



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato:	10.03.2021	Vår referanse:	202111249-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	2020/8010	Geir Halvard Risvik

Dispensasjon fra byggegrense mot Fv. 755 - Oppføring av fritidsbolig og anneks - 307/4 - Drakestranda 936 -Indre Fosen kommune -

Vi viser til søknad datert 03.03.2021.

Vedtak

Med hjemmel i vegloven [§30](#) og [§34](#), gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fv. 755 for å oppføre fritidsbolig samt anneks på gnr. 307 bnr. 4 i Indre Fosen kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert/vedlagt søknaden [[velg dato](#)].
2. Avstanden fra bygg (inkludert takutspring) til senterlinjen på fv. 755 skal være minst 43 meter.
3. Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
4. Byggverk må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
5. Grenseverdiene for støy og luftkvalitet i Klima- og miljøverndepartementets rundskriv [T-1442](#) og [T-1520](#) må tilfredsstilles.
6. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fv. 755.
7. Arbeidet må være påbegynt innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.

Begrunnelse for vedtaket

Byggegrensene skal ivareta trafiksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen. Denne tillatelsen omfatter byggegrense fra fylkesveg, og er gitt av Trøndelag fylkeskommune som vegeier og med hjemmel i veglova.

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

Om tiltaket krever dispensasjon fra kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan må tiltakshaver sende søknad om dispensasjon til kommunen. Vi presiserer at tillatelsen til byggegrense etter veglova ikke binder fylkeskommunen når vi skal gi vår uttalelse på bakgrunn av regionale interesser etter plan- og bygningsloven til kommunen.

Rett til å klage

Det kan klages på dette vedtaket, jf. forvaltningslovens § 28. Mer informasjon om hvordan det klages finnes i skjema [«klage på forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klage sendes til Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, pb. 2560, 7735 Steinkjer. Epost: postmottak@trondelagfylke.no som vil videresende klagen til klageinstansen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Geir Halvard Risvik
Seniorrådgiver

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Kopimottakere:

Rune Groven Strøm, Team Drift storby