

Fra: Karl Idar Frengen (kifrengen@gmail.com)
Sendt: 09.07.2019 10:55:13
Til: Postmottak Indre Fosen kommune; Rostad Grethe; Fallrø Stian
Kopi: Vannebo Siri

Emne: Fwd: Fjøsknappveien 3

Vedlegg: 2019-07-08_17-47-03.png;2019-07-09_06-47-09.png;Vedlegg til nabovarsel (1).pdf;08.07.2019 190625 Plan og snitt (3).pdf

Hei

Videresender bekreftelse fra nabo på vest side mht å bygge intill 3 meter fra grense. Vegg mot vest vil bli bygget med brannhemming ihht Tek17.

Plassering slik er gunstig for å unngå unødvendig å begrense solforhold for tomt på øst side som ligger lavt i terrenget. Dette er en løsning begge naboer er forelagt og enige i da nabovarsel ble forevist.

I forhold til bebygd areal er tomta 876 kvm. Bebygd areal blir ca 246 kvm. (Inklusive garasje) Det vil utgjøre 28 % bebygd areal. Det er avtalt noe grensejustering med nabo på øst side til fordel for begge. Det vil også bli gjort en liten tomtegrensekjustering mot tomten på sør side. Dette gjør tomtearealet større og bebygd areal vil da også bli mindre enn 25 %

Legger ved 4 vedlegg

2 vedlegg som viser tomt 170/244 hvorav det ene viser omtrentlig plassering av huset.

Ett vedlegg som viser midlertidig tegning på huset

Ett vedlegg er det samme som ble sendt med nabovarsel tidligere som også viser på skissen behovet for å sette huset intill 3 meter fra grensen.

Dette er ingen endringer fra tidligere sendt nabovarsel.

Mvh

Karl Idar Frengen

----- Forwarded message -----

Fra: Ola Garberg <ola.garberg@bnbank.no>

Date: tir. 9. jul. 2019 kl. 10:21

Subject: SV: Fjøsknappveien 3

To: Karl Idar Frengen <kifrengen@gmail.com>

Hei igjen.

Det er greit for oss dette ja.



Vennlig hilsen **Ola Garberg**
Senior kundekonsulent
Telefon 73892026 • www.bnbank.no

Fra: Karl Idar Frengen <kifrengen@gmail.com>

Sendt: tirsdag 9. juli 2019 09:39

Til: Ola Garberg <ola.garberg@bnbank.no>

Emne: Fjøsknappveien 3

Hei

Ref telefonsamtale og avstand til grense på bolig på Gnr:170 Brn:244. Det er for å få beste mulig resultat nødvendig å plassere huset intill 3 meter fra grensa. Sannsynlig noe mellom 3 til 3,5 meter på det nærmeste. For å få dispensasjon på dette trenger jeg bekreftende svar på denne mailen fra dere på at det er ok.

Legger ved 4 vedlegg.

2 vedlegg som viser tomt 170/244 hvorav det ene viser omtrentlig plassering av huset.

Ett vedlegg som viser huset

Ett vedlegg er det samme som ble sendt med nabovarsel tidligere som også viser på skissen behovet for å sette huset intill 3 meter fra grensen.

Dette er ingen endringer fra tidligere sendt nabovarsel.

Mvh

Karl Idar