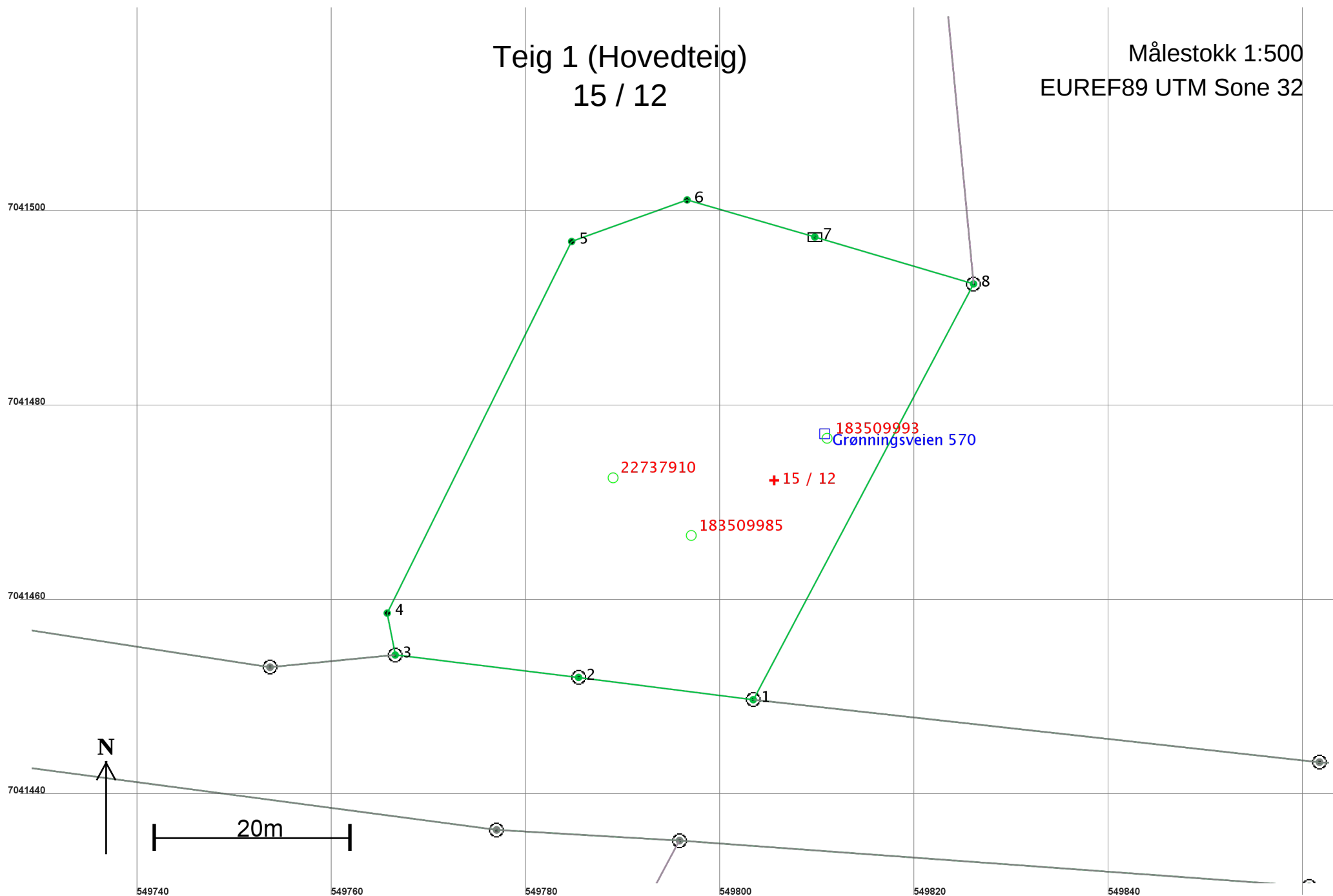
Grønningsveien

15 / 12



Teig 1 (Hovedteig) 15 / 12

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 928

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7041473

Øst: 549806

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7041450,13	549803,39	Ikke spesifisert 18,12	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
2	7041452,42	549785,42	Ikke spesifisert 19,00	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
3	7041454,72	549766,56	Ikke spesifisert 4,39	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
4	7041459,03	549765,74	Ikke spesifisert 42,66	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
5	7041497,24	549784,71	Ikke spesifisert 12,62	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
6	7041501,51	549796,59	Ikke spesifisert 13,67	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
7	7041497,70	549809,72	Jord 17,03	Stein med kors og vitner Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
8	7041492,88	549826,05	Jord 48,38	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	