

Vanvikan Panorama, Langnesveien 7, Vanvikan, Indre Fosen kommune. Gnr 114, bnr 38

Komm.ref.: sak 6446/2017/2ASA

Redegjørelse til Søknad om Igangsettingstillatelse nr 03 (IG 03).

1. Tiltakshaver

Tiltakshaver er

Vanvikan Eiendom AS, Verkstedveien 4, 7125 Vanvikan

2. Orientering

Vi viser til søknad om rammetillatelse, datert 31.08.2017, rammetillatelse, gitt 26.10.2017, Igangsettingstillatelse 01, gitt 18.12.2017, og Igangsettingstillatelse 02, gitt 21.03.2018.

Tillatelse er gitt med forbehold om at vannforsyning for brannslukking skal være avklart før midlertidig brukstillatelse/ferdigattest kan gis.

Tiltaket er ellers ikke endret i forhold til gitte tillatelser.

3. Omfang IG 03

Denne søknaden omfatter øvrige arbeider.

4. Bygningsmessig beskrivelse

Da tiltaket gjennomføres som Totalentreprise, er nedenstående beskrivelse foreløpig. Hovedbæring består av bærende skillevegger i betong, med betong-dekker som spenner fra skillevegg til skillevegg, med stålsøyler i fasader.

Brutto etasjehøyde er 300 cm. Dette gir plass til evt. oppføring på golv og nedforet himling, for å ivareta føringsveier, lyd- og varmeisolasjon,

Yttervegger kles dels med malt trepanel, dels med plater (på balkonger).

Mønetak med A-takstoler, yttertak med lektetekking med papp..

Vinduer og sekundær-ytterdører utføres PVC.

Hovedinngangsdører tenkes utføres i pulverlakkert aluminium.

5. Utomhusplan

Detaljert utomhusplan er innsendt som supplering til IG-02.

Trondheim 15.05.18

Per Knudsen Arkitektkontor AS

Per Fossen