

25 OKT 2019

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning**MOTTATT**

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven jfr. kap. 3 og 7 i matrikkeloven med tilhørende forskrift og § 20-1 ledd m) jfr. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008

Kommunens navn Indre Fosen		Kommunens sak-journalnr.	
Adresse	Postnr. 7100	Poststed Rissa	

Gnr. 122	Bnr. 73	Fnr.	Snr. 1	Adresse
Gnr. 122	Bnr. 73	Fnr.	Snr. 2	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Del søkes om / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Tiltak etter pbl § 20-1m): ☐ A. Fradeling av grunneiendom ☐ B. Fradeling av anleggseieendom / volumeieendom ☐ C. Arealoverføring ☐ D. Fest grunn	Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift: ☐ E. Grensejustering (forskrift § 34) ☐ F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) ☒ G. Uteareal av eielseksjon (forskrift § 35) ☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) ☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)
---	---

3. a) Søker om utsatt oppmålingsforretning som gjelder bl. a. i) og ii) og begrunner:

☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd

☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkeloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

3. b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der gjennet har vært utsatt ifl. 3. a)

☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

3. c) Fradelst parsel som benyttes til:

☐ Selvstendig eiendom	☐ Tilleggsareal til	Gnr.	Bnr.	Fnr.
--	--	------	------	------

☐ Bolighus ☐ Fritidshus ☐ Industri / bergverk ☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant ☐ Offentlig virksomhet	☐ Landbruk / fiske ☐ Naturvern ☐ Offentlig frileddsområde ☐ Offentlig veg ☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
---	--

4. Areal og utnyttelse av areal etter tiltak

Ny(e) parsel(er): Anslått nettoareal	Gjenværende parsel etter tiltak: Anslått nettoareal	Spøk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillett grad av utnyttelse
Anslått grad av utnyttelse dersom parsel er bebygd	Anslått grad av utnyttelse dersom parsel er bebygd	

5. Arealopptelling ved beregning / beregning av areal for landbruksareal - jfr. loven § 3 og § 12

	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelst						

8. Dispensasjonssøknad

- ☐ Reguleringsplan
☐ Kommuneplan
☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på naboversøket.

9. Avkjørsel - jfr. § 27-4 og 27-5 i reguleringsplanloven § 27-4

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Riks- / fylkesveg | ☐ Kommunal veg | ☐ Privat veg |
| ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg | | ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| ☐ Avkjørselstiltalelse gitt | ☐ Søknad om avkj. tiltalelse vedlegges | ☐ Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

10. Vannforsyning - jfr. § 27-1

- | | |
|--|--|
| ☐ Offentlig vannverk | ☐ Privat vannverk |
| ☐ Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

11. Avløp - jfr. § 27-2

- | | |
|---|---|
| ☐ Offentlig avløpsanlegg | ☐ Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| ☐ Rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

12. Tveggjensomt holteforhold - jfr. § 24-1

Er eiendommen som skal fradeles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?

- ☐ Nei ☐ Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompensierende tiltak.

13. Vedlegg til søknad

- | | |
|--|---|
| ☒ Kart / Delingsplan | ☐ Fullmakt |
| ☐ Gjenpart av naboversøket | ☐ Firmastempel |
| ☐ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutier | ☐ Beskrivelse av søknaden / tiltaket |
| ☐ Søknad om dispensasjon | ☐ Annet |

14. Hovedsak (næring, boligformål og annet)

Hovedsak deling av parkering næring/bolig
 Næring foran og boligformål bak.

15. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift

GEIR DAHLE

28/10-19

Geir Dahle