



20 JUN 2019

MOTTATT

Tiltakshaver		
Navn <i>LYCRO AS</i>	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon <i>906 39 565</i>
Adresse <i>Hammerbergvn. 3</i>	Postnummer <i>7120</i>	Poststed <i>LEKSVIK</i>

SØKNAD OM DISPENSASJON – PBL §19

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
G.nr. <i>272</i>	B.nr. <i>38</i>	F.nr.	S.nr.	Eiendommens adresse <i>Hammerbergvn. 3</i>

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☐ PBL §29-4 (avstandsbestemmelser)
- ☒ ^{*del*} Kommuneplanens arealdel (LNF-område, plankrav eller lignende) *Plan - og bygningstven §1-8*
- ☒ PBL §1-8 (100-metersbeltet langs sjøen)
- ☐ PBL §1-8 (Byggeforbud langs vassdrag, vann, elver eller lignende)
- ☐ Regulerings- eller bebyggelsesplan/-bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10)

A



Det søkes om dispensasjon fra følgende bestemmelse/forskrift for å bygge

Kommuneplanens arealdel og Bygningslovens § 1-8

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempen dispensasjonen medfører):

Begrunnelsen for søknad om dispensasjon er at tiltakshaver (Lycro AS) var trygg på at plasseringen av hallene var innenfor reguleringsområdet for industriutbygging, men som nå viser seg at et lite hjørne av hallen lengst mot sørvest omfattes av kommunedelplanen som er avsatt til fremtidig industri.

Begge lagerhallene er plassert i henhold til søknad og godkjenning av denne.

For Lycro vil det medføre store kostnader da begge hallene eventuelt må flyttes da avstanden mellom hallen må være slik de er plassert, samt omlegging av elektrisk tilførsel.

Flyttingen var også et ledd i å redusere trafikk på veien forbi en del av bebyggelsen og samtidig redusere utslipp fra truckene som et positivt bidrag til miljøregnskapet.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet og/eller Reindriftsforvaltninga. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift

Sted og dato

Leksvik 18.06.2019

Underskrift

Olav Berg