

wiggo.h.johansen@gmail.com

Fra: wiggo.h.johansen@gmail.com
Sendt: torsdag 2. mai 2019 10:17
Til: 'postmottak@indrefosen.kommune.no'
Emne: VS: 2018/428 170/8
Vedlegg: Brev til fylkesmann 170-8, 14.09.2018.docx; Kart over vei 170-8.pdf; Brev til fylkesmann 170-8, 15.09.2018, tillegg.docx; Rissa kommune 170-8 5.02.2018.docx

Indre Fosen Kommune

Sak deres ref 2018/428, deres brev av 24.04.2019

Vedlegger mitt brev av 19 september 2018 som en del av klagen i prosjektet.

Også tidligere klager fra meg er gjeldende nå når saken på nytt skal taes opp

MVH

Wiggo H. Johansen wiggo.h.johansen@gmail.com 91857424

Fra: wiggo.h.johansen@gmail.com <wiggo.h.johansen@gmail.com>
Sendt: onsdag 19. september 2018 15:17
Til: postmottak@indrefosen.kommune.no
Kopi: fmtlpost@fylkesmannen.no
Emne: VS: 2018/428 170/8

Fylkesmannen i Sør Trøndelag
Indre fosen kommune

Klage på sak i Nordfjordveien 37 170/8 Sak 2018/428
Krav om regulering av adkomst

Ettersender avglemt moment angående sperring av 170/24 innkjøring

MVH

Wiggo H. Johansen 91857424

Wiggo H. Johansen
Tonstadbrinken 63
7091 TILLER

Mob: 918 57 424
E.mail : wiggo.h.johansen@gmail.com

5 februar 2018

Rissa kommune

Deres ref 2018/428

Byggesak – Nordfjordveien 37 – gbnr 170/8 –

Saksnummer 2016/5871

KLAGE PÅ VEDTAK

Viser til behandling av byggesak i Indre Fosen Kommune, brev av 29 januar 2018

Kan ikke se at noen av mine innvendinger er hensyntatt i denne saken.
Viser til tidligere kommentarer og til brev av 19 september 2017.

MVH

Wiggo H. Johansen

Sig. elektroisk

Tidligere momenter.

På 17078 og 24 bygges det først og innretter seg etter når klagene kommer.

Pkt 1--2015

Naust bygges uten noen form for varslings og søknad.
Når vi etterspør nabovarsling kommer det en søknad.
Utvides og bygges nytt, alt ferdig før søknad.

Pkt 2--2016

Rorbu, innredning og omgjøring til utleie
I det det søkes er rorbua på det nærmeste ferdig innredet.

Pkt 3—2017

Kaie på min eiendom
Settes opp å brukes uten søknad og godkjenning

Pkt 4

Morring på min eiendom uten avtale
For å legge ut anker for utleie er det jo viktig at man eier grunnen ut til marbakken og også eier tilflotsretten.

Wiggo H. Johansen
Tonstadbrinken 63
7091 TILLER

Mob: 918 57 424
E.mail : wiggo.h.johansen@gmail.com

14 september 2018

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
Postboks 2600
7734 Trondheim

**Byggesak – Nordfjordveien 37 – gbnr 170/8 – brygge- bruksendring
Saksnummer 2016/5871**

Viser til overnevnte sak som ble oversendt 04.09.2018 til Fylkesmannen.

Denne saken har snart versert i 2 år nå.

Viser til tidligere momenter:

- Brygga har vært innflyttet og brukt til utleie i snart 2 år nå, uten noen godkjennelse.
- Brygga har vært skjendet som kulturminner ifølge Sør-Trøndelag fylke

Ragnar Angell har i vår også kjøpt naboenedommen 170/100 som har en servitutt over min eiendom 170/113 hvor kjøring skjer, dette også til utleie.

Det som er nytt nå er at også 170/8 som har veirett over egen eiendom 170/24 sin grunn også nå bruker veien over min eiendom 170/113.

Denne servituttet er på 2,5 meter gangvei som senere ble gjort om til bilvei.

- Til tider er det stor trafikk over min eiendom til 170/100 og 170/8
- Opptil 5 biler har vært parkert på eiendommen 170/100 og parkeringen 170/24 har stått tom.

Ber om at Indre Fosen Kommune krever en reguleringsplan for denne bilkjøringen og parkering for 170/100 og 170/8

For miljøet i området blir det meget belastende for eiendommen 170/113 som skal ha all trafikken over en liten tomt.

Vedlegger skisse over området hvor servitutten ligger for all kjøring til eiendommene.

Ragnar har jo egen eiendom 170/24 som kan håndtere veien ned til disse

Veien er på skissen skravert med rødt

- Servitutter kan jo også avskaffes hvis byrden blir for tung.
- Ett alternativ ved så konsentrert utleie kan jo være av Angell kan bli pålagt å bygge en mere hensiktsmessig vei på egen grunn 170/24 og beholde vei på 170/113 som gangvei

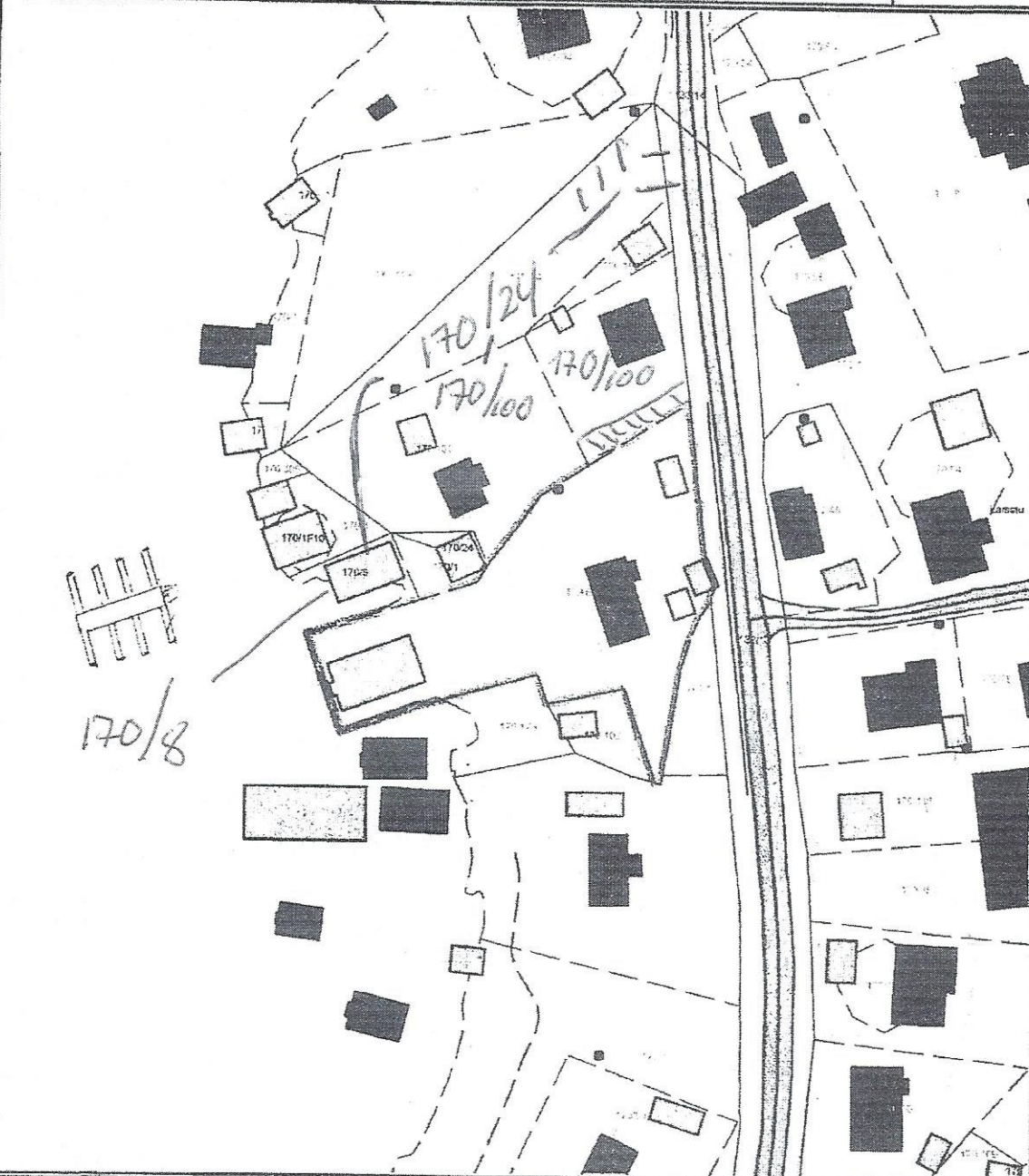
MVH

Wiggo H. Johansen

Sig. Elektroisk

Vedlegg: skisse over eiendommene

Kopi: Indre Fosen Kommune

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 170	Bnr: 100	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse: 7114 RÅKVÅG				
Hj.haver/Fester:						
RISSA KOMMUNE	Dato: 20.08.2011 Sign:				Målestokk 1:1000	
						
Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.						

Wiggo H. Johansen
Tonstadbrinken 63
7091 TILLER

Mob: 918 57 424
E.mail : wiggo.h.johansen@gmail.com

15 september 2018

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
Postboks 2600
7734 Trondheim

**Byggesak – Nordfjordveien 37 – gbnr 170/8 – brygge- bruksendring 2018/428
Saksnummer 2016/5871**

Viser til overnevnte sak som ble oversendt 04.09.2018 til Fylkesmannen.

Vedlegger også bilde og info som ble utelatt i brevet av 14 septemeber

- Ragnar Angell eier 170/24 som jeg har veirett over ned til min eiendom 170/309 og 320. Denne veirett blir sperret med traktor slik at vi ikke har tilgang for opparbeidelse eller vedlikehold. Tilgang selv med trillebåre er umulig.
- Regulering av disse veien i området er derfor nødvendig slik at gjennomgang kun på min eiendom 170/113 er mulig.
- Godtar ikke at all denne utleien skal skje kun over min eiendom
- En regulering er dermed påkrevet



Sperring med traktor inn til 170/24

MVH
Wiggo H. Johansen
Sig. Elekrtroisk

Vedlegg: skisse over eiendommene sendt tidligeer

Kopi: Indre Fosen Kommune