

Rutine for kartlegging av asbest ved oppdragsforhold.

Bygninger som kommunen eier som er eldre enn før 1985 kan inneholde asbestholdige materialer.

Ved større ombygginger og rehabiliteringsarbeider skal det utarbeides miljøsaneringsrapport fra kompetent firma for slikt arbeid.

Rapporten danner grunnlaget for det arbeidet som skal prises fra entreprenørene. Entreprenørene må ha godkjenning for det arbeidet som prises.

Alt dette ivaretas ved de prosjektbeskrivelsene som utarbeides for anbudskonkurransen.

Ved mindre vedlikeholdsarbeider og reparasjoner skal det også sørges for en trygg utførelse av arbeidet.

Dette betyr at egne ansatte vaktmestre/vedlikeholdsarbeidere må ha kompetanse for å kunne vurdere faren for asbest i de materialene man kommer bort i.

Kompetansen har de fått ved å gjennomføre «Instant, Informasjonskurs asbest».

Ved mistanke om asbest skal det sendes inn en materialprøve til godkjent analyselaboratorie for å bestemme om det finnes asbest. Vi bruker Molab.

Demontering og riving skal bestilles hos entreprenør som har godkjent kompetanse for asbestarbeider. Det finnes oversikt hos Arbeidstilsynet hvilke entreprenører som har riktig godkjenning i vårt område.

Ved mindre rørlegger og elektrikerarbeider er det veldig viktig med nøye vurderinger om det er mistanke om asbestholdige byggematerialer i den bygningen som skal repareres.

Byggherre, bestillers kompetanse blir da avgjørende viktig for om reparasjonsarbeidet kan medføre fare for spredning av asbeststøv.

Det er ikke vanlig at rørlegger og elektroentreprenører har denne kunnskapen selv. Vår interne kunnskap i kommunen blir da avgjørende viktig.

Hvert enkelt arbeidsoppdrag må vurderes ift risiko for spredning av asbeststøv.

Det skal ikke spres asbeststøv i kommunens bygninger.