



Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS
Forebyggende avdeling

Indre Fosen kommune
Postboks 23

7101 RISSA

Deres ref.:
Rune Berg

Arkiv: M71
Saksnr: 2020/3792-13

Saksbehandler:
Ina Jasmin Lutdal

Dato:
03.03.2021

Hysnesveien 12/14 - 5054/131/1 – Unicare Helsefort: Selja og Bjørka - Avslutning av tilsynssak

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS har den 24.02.2021 mottatt deres tilbakemelding på vårt brev *Aksept av tiltaksplan*, datert 16.02.2021.

Status

Tilbakemeldingen bekrefter at det er gjort flere tiltak for å øke brannsikkerheten. Blant annet er mangler i kontrollrapport for sprinkleranlegg og nød- og ledelys utbedret, og det er installert nytt brannalarmanlegg. Idriftsettelsesrapport for brannalarmanlegget, datert 19.02.2020, inneholder flere mangler ved andre bygninger hos Unicare Helsefort som er bestilt utbedret. Rapporten inneholder også anbefalinger om oppdatering av orienteringsplaner og montering av blinklys ved hovedangrepsvei for alle bygg. Dersom orienteringsplanene ikke samsvarer med dagens situasjon, må de oppdateres. Dere opplyser om at kontroll av røykventilasjon har avdekt alvorlige feil og at vifter skal byttes i løpet av uke 11.

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS vil gjennomføre tilsyn ved samtlige bygninger som er registrert som særskilt brannobjekt hos Unicare Helsefort i løpet av høsten 2021. Vi forutsetter at det ved tilsyn i den resterende bygningsmassen kan fremlegges dokumentasjon på installasjon av nye vifter, at mangler i kontrollrapport for røykventilasjon er utbedret og på at mangler i idriftsettelsesrapport for brannalarmanlegget er utbedret. Oppdaterte orienteringsplaner og eventuelt blinklys ved hovedangrepsvei vil og være ett tema ved høstens tilsyn.

Vi avslutter tilsynssaken

Vi ser det som positivt at brannsikkerhetsnivået i bygningen er hevet og avslutter herved oppfølgingen av denne tilsynssaken.

Eiers og brukers ansvar for brannsikkerheten

Våre tilsyn er stikk-prøvebaserte og vi gjør derfor oppmerksom på at det kan foreligge brannsikkerhetsmessige mangler som ikke ble avdekket under tilsynet. Eier og bruker av bygningen er ansvarlig for å avdekke og rette opp eventuelle avvik gjennom sitt systematiske sikkerhetsarbeid.

Dersom noe er uklart

Henvendelse vedrørende saken kan gjøres til Ina Jasmin Lutdal, som kan treffes på telefon 934 36 334 alt. e-post: inajasmin.lutdal@tbrt.no. Denne sakens saksnummer er 2020/3792.

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS Vår referanse
Forebyggende avdeling

Vår dato
03.03.2021

Med hilsen

TRØNDELAG BRANN- OG REDNINGSTJENESTE IKS

Odd Roar Husbyn
gruppeleder

Ina Jasmin Lutdal
brannmester

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Kopi: Rune Berg