

Sted: Kvithyllneset 23, 7100 Rissa, Gnr: 56 Bnr: 161

Dato: 28.02.2021

Tiltakshaver: Tone Grådahl/Erik Johannessen

Selvbygger: Erik Johannessen

Følgebrev vedrørende påbygg av fritidsbolig ved Kvithyllneset 23.

Det søkes om påbygg av fritidsbolig ved Kvithyllneset 23.

Erik Johannessen vil stå som selvbygger i forbindelse med dette påbygget.

Kvithyllneset 23 er en fritidsbolig i 1 etasje pluss hems hvor det er 3 soveplasser.

Bygget var opprinnelig et naust men ble ombygd til fritidsbolig i 1954.

Fritidsbolig er oppbygd i konstruksjon av tre.

Tiltakshaver ønsker nå å heve taket 1,20 meter for å få et større areal til soveplasser i 2 etasje.

Taket blir hevet og rettet opp i konstruksjonsvirke av tre ved gjennomføring.

Det blir etablert 2 nye vinduer i 2 etasje og 1 verandadør ved oppføring av påbygg.

Tiltakshaver er opptatt av at byggets arkitektoniske karakter skal beholdes, så nye vinduer og verandadør forholder seg til eksisterende fasadeoppbygging og formater.

Naboer er forevist tegninger og beskrivelse av tiltaket og det er ikke noen merknader ved dette.

I vedlagt søknad søker Erik Johannessen selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket.

Tiltaket er foreslått plassert i tiltaksklasse 1 for alle aktuelle godkjenningsområder.

Med vennlig hilsen



Erik Johannessen