



Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS
Forebyggende avdeling

Indre Fosen kommune
Postboks 23

7101 RISSA

Deres ref.:
Rune Berg

Arkiv: M71
Saksnr: 2021/783-3

Saksbehandler:
Ina Jasmin Lutdal

Dato:
05.03.2021

Rønningstadveien 1-9 - 5054/275/164 - Rønningstad 1 og 2 - Dokumenttilsyn rapport

Vi viser til telefonsamtale om dokumenttilsyn den 21.01.2021, etterfulgt av et skriftlig varsel om tilsyn, datert 22.01.2021. Dere ble bedt om å sende oss utvalgt dokumentasjon for Rønningstadveien 1-9 innen 26.02.2021. Tilsynsrapporten er utarbeidet med bakgrunn i dette.

Dere må gi en skriftlig tilbakemelding

Vi ber om at dere sender oss en tilbakemelding innen **09.04.2021**, jf. brann- og eksplosjonsvernloven § 33. Tilbakemeldingen må inneholde dokumentasjon på at avvikene i tilsynsrapporten er lukket. Dersom dere trenger lengre tid til å lukke avvikene, så må dere innen fristen sende oss en forpliktende framdriftsplan som beskriver når og hvordan avvikene skal utbedres. Ved tilbakemelding via e-post benyttes postmottak@tbrt.no.

Varsel om pålegg

I samsvar med forvaltningsloven §16 varsles det om at Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS vil vurdere å gi pålegg etter brann- og eksplosjonsvernloven § 37, dersom det ikke gis tilfredsstillende tilbakemelding innen fristen. Det varsles også om at det vil kunne bli gitt pålegg om å utbedre avvik som følger av tilsynsrapporten. Dere har anledning til å uttale dere innen tre uker.

Videre oppfølging

Dersom fristen ikke overholdes, vil det også kunne bli vurdert andre virkemidler etter brann- og eksplosjonsvernloven kapittel 7, herunder forbud mot bruk, tvangsmulkt og forelegg.

Dersom noe er uklart

Henvendelse vedrørende saken kan gjøres til Ina Jasmin Lutdal, som kan treffes på telefon 934 36 334 alt. e-post: inajasmin.lutdal@tbrt.no. Denne sakens saksnummer er 2021/783.

Med hilsen

TRØNDELAG BRANN- OG REDNINGSTJENESTE IKS

Hilde Sivertsen
avdelingsingeniør

Ina Jasmin Lutdal
brannmester

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Kopi: Rune Berg og Rita Holtborg
Vedlegg: Tilsynsrapport

TILSYNSRAPPORTfor
Rønningstad 1 og 2

Adresse	Rønningstadveien 1-9				
Postnr./-sted	7120 LEKSVIK				
Objektstype	a	Gnr.	275	Bnr.	164

I medhold av brann- og eksplosjonsvernloven § 13 og forskrift om brannforebygging § 18, er det i mars 2021 utført tilsyn på overnevnte eiendom.

Vårt kontrollomfang er forskrift om brannforebygging §§ 4-5 og §§ 8-13, samt internkontrollforskriften § 5.

Formål

Formålet med tilsynet var å vurdere om eier og bruker av bygningsmassen arbeider systematisk med brannsikkerheten, slik at risikoen for og ved brann minimaliseres.

Omfang

Tilsynet ble gjennomført som et dokumenttilsyn, og følgende dokumentasjon ble etterspurt:

- kontrollrapporter for brannalarmanlegget og slukkeutstyr med dokumentasjon på utbedring av eventuelle mangler
- egenkontroller
- risikovurdering

Vi har mottatt dokumentasjon på alle punkter nevnt ovenfor.

Det bemerkes at siste kontroll for slukkeutstyr ble utført i 2018 og at risikovurdering er noe mangelfull, se avvik.

Dokumentasjonen

Den forespurte dokumentasjonen ble innsendt av Rune Berg.

Definisjoner

Avvik: Overtredelse av krav fastsatt i eller i medhold av helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen

Anmerkning: Et forhold som er nødvendig å påpeke for å ivareta helse, miljø og sikkerhet, og som ikke omfattes av definisjonen for avvik

Kommentar: Utfyllende beskrivelse av avvik

Avvik

Følgende avvik/anmerkning ble avdekket under tilsynet:

Avvik 1

Eier kunne ikke dokumentere at pliktene etter § 5 er oppfylt.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 10

Kommentar:

Det er ikke gjennomført kvalifisert kontroll av slokkeutstyr etter 2018. I tilbakemeldingen informerer dere om at kontrollerende firma har oversett Rønningstad 1 og 2 ved siste kontroll for Indre Fosen kommune. Det er etter anbud valgt ny kontrollør og dere vil etablere kontakt med dem og få igangsatt kontroll så snart det lar seg gjøre.

Trøndelag brann- og redningstjeneste påpeker at slokkeutstyr må kontrolleres umiddelbart og kontrollrapport med utbedring av eventuelle mangler må oversendes oss. Det må også utarbeides rutiner som sikrer at slokkeutstyr blir kontrollert etter leverandørens anvisninger, normalt årlig.

Avvik 2

Brukerens dokumentasjon er mangelfull.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 13

Kommentar:

Innsendt risikovurdering inneholder flere forhold. Vi finner imidlertid risikovurderingen noe mangelfull når det gjelder vurdering av sannsynligheten for brann. Dette gjelder:

- lading av el-kjøretøy
- hyppighet av brannøvelser
- lagring i rømningsvei
- avfallshåndtering/lagring av brennbart inntil bygningen

Ved tilsynssaken i 2018 ble det påpekt at forhold som hyppighet av brannøvelser og ladning av el-kjøretøy, måtte risikovurderes. Om det fortsatt lades el-kjøretøy i utvendig bod, må forholdet risikovurderes.

Risikovurderingen er et «levende» dokument som bør inngå i den daglige driften.

Risikovurderingen skal kartlegge farer og problemer med en eventuell brann, og både sannsynligheten for og konsekvensene av en eventuell brann må vurderes. På bakgrunn av dette skal det utarbeides planer og tiltak for å redusere risikoforholdene. Risikovurderingen må være godt kjent blant de ansatte og vil være en naturlig del i forbindelse med opplæring og øvelser.

Risikovurderingen må revideres ved behov og minst en gang i året. Vi ber om at risikovurdering revideres og oversendes oss.

Anmerkning:

Dere har oversendt kontrollrapport for brannalarmanlegg, datert 22.01.2020. I tilbakemeldingen bekrefter dere at det nylig er foretatt ny kontroll av brannalarmanlegget, men at dere ikke har mottatt kontrollrapport etter kontroll. Vi ber om at kontrollrapporten oversendes oss så snart den foreligger.