



Tiltakshaver		
Navn Egil Monsen	Telefon (dagtid) +47 905 32 864	Mobiltelefon +47 905 32 864
Adresse Prangveien 32,	Postnummer 7114	Poststed Råkvåg

SØKNAD OM DISPENSASJON – PBL §19

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom				
G.nr. 170	B.nr. 38	F.nr.	S.nr.	Eiendommens adresse Prangveien 27-29

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☐ PBL §29-4 (avstandsbestemmelser)
- ☐ Kommuneplanens arealdel (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ PBL §1-8 (100-metersbeltet langs sjøen)
- ☐ PBL §1-8 (Byggeforbud langs vassdrag, vann, elver eller lignende)
- ☒ Regulerings- eller bebyggelsesplan/-bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10)



Det søkes om dispensasjon fra følgende bestemmelse/forskrift for å bygge

Bevaringsverdig bebyggelse i området skal bevares og istandsettes. Bygging av amfiet er en endring i materialvalg fra amfi som har vært benyttet siden 1997, da Stjørna Teaterlag startet de første oppsetninger av teater i amfiet. En oppgradering av amfiet i samme fylling, tilpasset form og farge i området og med samme areal som tidligere. Nytt amfi vil gi bedre sittekomfort, estetikk og vil fremtidig være en attraksjon for Råkvåg og området – også i forhold til Råkvåg sentrumsplan. For Stjørna Teaterlag er dette en forutsetning for å tilby fremtidige teaterforestillinger i Råkvåg.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulemper dispensasjonen medfører):

Avhengighet: Grunneier har inngått en langsiktig leieavtale med Stjørna Teaterlag for å fortsette med fremtidige teateroppsetninger. Det gamle amfiet er utrangert og det er felles oppfatning at nytt amfi er nødvendig for videre satsning for Stjørna teaterlag og oppsetninger i «Litjvika».

Fordeler: Det ønskes oppført nytt amfi av skiferstein til erstatning for eksisterende amfi av trebenker. Nytt amfi vil bli oppført på samme sted som eksisterende anlegg. Planlagt amfi vil ikke endre terreng og de høydebegrensninger som gjelder. Kravene i byggteknisk forskrift vil følges. For utforming er materialvalg valgt ut fra at disse er tilgjengelige lokalt. I tillegg er det vesentlig at nytt materialvalg med skifer vil redusere sannsynlighet for branntilløp, noe som er viktig for å forebygge brann i området. Amfiet utformes med tanke på estetikk og fargevalg i forhold til den attraktive bryggerekken i området. For å fremme historien omkring sildefisket og bryggerekken i Råkvåg, vil et nytt amfi og de oppsetninger som allerede er planlagt og forberedt, bidra til at en rik kulturhistorie bevares og formidles til fremtidige generasjoner. I tillegg vil et nytt amfi kunne tiltrekke kulturaktører fra et større geografisk område enn kun Fosen, da i samarbeid med Stjørna Teaterlag og grunneier.

Ulemper: Kan ikke se spesielle andre ulemper enn de vi i dag opplever med pandemi og sosiale begrensninger fremover.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet og/eller Reindriftsforvaltninga. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift

Sted og dato

Råkvåg den 17.11.2020

Underskrift

Egil Monsen

I samarbeid med Stjørna Teaterlag Org.nr. 982.925.574