



For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 170
Bruksnummer: 78

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.03.2021 kl. 13:28
Produsert av: Tove Gravås
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BERGHEIM
Etableringsdato: 04.11.1946
Skyld: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 170 / 78	1 141,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		100956	HEGLE GEIR		BJARNE NESS' VEG 22 7033 TRONDHEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7070905	552945		1 141,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Arsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Sammenslåing av matrikkelenheter	11.03.2021	Tinglyst	11.03.2021 1624grt 11.03.2021
Sammenslåing	J 1472/2021	Rolle	Matrikkelenhet Arealendring
		Avgiver	5054 - 170/166 0
		Mottaker	5054 - 170/78 0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	02.01.2018 smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 170/78
		Omnummerert fra:	1624 - 170/78

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	04.11.1946				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1624 - 170/1	0	
		Mottaker	1624 - 170/78	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Holsundveien	2370	20		Grunnkrets: 0102 Råkvåg øst Stemmekrets: 3 Stjørna Kirkesokn: 09050103 Sør-Stjørna Postnr.område: 7114 RÅKVÅG Tettsted: 6561 Råkvågen	
			EUREF89 UTM Sone 32 7070897	552953		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 183 499 416	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	120	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Nord: 7070900 Øst: 552953	Bruksareal totalt:	120	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					
Annen oppvarming					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	120	0	120	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2370 Holsundveien 20	H0101	Bolig	120	0	Kjøkken	0	0	170/78

Byggningsnr: 183 499 424
 Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7070915 Øst: 552950
 Bygningssendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Byggningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 58 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 58 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	58	58	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2370 Holsundveien 20		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	170/78

Byggningsnr: 300 201 652

Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7070884 Øst: 552942
 Bygningssendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe:
 Byggningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 15 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 15 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 15 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk: 01.01.2000
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	15	15	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	170/78

Bygningsnr: 300 201 656
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7070888 Øst: 552935
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 7 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 7 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 7 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk: 01.01.2000
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

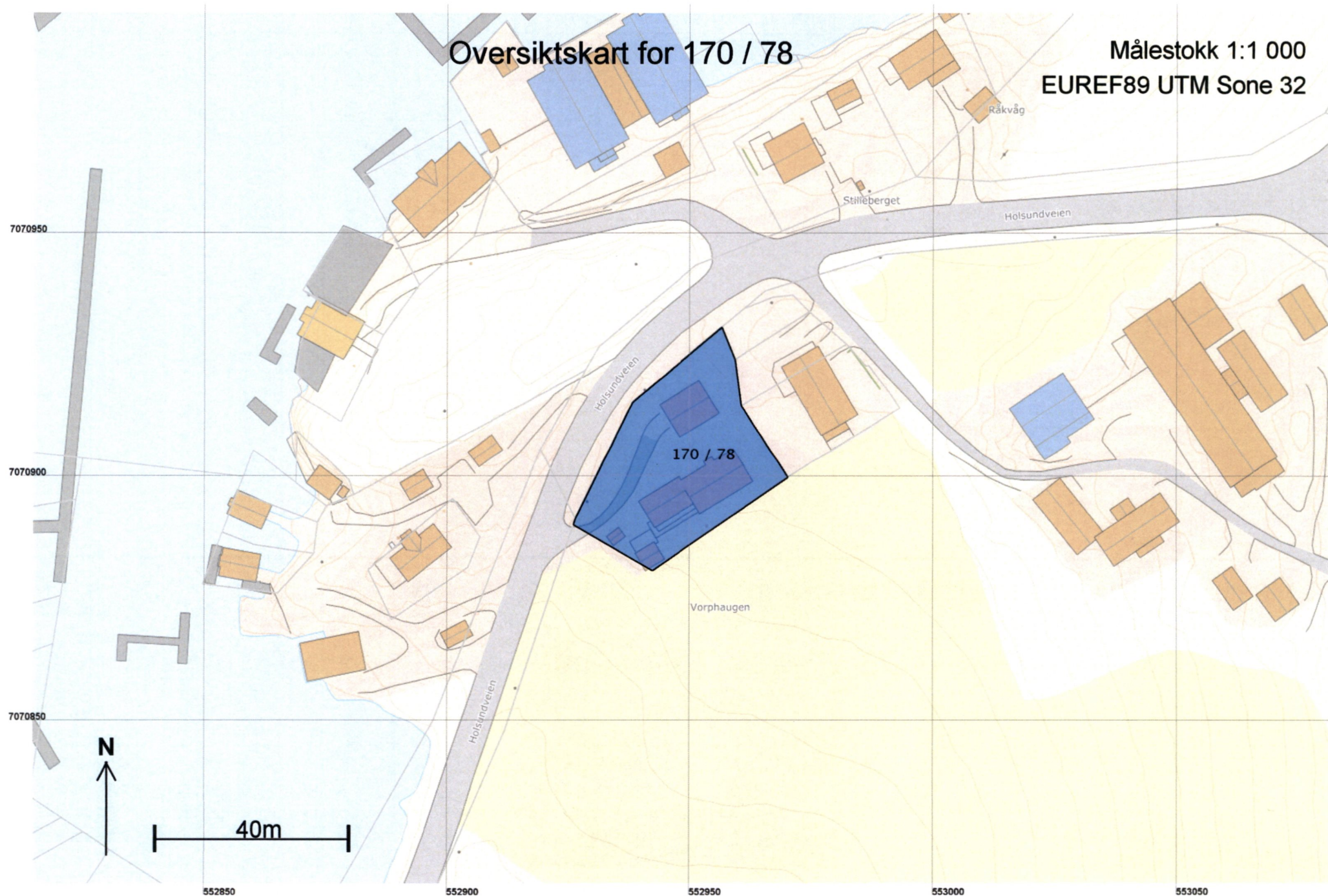
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	7	7	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	170/78

Oversiktskart for 170 / 78

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 141,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7070905

Øst: 552945

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7070881,56	552942,17	Ikke spesifisert 18,83	Ukjent Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	7070890,95	552925,85	Ikke spesifisert 1,28	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	11	
3	7070892,17	552926,25	Jord 26,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	11	
4	7070916,34	552938,13	Jord 23,91	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	11	
5	7070931,61	552956,53	Ikke spesifisert 7,06	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	11	
6	7070925,07	552959,19	Fjell 9,64	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	200 Ingen nøyaktighet	
7	7070915,52	552960,49	Fjell 17,72	Kors Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	200	
8	7070900,66	552970,15	Ikke spesifisert 33,88	Umerket Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	