



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

7100 RISSA

Byggesak - Nordfjordveien 37 - gbnr. 170/8 - brygge- bruksendring – Orientering om ny behandling av byggesak

Fylkesmannen i Trøndelag har opphevet kommunens vedtak i overnevnte byggesak, og ber kommunen om å behandle saken på nytt.

Orientering om saken:

Indre Fosen kommune fattet vedtak om bruksendring, oppføring av veranda og fasadeendring på overnevnte eiendom 23.01.18. Dette vedtaket ble påklaget, behandlet 13.03.18, og oversendt til Fylkesmannen for sluttbehandling 20.03.18. Kommunens vedtak fra 23.01.18 ble opphevet av Fylkesmannen i brev datert 11.07.2018. Fylkesmannens begrunnelse gikk i korte trekk på at tiltakene ikke var vurdert tilstrekkelig i forhold til dispensasjonsbestemmelsene i plan- og bygningsloven.

Kommunen gjorde derfor en ny klagebehandling i Arealutvalget (politisk utvalg i Indre Fosen kommune) 30.08.18. Kommunens klagebehandling ble oversendt Fylkesmannen for ny sluttbehandling. I brev datert 11.04.2019 skriver Fylkesmannen at de vurderer kommunens vedtak som ugyldig, da vedtaket av 30.08.18 ikke kan anses som en klagebehandling, siden det allerede foreligger et opphevet vedtak fra Fylkesmannen.

Kommunen varsler med dette om at søknad om tiltak datert 11.08.2017 tas opp for ny behandling i kommunen, da behandlingen av saken ikke har vært tilstrekkelig for å kunne fattet et gyldig vedtak i saken.

Det foreligger ingen nye momenter i selve byggesaken, men det gis anledning til å komme med eventuelle nye merknader til saken før behandlingen starter. Det gis 14 dagers frist fra dagens dato (24.04.19). De eventuelle merknadene som forelå ved forrige behandling av saken, vil bli vurdert på nytt i saksbehandlingen. Søknad om tiltak med vedlegg kan fås ved henvendelse til saksbehandler.

Til orientering:

Dersom kommunen behandler saken og det fattes et nytt vedtak, vil det gis klageadgang på det eventuelle nye vedtaket, og en eventuell klage må da tas stilling til på vanlig måte, jf. Forvaltningsloven kap.VI.

Med hilsen

Stian Fallrø

byggesaksbehandler

Plan

Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no

Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/428

Du kan også kontakte oss per post til:
Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

1 kart

2 Tegninger

Kopi:

ADVOKATFIRMAET PILAR AS

RAGNAR ANGELL

Wiggo Halvard Johansen

Sybil Erika Talullah Alm

Johan Evensen