

25 OKT 2019

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

MOTTATT

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven - jfr. kap. 3 og 7 i matrikeloven med tilhørende forskrift og § 20-1 ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008

Kommunens navn Indre Fosen		Kommunens segl/stempel	
Adresse	Postnr. 7100	Poststed Rissa	

1. Eiendom				
Gnr. 122	Bnr. 73	Fnr.	Snr. 1	Adresse
Gnr. 122	Bnr. 73	Fnr.	Snr. 2	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Del søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning	
<u>Tiltak etter pbl § 20-1m):</u> ☐ A. Fradeling av grunneiendom ☐ B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom ☐ C. Arealoverføring ☐ D. Fest grunn	<u>Søker etter matrikelloven kap. 3 og 7 med forskrift:</u> ☐ E. Grensejustering (forskrift § 34) ☐ F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) ☒ G. Utareal av eielseksjon (forskrift § 35) ☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) ☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

3. e. Søker om utsatt oppmålingsforretning som gjelder til A. 10 km begrensning

☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikelloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

3. b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt jfr. 3 a)

☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder eskriz.:

3. c) Fradelingsforretning eller bebyggelse til

☐ Selvstendig eiendom	☐ Tilleggsareal til	Gnr.	Bnr.	Fnr.
--	--	------	------	------

☐ Bolighus ☐ Fritidshus ☐ Industri / bergverk ☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant ☐ Offentlig virksomhet	☐ Landbruk / fiske ☐ Naturvern ☐ Offentlig friluftsområde ☐ Offentlig veg ☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
---	--

4. Andre opplysninger relatert til søknaden

Ny(e) parsel(er) Anslettet nettoareal	Gjenstående parsel etter tiltak Anslettet nettoareal	Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning
Anslettet grad av utnyttning dersom parsel er bebygd	Anslettet grad av utnyttning dersom parsel er bebygd	

5. Arealoppgitt ved innføring i bebyggelse av areal for landbruksareal - jfr. loven §§ 9 og 12

	Fylldyrka areal	Overfattedyrka areal	Innmarksbelte	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelte						

5. Dispensasjonssøknaden

- ☐ Reguleringsplan
☐ Kommuneplan
☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

6. Avkjørsel - jfr. § 27-3 i reguleringsplan 15.90.01

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Riks- /fylkesveg | ☐ Kommunal veg | ☐ Privat veg |
| ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg | ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel | |
| ☐ Avkjørselstillatelse gitt | ☐ Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | ☐ Atkomst sikret tilslags vedlagt dokument |

7. Vannforsyning - jfr. § 27-1

- | | |
|---|--|
| ☐ Offentlig vannverk | ☐ Privat vannverk |
| ☐ Annen, eventuelt rettighet på annen eiendoms grunn vedlegges | |

8. Anlegg - jfr. § 27-2

- | | |
|--|--|
| ☐ Offentlig anleggsanlegg | ☐ Privat anleggsanlegg / fellesanlegg |
| ☐ Rettighet på annen eiendoms grunn vedlegges | |

9. Isbjørre og bjørrelopp - jfr. § 24-1

- Er eiendommen som skal fradelles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?
- ☐ Nei ☐ Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompensierende tiltak.

10. Vedlegg (fotokopier av)

- | | |
|--|---|
| ☒ Kart / Delingsplan
☐ Gjenpart av nabovarsel
☐ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
☐ Søknad om dispensasjon | ☐ Fullmakt
☐ Firmasjefstempel
☐ Beskrivelse av søknaden / tiltaket
☐ Annet |
|--|---|

11. Beskrivelse / Beskrivelse av tiltaket

Hovedsak deling av parkering naring/bolig
Naring foran og boligformål bak.

12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

GEIR DAHLE

Dato

27.10.19

Underskrift

Geir Dahle