

☐ Rekvisisjon av kartforretning ☒ Søknad om deling av grunneiendom jf. kap 2 og 3 i delingsloven av 23. juni 1978 med tilhørende forskrifter og §§ 63 og 66 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985	Journalnummer



28 MAR 2019

MOTTATT

Til oppmålingsmyndigheten i:

Rekvisisjonen/søknaden gjelder				
Eiendom før deling	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
	124	8		
	Bruksnavn/adresse			
	Sund, 7100 Rissa			
Det rekvireres/søkes om	Kartforretning over:			
	☐ A - hele grunneiendommen uten deling ☐ B - festegrunn ☐ C - enkelte grenselinjer, -justeringer ☐ D Grensepåvisning etter målebrev ☒ E Deling av grunneiendom med kartforretning over parsell ☐ Annet:			
Deling i hht pbl § 63	☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Godkjent tomtedelingsplan ☐ Privat forslag			
Søknad om dispensasjon	- jf. pbl § 7, fra bestemmelser i: ☒ plan- og bygningslov ☐ forskrift ☐ vedtekt ☒ kommuneplan ☐ reguleringsplan ☐ bebyggelsesplan			

Arealoppgave i daa (for landbruksmyndigheten og Statistisk Sentralbyrå)										
Eiendommen FØR deling/bortfesting	1 Fulldyrka areal	2 Overflate- dyrka areal	3 Produktiv barskog	4 Produktiv lauvskog	5 Annet skog-areal	6 Myr	7 Annet ubebygd areal	8 Bebygd areal	9 Sum areal	10 Dyrkbart (2-7)
Gnr., bnr., festnr. 124 8	221500									
Areal som ønskes fradelt/bortfestet (i alt)		2000					*			
* jf 7 - beskriv arealet										

Andre opplysninger og underskrift	
Andre opplysninger (f. eks. andre rettighets- havere av betydning)	Salg av ønsket fradelt parsell har vært en muntlig avtale mellom undertegnede og daværende eier av 124/189, Magnar Sand siden 80-tallet. Grunnen gir ingen avling pga høgt grunnvann, stein og utvasket leire av sjøen. Det har vært et tapsprosjekt å bearbeide og høste. derfor ønsker jeg nå å få dette ordnet og solgt til nåværende eier av 124/189 ved M. Sands sønn, Olav Sand.
Hjemmels- haver(e)	Navn
	Adresse
Underskrift	Sted
	Dato
	Underskrift

OPPLYSNINGER TIL REKVISISJON/SØKNAD - fylles ut av søker

Nabooppgave

Det må legges ved kart/orienterende riss og andre dokumenter som viser grenser og naboforhold. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling må det legges ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for at varsel er gitt/sendt.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse

Parsell(er) det er søkt fradeling for

Parsellen(e) skal benyttes til	☐ Selvstendig bruksenhet	☒ Tilleggsareal til:	Gnr./bnr. 124 189
	☐ Bolighus	☐ Offentlig virksomhet	☐ Offentlig friluftsområde
	☐ Fritidshus	☐ Landbruk/fiske	☐ Offentlig veg
	☒ Industri/bergverk	☐ Naturvern	☐ Annet kommunikasjonsareal/tekn. anlegg
Atkomst pbl § 66.1 vegloven §§ 40-43	☒ Riks-/fylkesveg	☐ Kommunal veg	☐ Privat veg
	☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg	☒ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel	
	☐ Avkjørselstillatelse gitt	☐ Søkn. om avkj.tillatelse vedlegges	☒ Atkomst sikret ifølge vedlagte dokument
	Vann-forsyning pbl § 65		
Avløp pbl § 66.2	☐ Offentlig avløpsanlegg	☐ Privat enkeltanlegg	- beskriv
	☐ Utslippstillatelse gitt	☐ Privat fellesanlegg	
	☐ Søkn. om utslippstillatelse vedlegges ☐ Avløp sikret ifølge vedlagte dokument		

Spesifikasjon av parseller det er søkt om fradeling for

Parsell nr.	Areal ca m²	Parsell skal benyttes til	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Journalnummer
	2000	Utvidelse av Verksted	Olav Sand, Åsveien 40, 7100 Rissa	95768753