

Fra: noba-eiendom[post@noba-eiendom.no]
Dato: 01.08.2017 14:11:55
Til: Fallrø Stian
Kopi: Postmottak Rissa kommune; morten.johansen@gtstrom.no
Tittel: Bygging 170-309-309

Rissa Kommune

Sak nr 2013 / 1724

Oversender Nye tegninger av snitt og Fasade

Har også sendt disse til 5 naboer, se vedlegg

Når det gjelder Snitttegninger ble det veldig detaljert utregninger tykkelse på vegger og arkitektonisk utseende.

Stående panel og mørkt tak

Hvis bygget blir godkjent får vi en utbygger til å beregne diverse.

Vi er også litt usikker på om vi må søke dispans for bygging i 100 beltet, eller er det gjort igjennom dispans etter paragraf 1-8 i bygningsloven. Hvis så er nødvendig søker vi om dispans for dette.

MVH
Wiggo H. Johansen 91857424

Wiggo Halvard Johansen
Tonstadbrinken 63
7091 Tiller

Deres ref:
Vår ref: 8588/2017
Saksnr: 2013/1724
Dato: 14.07.2017

Gbnr. 170/309 og 170/320 - Wiggo Johansen - uthus med brygge

Viser til mottatte søknad om oppsett av uthus med brygge.

For å kunne behandle din søknad må tilstrekkelige med tegninger være innsendt av tiltaket. Følgende tegninger kreves:

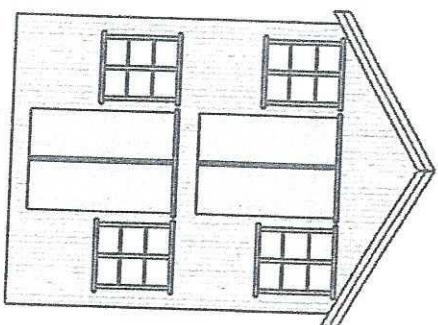
- **Plantegningene skal vise:**
 - Alle etasjer. Tegningene skal påføres riktig etasjebetegnelse (for eksempel kjeller, 1. etasje)
 - Byggets utvendige mål.
 - Planløsning - altså rominndeling - med angivelse av hva alle rommene skal brukes til
- **Fasadetegningene skal vise:**
 - Hele bygget, en tegning av hver fasade, påført hvilken himmelretning fasaden vender seg mot (nord, sør, øst, vest).
 - Byggets eksteriørkarakter / arkitektoniske utseende, og materialvalg.
- **Snitt-tegningene skal vise:**
 - Innvendige høyder; fri høyde i hver etasje. Målene påføres tegningen.
 - Utvendige høyder; møne- og gesimshøyde, inklusiv taktekking. Disse høydene skal måles fra gjennomsnittshøyden for ferdig planert terreng. Målene for gjennomsnittshøyde ferdig planert terreng (angis i meter over havet) samt høydene for møne- og gesims, påføres tegningen.
 - Yttervegger og tak med riktig tykkelse.
 - Takvinkel med angitt grad.

Tegningene må gjøres tilgjengelig for naboer som er berørt av tiltaket.

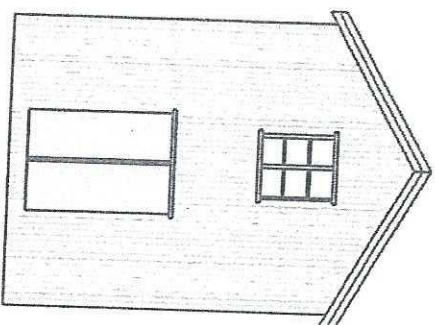
Med hilsen
Stian Fallrø / Plan, kart og miljø
Epost: Stian.Fallro@rissa.kommune.no
Telefon: 97767906

Dokumentet er elektronisk godkjent

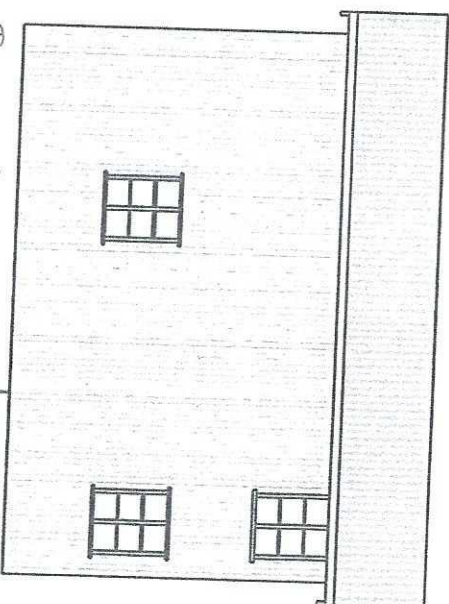




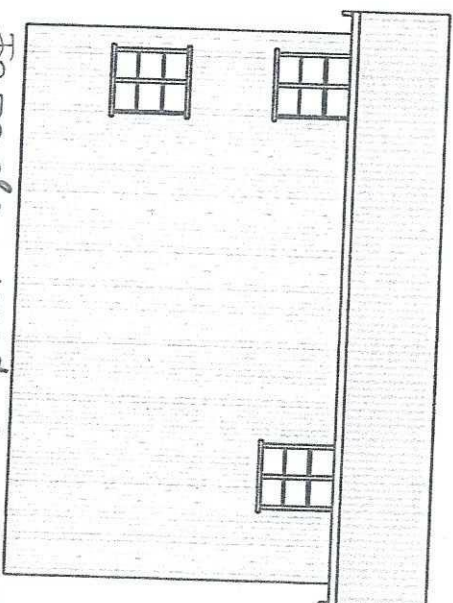
fasade mot sør vest



fasade mot nord øst

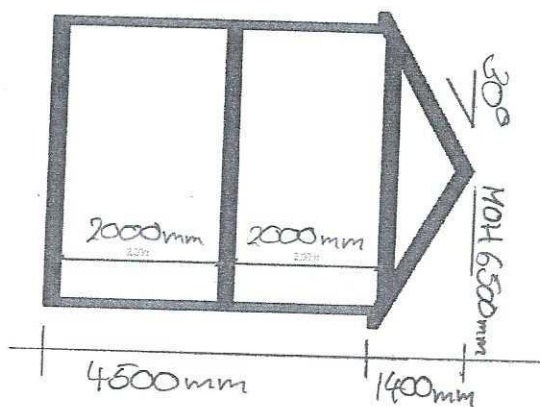
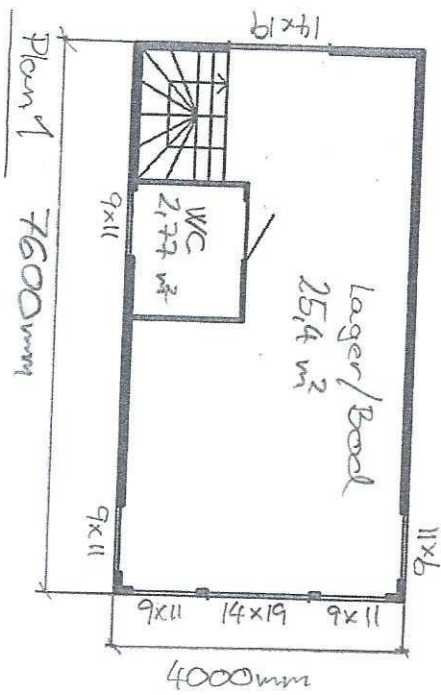
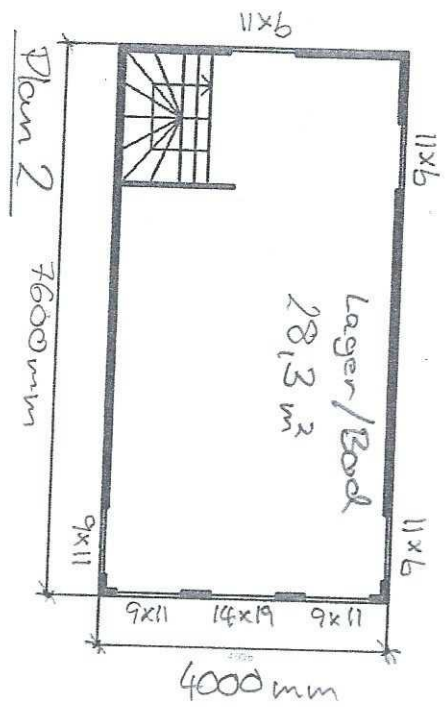


fasade mot nord vest



fasade mot sør øst

Mål 1:100	Wiggo H. Johansen		
Uthus/Brygge	Gnr: 170, Bnr: 309/320		Format: A4
Kommune: RISSA			



Mål 1:100

Uthus/Brygge

Wiggo H. Johansen

Gnr: 170, Bnr: 309/320

Kommune: RISSA

Format: A4

Grn.	Grn.	Festort
170	309	
Repräsentationspunkt		
X 7071152	Y 553032	Z 0
Kartblad		Landskaps
Måstok		Area
1:250		28 m ²

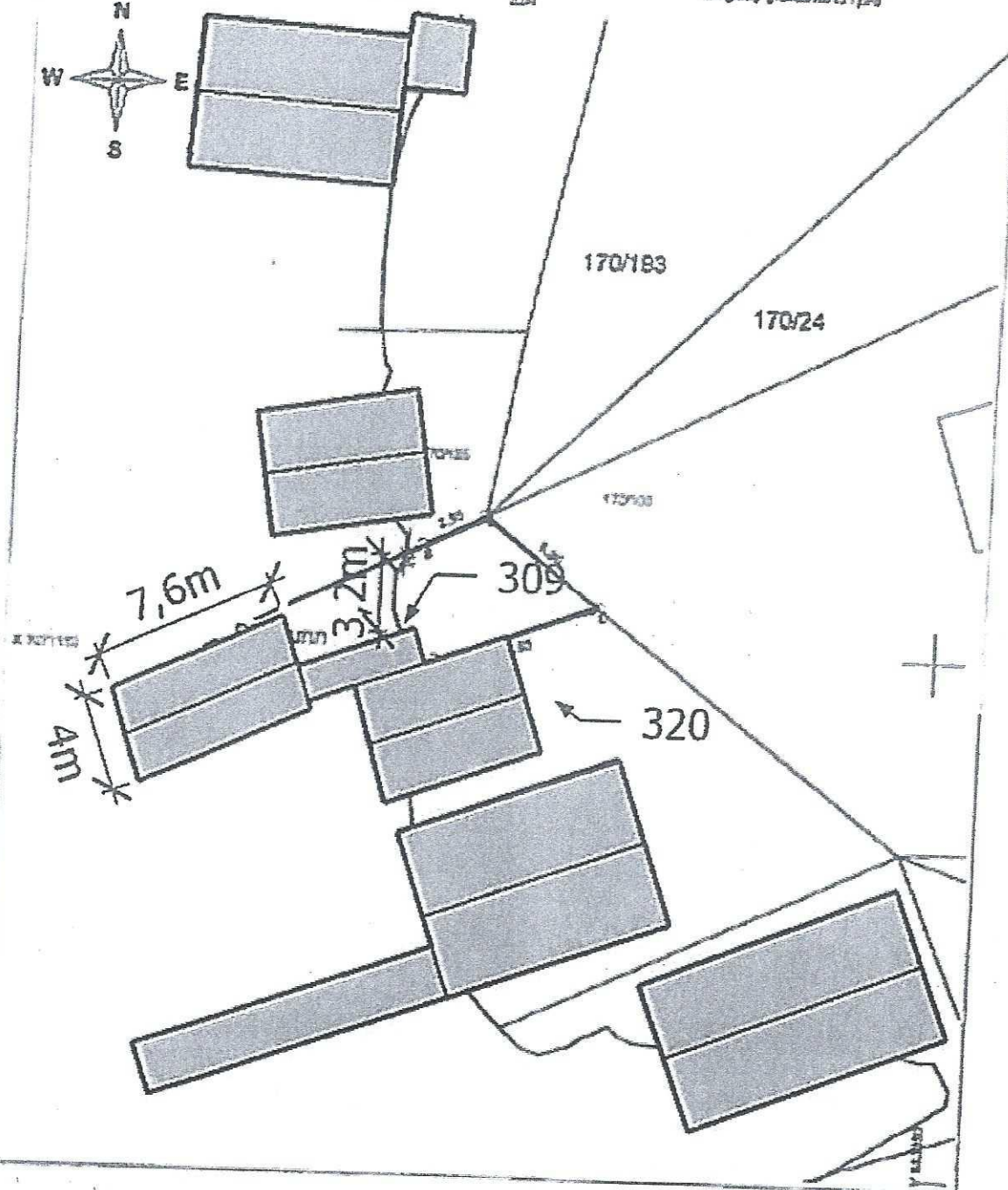
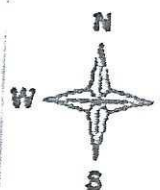
MALEBREVSKART

Jr
23/2000

Målbrev nr
1/2008

PUNKT	X	Y	SIDE	RADIUS	MERKING
-------	---	---	------	--------	---------

A	7071153.34	553031.40			Kont. feld
B	7071154.00	553031.00	2.80		Kont. feld
C	7071153.75	553031.25	.75		Gränspunkt till jord o. registeravg
D	7071153.45	553031.60			Gränspunkt till jord o. registeravg
E	7071151.70	553031.70	5.00		Gränspunkt till jord o. registeravg



Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Rissa	170	309	Gnr. 170 Bnr. 309 og 320, 7114 RÅKVÅG	Wiggo H. Johansen

Nabo/eiendom

Rissa kommune, Gnr. 170, Bnr. 100
Anita Synnøve Hammer, Adresse Port Arthur 11, 7014 TRONDHEIM

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Rissa kommune, Gnr. 170, Bnr. 8, Andre Gnr./Bnr. 170/24
Ragnar Angell, Adresse Nordfjordveien 37, 7114 RÅKVÅG

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Rissa kommune, Gnr. 170, Bnr. 185
Petter Larsen, Adresse Nedre Fallet 4, 7100 RISSA

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Rissa kommune, Gnr. 170, Bnr. 320, Festenr. 1
Sybil Erika Talullah Alm, Adresse Nordfjordveien 76, 7114 RÅKVÅG

1/8 Brev

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: 3. ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Rissa kommune, Gnr. 170, Bnr. 65
Johan Evensen, Adresse Valøyvegen 6, 7031 TRONDHEIM

1/8 Brev

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6 Sign.

uf.

Brev med 2 stk tegninger
og målebrevskart
+ brev fra Rissa 14/7-2017.

Anders Sjögren
Post Arthur 11
2014 To him

Petter Larsson
Hedra Fallet 4
7100 Rissa

Carl Erika Taludahl
Hedra Fallet 76
H. Riberås

Ragnar Angell
Hedra Fallet 37
7114 Riberås

Rissa kommande
7100 Rissa

Johan Eriksen
Valøyviken 6
70 31 To him