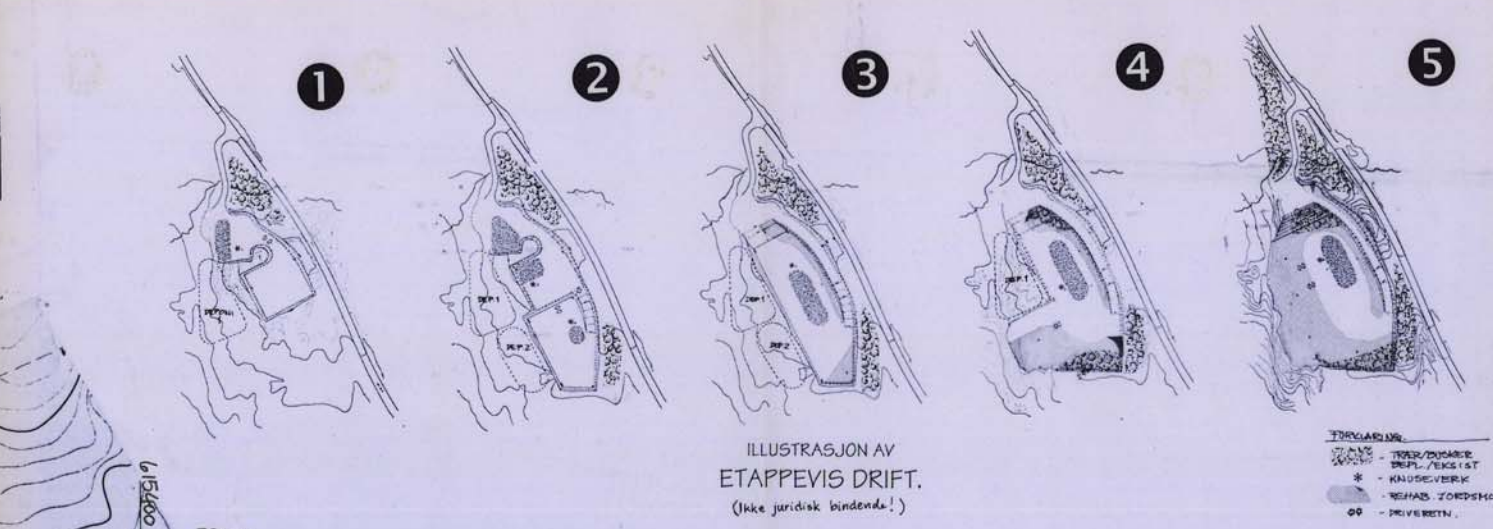




FORSLÄNING

- TRER/DUGGER
DEPL./EKST
- * - KNUSEVERK
- REHAB. JORDSMO
- 00 - DRIVERETN.

	Målestokk: 1:1000	Stempel:	RISSA KOMMUNE
	Ekvidistanse: 1 meter	EGENDOMMENS	KOMMUNESTYRET
	Målelinje:	SAK 42 M 98	DATO 18/6-98
	0 5 10 20 30 40 50 M	SIGN. Ter E. Skjerve	

SAKSBEHANDLING:	DATO/REV	DATO/REV	DATO/REV	DATO/REV	SAKS/SIGN
TEGNET	12.3.96				P. Bødalen
REVICERT	30.09.1977				P. Bødalen
REGULÉRINGSBESTEMMELSER ER SIST ENDRET	10.12.1997	16.11.97			
BEHANDLET I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER					
OFFENTLIG ETTERSYN					
BEHANDLET I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER					
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	18.06.98	12.12.98			

1

Kap.I Generelt

Planområdet reguleres til følgende formål:

2. Landbruksområder	Herunder områder for landbruk
3. Offentlige trafikkområder	Herunder områder for kjøreveg.
6. Spesialområder	Herunder Privat veg, Masseuttak/Steinbrudd, Parkbelte i Steinbrudd, Frisiktsoner.

Kap.II Arealbruk

2. LANDBRUKSOMRÅDER

2.1 Områder regulert til landbruk skal nyttes til tradisjonell landbruksdrift. Det tillates ikke oppført bygninger som ikke har direkte tilknytning til landbruksdriften i disse områdene. Område merket 1. landbruk kan tillates nytt som lagerplass for vekstjord-deponi i tilknytning til steinuttaket.

3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

3.1 Områder regulert til offentlige trafikkområder skal opparbeides som angitt på plankartet.

6. SPESIALOMRÅDER

6.1. MASSEUTTAK / STEINBRUDD

6.1.1. GENERELT: Områdene skal benyttes til massetak i fjell. Max. tillatt uttak pr. år settes til 10.000 m³ ferdig utsprengt masse.

6.1.2 UTTAKSVOLUM / STØYBEREGNINGER: Dersom det senere blir aktuelt med uttak av mer enn 10 000 m³ pr. år, skal det være dokumentert ved støyberegninger at driften kan overholde reguleringsplanens krav til støynivå. Søknad om større uttak enn 10 000 m³ eller andre forhold som etter kommunens vurdering kan være til ulempe for nærmiljøet skal innarbeides i reguleringsplanen så opp til ny behandling som en eventuell reguleringsendring. Kommunen kan i særlige tilfelle gjøre unntak ved å dispensasjon. Dispensasjon bør ikke gis for lengre perioder enn 5 virkedager og kun i forbindelse med større leveranser til enkeltprosjekt.

6.1.3. DRIFT: De på plankartet inntegnede skjæringer og fyllinger er kun illustrerende og ikke rettslig bindende. Det tillates ikke brytning av berg under kote 120 m.o.h. Bruddets bunn skal anlegges med jevnt fall mot vest for naturlig avrenning. Steinuttak skal ikke foretas utenfor område regulert for steinbrudd. Unntak gjelder ved rehabilitering av terring hvor det kan være nødvendig å avrunde bruddets kanter. Uttaksområdet skal være sikret med gjerdet.

6.1.4. DRIFTSPLAN: Innen 1 år etter at denne reguleringsplanen er endelig godkjent skal det foreligge en driftsplan som forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet. Uttaket skal skje i henhold til den driftsplan som til enhver tid gjelder. Avvik fra driftsplanen skal forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet.

6.1.5. DRIFTSTIDER: Det skal af hensyn til nærliggende bolig og fritidsbebyggelse ikke være drift i bruddet ut over i tiden (Mandag - fredag: 07.00 - 18.00). Boring, sprengning og knusing kan kun ske i tiden 15.april - 15.mai og 15.august - 15.september. Renssk af overjord, rehabilitering af brudd og lastning af ferdigvare for transport tillæses også i andre dele af året. I helger og på offentlige fridager/helligdager skal det ikke være drift i bruddet.

6.1.6. STØYUTSLIPP: Bedriftens bidrag til støy i omgivelsene skal ikke medføre overskridelser av følgende grenser for ekvivalent kontinuerlig støynivå i dBA, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved nærmeste beboelse, eller annen bolig/hytte som evt. blir mer støytuftsatt.

Hverdager:	07.00 - 16.00	16.00 - 18.00
Bolig:	55 dBA	50 dBA
Hytte:	50 dBA	45 dBA

Høyeste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivåene med mer enn 10 dBA. Hjemmel for støvsugere og SETs' ratningslinjer for støy fra pukkverk.

Sprengning er unntatt fra disse stedsbegrensninger men tilettes kun i tiden 07.00 - 16.00. Sprengning skal søkes utført på en skånsom måte for omgivelsene og skal bla. foregå tidsforstået ved bruk av milsekulekennere. Av hensyn til omgivelsene skal knuseverket til enhver tid plasseres så langt som mulig i bruddet. Det kan bli krevd fremlagt sikkerhetsplaner og andre stasjonkonflikter med naboer.

6.1.7. STØTVÆLSPLET: Placering af knuseværktøjer skal til enhver tid søges lagt så lævt i bruddet som praktisk muligt i forhold til en økonomisk og rasjonell dækt. Dette for å dempe unødig støy og støvpåvirkning til bruddets omgivelser. Placering godkjennes gjennom driftplan og evt. utslippstillatelse. Utvalgte støvpåvirkninger skal aktivt søkes dempet bl.a. med avug ved boring og bruk av vann ved knusing. Helsemessige forhold i forbindelse med støvtvuspil forutsettes ivarettatt av helsemyndighetene med hjemmel i kommunehelsetiloven og lokale helseforskrifter. For øvrig gjelder de krav som stilles av Bergvesenet i driftsplanen og av Fylkesmannen i utslippstillatelsen.

6.1.8. UTSTYR / MASKINER: Hjulbelastere, gravemaskiner, dozere, beltebelastere og kompressorer skal tilfredsstille de til enhver tid gjeldende forskrifter. Ved godkjenningstidspunkt for reguleringsplanen gjelder: «Forskrifter om støy fra dozere, gravere og lastere» fra SFT av 13.01.1982. Nye eller brukte kompressorer skal tilfredsstille: «Forskrifter om støy fra transportable kompressorer» fra SFT av 15.01.1980.)

6.1.9. ETTERBRUK: Området skal rehabiliteres som landbruksområde. Dette gjøres ved tildekning av bruddets bunn og trapper med løsmasser/vekstjord. På trapper og ved foten av bruddets vegger skal det tettplantes trær. Rehabilitering skal starte tidligst mulig under driften og på slutten av driftsperioden er til hinder for virksomheten i bruddet.

6.2. PARKBELTE I INDUSTRIOMRÅDE

6.2.1. I disse områdene skal eksisterende terreng søkes bevart i sin naturlige tilstand. Hvor det er glissen vegetasjon forutsettes en tilpaktling med trær/busker. Om det blir nødvendig med anleggsmessige tiltak i disse områdene skal terrengnet snarest tilbakføres i sin naturlige tilstand. Før evt. anleggsmessige tiltak og / eller felling av trær i disse områdene må det foreligge skriftlig tilatelse fra kommunen.

6.3. FRISIKTSONER

6.3.1. I frisktsonene skal det til enhver tid være fri sikt i en høyde av 0,5 meter over tilstøtende vegers planum. Vegetasjon som kan bli høyere enn 0,5 meter tillates ikke i disse sonene. Det tillates heller ikke anbragt innretninger, kjøretøy eller deponert masser (herunder snøopplag), eller utført andre tiltak om kan være til hinder for sikten i områdene.

Det er i henhold til avkjørselsforordningen at sekundærveien sitt ansvar å p

6.4. PRIVAT VEG / PARKERING

Kap.III Felles bestemmelser

9. KRAV TIL BYGNINGER OG ANLEGG

9.1. BYGNINGERS PLASSERING OG UTFORMING
Bygninger innen planområdet skal søkes gitt en naturvennlig form og farge. Det tillates ikke benyttet skinnende materialer i takteking og veggbekledning. Fargebruk og materialvalg skal fremgå av byggesøknaden. Bygningenes plassering må godkjennes av kommunen.

10. AKTSOMHET VED OPPARBEIDELSE

10.1. I planområdet gjelder kulturminneloven. Dersom det under opparbeidelsen av området gjøres funn av kulturminner, skal arbeidet umiddelbart stanses og kulturminnemyndighetene varsles. (Kulturavdelingen i S-T Fylkeskommune)

11. UNNTAK FRA PLANKART OG BESTEMMELSER

11.1 Mindre vesetlige unntak fra planen og dens bestemmelser kan, når særlige grunner taler for det, tilates av det faste utvalg for plansaker, innenfor rammene av plan- og bygningsloven og bygningsvedtektene i Rissa kommune

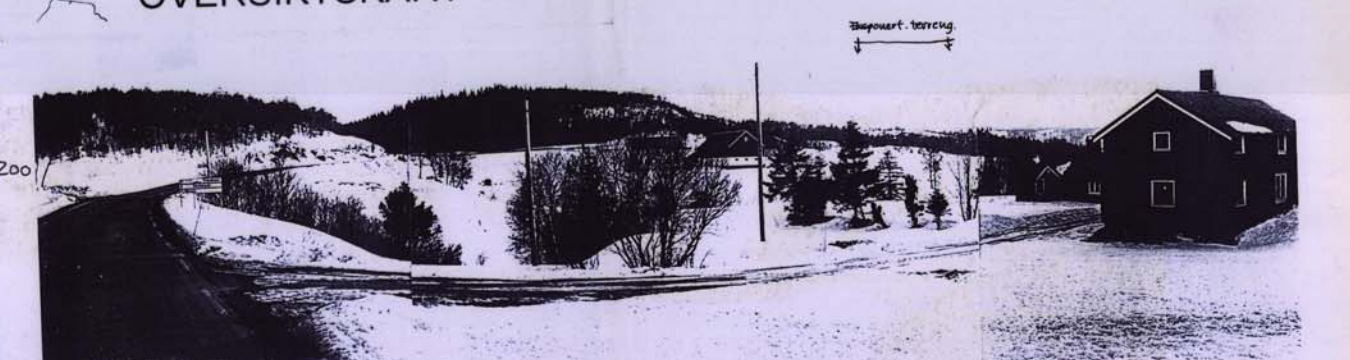


FIG. 2. FJÆRNVIRKNING.

