

Fredrik Smistad
Karivollvegen 13
7224 Melhus

25.januar 2021

Stian Fallrø
Byggesaksbehandler
Indre Fosen kommune

Vedlegg til søknad om oppføring av tilbygg til eksisterende fritidsbygg.

Det søkes om tillatelse til oppføring av tilbygg til eksisterende fritidsbygg på Tånnårvikøya i Fevåg.

Øya er ca.150 meter i nord/syd retning og ca. 270 meter i øst/vest retning,
Det er i hovedsak loddrette berg på nord- og syd side av øya. På øst- og vest side av øya er det mulig adkomst til øya.

Hele øya ligger i 100 meters beltet.

Jeg ønsker å bygge et tilbygg til min fritidsbolig som skal nyttes som ekstra oppholdsplass i stue og fungere som tak over eksisterende veranda ved dårlig vær.

Vi er en familie på 2 voksne og 3 barn som benytter fritidsboligen om sommeren.
Skulle vi få besøk på fritidsboligen er vi avhengig på pent varmt vær i Trøndelag, ellers har ikke vi plass til å sitte samle å spise mat.

I dag er fritidsboligen ca. 50kvm, fordelt på gang, 2 små soverom og gang. Stuen er i dag ca. 18kvm.
På grunn av midtstilt peis, blir stuen veldig liten når måltider o.l. skal inntas i fritidsboligen.
Er ikke plass til spisebord i dag. Vi sitter tett rundt et salongbord som ofte blir noe trangt.

Det er veldig viktig for vår familie og bruken av fritidsboligen blir litt mer praktisk, slik at den blir brukt av oss og framtidige generasjoner.

Påbygget som er en stuehage vil bli bygd på eksisterende terrasse med liten utvidelse av bredden.
Fritidsboligen samlet areal blir ikke økt stort, pga påbygget blir stående på et areal som er benyttet i dag.
Påbygget vil ikke komme stort nærmere strandlinjen enn hva hytten er i dag pga den bygges på kortveggen som skrår bort fra fjorden.

Jeg vil påpeke at dette påbygget ikke vil påvirke allmenn ferdsel, friluftsliv og rekreasjon, vern av biologisk mangfold og kulturminner og sikring av estetiske hensyn og landskapet i negativ regning. (ref. intensjonen med byggeforbudet i 100-meters beltet.)

Jeg håper dere vil se på rimelige utvidelsen av eksisterende areal, for å gi familie en liten spisestue en stor fordel i bruken av vår kjære fritidsbolig i generasjoner framover.
Håper dere ser søknaden med fornuftig tolkning av byggeforbudet i strandsonen.

Vennlig hilsen
Fredrik Smistad