



Fylkesmannen i Trøndelag

Trööndelagen fylhkenålma

Vår dato:

22.03.2019

Vår ref:

2019/4394

Deres dato:

Deres ref:

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Saksbehandler, innvalgstelefon
Vegard Wist, 74 16 80 81



26 MAR 2019

MOTTATT

Varsel om mulig omgjøring av kommunens vedtak om å tillate deling av eiendommen Reinsklosteret 56/1 m.fl. I Indre Fosen kommune

Fylkesmannen er kjent med at Indre Fosen kommune ved Arealutvalget i møte den 12.03.2019, i sak 15/2019, innvilget søknad om deling av eiendommen 56/1 med hjemmel i jordloven § 12.

Etter vår foreløpige vurdering kan det se ut til at resultatet i saken er i strid med nasjonale føringer for praktisering av jordlovens delingsbestemmelse, jf. hensynet til vern av arealressursene. Vi forstår det slik at bakgrunnen for at store deler av eiendommens skog- og utmarksarealer er fradelt, er ønsket om å finansiere tiltak på den gjenværende eiendommen. Etter vår vurdering er denne saken av prinsipiell karakter, og vi ønsker å se nærmere på om kommunens vedtak kan bidra til å dreie praksis etter § 12 i uheldig retning.

Dere varsles med dette om at Fylkesmannen vurderer å omgjøre kommunens delingsvedtak i sak 15/2019 behandlet av Arealutvalget 12.03.2019. Hjemmel for eventuell omgjøring er forvaltningsloven § 35. Etter denne paragrafens tredje ledd kan et vedtak omgjøres av et overordnet organ dersom hensynet til offentlige interesser tilsier det, dersom dette varsles innen tre uker. Vi er i dette tilfellet innenfor denne fristen. De offentlige interessene i denne saken vil være å sikre at jordlovens §§ 12 praktiseres i tråd med de retningslinjer overordnede myndigheter har gitt.

Før vi tar stilling til hvilket utfall saken skal få, har dere rett til å komme med en uttalelse. En eventuell uttalelse må være skriftlig, og mottatt av oss innen 15.04.2019.

Med hilsen

Magnhild Melandsø (e.f.)
seksjonsleder
Landbruksavdelingen

Vegard Wist
juridisk seniorrådgiver

Landbruksavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

E-postadresse:
fmltpost@fylkesmannen.no
Sikker melding:
www.fylkesmannen.no/melding

Postadresse:
Postboks 2600
7734 Steinkjer

Besøksadresse:
Strandveien 38, Steinkjer
Prinsens gt. 1, Trondheim

Telefon: 74 16 80 00
www.fylkesmannen.no/tl
Org.nr. 974 764 350



Likelydende brev sendt til:

Hans Henrik Hornemann	Klosterveien 191	7100	RISSA
Indre Fosen kommune	Rådhusveien 13	7100	RISSA