

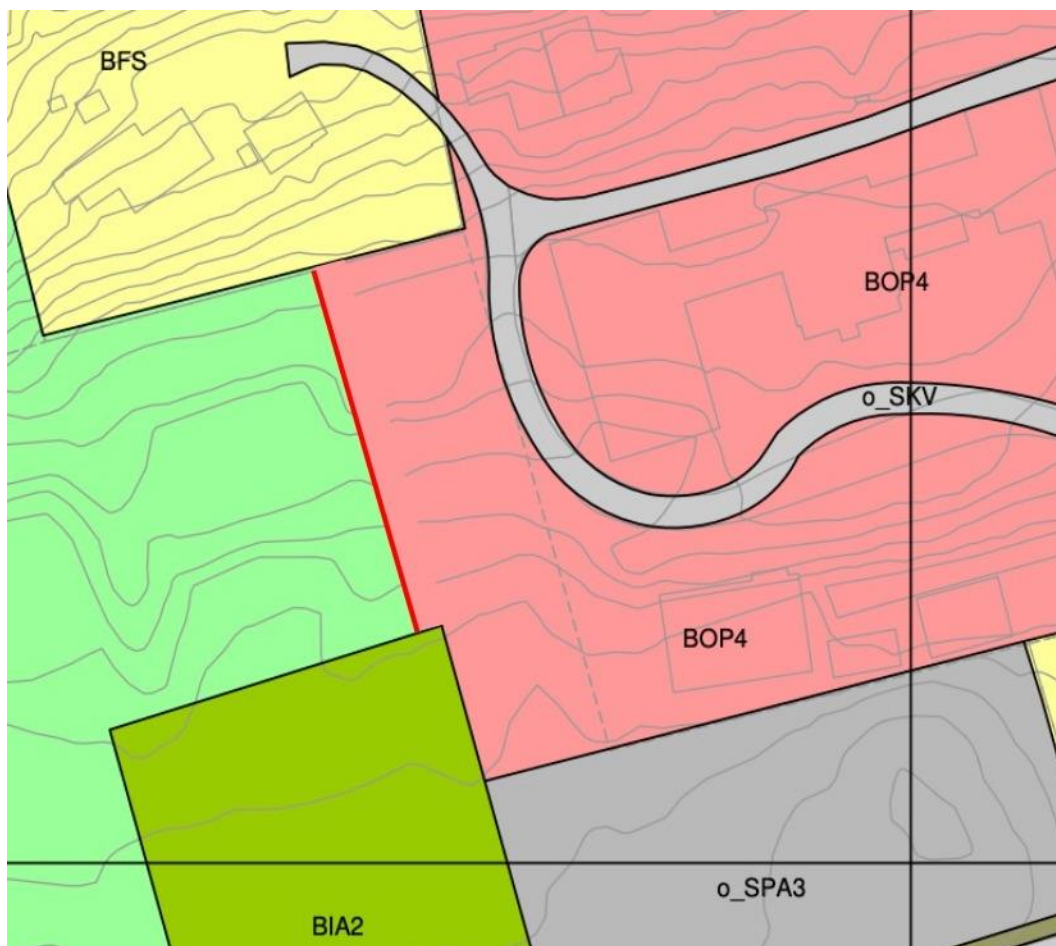


Innspill til 2. gangs høring

Fosen Folkehøgskole setter pris på at flere av våre innspill i forrige høringsrunde er tatt til etterretning. Vi har følgende innspill til planen slik den foreligger nå.

BOP4

Vi ser at arealet vi ønsker å kjøpe vest for folkehøgskolen har blitt noe mindre som følge av utretting av grensa. Vi ber om at størrelsen på området opprettholdes ved at arealet utvides mot vest nord for fotballbanen, som vist på vedlagte skisse. Eventuelt kan fotballbanen roteres, slik at den bare tar nederste hjørne av området vi ønsker å kjøpe, og vårt område kan utvides tilsvarende mot vest.



GF1

Vi er svært positive til planforslaget slik det foreligger nå, med friområde vest for folkehøgskolen. Vi mener et grønt friområde vil berike Rissa sentrum, og være et godt alternativ for barnefamilier, skoleelever og andre innbyggere eller tilreisende som ønsker umiddelbar tilgang til naturen.

Vi stiller oss imidlertid svært negative til det alternative forslaget: å etablere fotballhall på arealet mellom Fosen Folkehøgskole og Rissahallen/Åsly skole. En slik fotballhall blir sjenerende og svært dominerende i sentrumsområdet. En hall i dette området vil også oppleves som en stor barriere mellom folkehøgskolen og Rissa sentrum, og gjør at folkehøgskolens areal vil fremstå både inneklemmt og lukket.

I tillegg vil det bryte helt med visjonen rundt vårt minihus-område. Vår søknad om å etablere et grøntområde med bærbusker, frukttrær og minihus i samme område har i det hele motsatt intensjon: vi ønsker å skape et levende, interessant og åpent område for alle. En hall vest for skolen vil gi store skyggeområder på tomta vår, og vil på ingen måte åpne skolens område for Rissas innbyggere og besøkende. Dersom en eventuell hall ikke senkes ned i bakken, vil den også begrense mengden dagslys på flere av våre undervisningsrom. Det er svært uheldig.

Videre er det sannsynlig at området fortsatt blir liggende brakk i flere år, før en eventuell fotballhall realiseres. Rissa fortjener at et levende (grønt) sentrumsområde realiseres i løpet av kort tid.

BIA3

En eventuell fotballhall på dagens fotballbane vil også påvirke folkehøgskolens område og utsyn negativt, men vi ser at det kan være et nødvendig kompromiss. For å begrense de negative virkningene av en slik hall, ønsker vi at reguleringsplanen setter to nye kriterier for hallen:

1. Vi ønsker at det settes en maksgrense på høyde, ved kotehøyde 35. Det innebærer at hallen må senkes ca 5 m ned i bakken, hvis den er 12 m høy. Dette vil gjøre hallen mindre ruvende i terrenget, og den vil i mindre grad hindre utsynet fra Folkehøgskolen.
2. Vi ber også om at grønt tak og dekkende grønn beplantning rundt en fremtidig hall settes som kriterier for bygging. Taket kan til og med etableres med et parkområde/oppholdsareal, slik at arealet fortsatt kan benyttes som et inkluderende uteområde.

BUN/BBS

Vi er positive til at planen legger til rette for flere flytekaier og naust mellom Strømmen og Fallet. Vi håper det samtidig blir tatt gode grep for å motvirke utilsiktet privatisering av området.

Mvh Arnhild Finne
Rektor