



Anne K Gravås Hegerberg
Ersøyveien 14
7100 Rissa

**Gravåsen - 328/2 -Anne Kristin Gravås Hegerberg.
Søknad om deling av driftsenhet .**

Saksnummer: 2018/2511
Eiendom/gbnr: 328/2

Sektorsjef for Areal, har etter delegasjon, gitt i medhold av [kommuneloven § 23 nr. 4 fattet](#) vedtak i overnevnte sak:

Saksopplysninger:

Søknaden gjelder deling av driftsenhet i forbindelse med at Gravåsen, gbnr. 328/2 og gbnr. 332/3 skal overdras til neste generasjon, innen familien.

Anne Kristin Gravås Hegerberg har hjemmel til gbnr. 328/2 og gbnr. 332/3. Sammen med ektemannen Jon Inge Hegerberg bebor og driver hun gbnr. 96/ 1 og 12. Her har hun hjemmel til en ½ part av eiendommen. Disse eiendommene har av praktiske grunner vært drevet som en driftsenhet. Avlingene på Gravåsen har blitt transportert til Skaugdalen. Saken om deling av driftsenheten er blitt aktuelt i forbindelse med at Ingvild Hegerberg, datter av Anne Kristin nå overtar Gravåsen.

Saksdokumenter:

Søknad om deling av driftsenhet
Gårdsskart for gbnr. 328/2 og 332/3 og 96/ 1 og 12.

Lovgrunnlag:

Jordlovens § 12.

Eiendommene:	328/2	332/3	96/1	96/12
Jord:	65,5		142,5	
Skog: Prod.	594,0	132,3	480,2	93,4
Myr og uprod. Areal:	241,5	274,4	166,7	78,0

Gbnr. 332/3 og gbnr. 96/12 er «reine» skogteiger.



*Fantastiske
Fosen*

Vurdering:

Driftsenheten Gravåsen / Flataune ble «opprettet» med bakgrunn i at dette var praktisk, det ble blant annet sendt bare en søknad om produksjonstilskudd.

Når nå driftsenheten søkes delt er det også av praktiske og økonomiske årsaker.

Anne Kristin Gravås Hegerberg vil fortsatt kunne «hente» rundballer fra Gravåsen, om enn driftsavstanden nå er blitt nærmere 10 km.

At Gravåsen selges til datteren Ingvild, bidrar positivt til bosetting og aktivitet i Kråkmo,n.

Kommunen har gjort en konkret vurdering i denne saken, og kommet frem til at den ikke er prinsipiell og dermed kan behandles administrativt.

Etter en samlet vurdering vil rådmannen fatte følgende:

VEDTAK:

Med hjemmel i Jordlovens § 12 deles driftsenheten Gravåsen gbnr. 328/2 mfl. og Flataune gbnr. 96/1 mfl., som omsøkt.

Gebyrer

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt av økonomi avdelingen.

Klageadgang

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. [Forvaltningsloven § 28](#)

Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, [klagen sendes kommunen for behandling](#).

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

[Forvaltningsloven §§ 29-32](#) inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen

Nils Alvin Hindrum
rådgiver landbruk
Utviklingsavdelingen
Nils.Alvin.Hindrum@indrefosen.kommune.no
Tlf: 91650559

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/2511

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 73852700

postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

Ingvild Hegerberg