

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Skriv ut skjema

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven. Neste side -jfr. kap.3 og 7 i matrikelloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

08 MAR 2021

Matrikkelmyndighet		Kommunens sak-/journalnr.
Kommunens navn <i>Indre Fosen Kommune</i>		MOTTATT
Adresse	Postnr. <i>7100</i>	Poststed <i>Rissa</i>

1. Eiendom				
Gnr. <i>56</i>	Bnr. <i>55</i>	Fnr.	Snr.	Adresse <i>Kvitthyllvegen 245</i>
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning	
<u>Tiltak etter pbl § 20-1m):</u> ☒ A. Fradeling av grunneiendom ☐ B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom ☐ C. Arealoverføring ☐ D. Fest grunn	<u>Saker etter matrikelloven kap. 3 og 7 med forskrift:</u> ☐ E. Grensejustering (forskrift § 34) ☐ F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) ☐ G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35) ☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) ☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes

☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikelloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.: _____

3. Fradelt parsell skal benyttes til

☒ Selvstendig eiendom ☐ Bolighus ☐ Fritidshus ☐ Industri / bergverk ☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant ☐ Offentlig virksomhet	☐ Tilleggsareal til ☐ Landbruk / fiske ☐ Naturvern ☐ Offentlig friluftsområde ☐ Offentlig veg ☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg	Gnr.	Bnr.	Fnr.
--	--	------	------	------

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny parsell: Anslått nettoareal	<i>1,2</i>	Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal	
Anslått grad av utnytting dersom parsell er bebygd		Anslått grad av utnytting dersom parsell er bebygd	

Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnytting

5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12					
	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag
Areal som ønskes fradelt					
					<i>1,2</i>

6. Dispensasjonssøknad

- ☐ Reguleringsplan
☒ Kommuneplan
☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknader skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og bygningsloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelse for dispensasjon skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Riks- /fylkesveg | ☐ Kommunal veg | ☒ Privat veg |
| ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg | | ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| ☐ Avkjørselstillatelse gitt | ☐ Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | ☐ Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- ☒ Offentlig vannverk
 ☐ Privat vannverk
- ☐ Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges

9. Avløp - pbl. § 27-2

- ☐ Offentlig avløpsanlegg
 ☒ Privat enkeltanlegg / fellesanlegg
- ☐ Rettighet på annen eiers grunn vedlegges

10. Vedlegg (Kryss av)

- ☒ Kart / Delingsplan
☒ Gjenpart av nabovarsel
☐ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
☒ Søknad om dispensasjon

- ☐ Fullmakt
☐ Firmaattest
☐ Beskrivelse av søknaden / tiltaket

☒ Annet *Skriv fra Anton Kvithyll av 29.01.21*

11. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Ønsker å få fradelte tomt fra gbr 56/55 til eksisterende bolig.

12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift

*ANTON KVITHYLL
KVITHYLLVEIEN 245
7100 RISSA*

260221

Anton Kvithyll