



Statens vegvesen

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Jan-Kristian Janson / 90412554

Vår referanse:
19/255522-4

Deres referanse:

Vår dato:
19.09.2019

Fylkesveg 718 i Indre Fosen kommune – Omgjøring av vedtak – Gnr. 151 bnr. 6 – Dispensasjon fra bestemmelser om byggegrense – Gnr. 151 bnr. 11 – ny bygning

Vi viser til søknad fra CK Nor Bygg AS av 12.09.2019 og presisering av nytt gårds- og bruksnummer i oversendelse av 18.09.2019 samt vårt vedtak av 16.09.2019.

Vedtak vedrørende gnr. 151 bnr. 6

Med hjemmel i forvaltningsloven § 35 oppheves vedtaket av 16.09.2019. Vedtaket anses ugyldig da det inneholdt feil gårds- og bruksnummer.

Vedtak vedrørende gnr. 151 bnr. 11

Med hjemmel i vegloven [§30](#) og [§34](#), gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fylkesveg 718 for å plassere lagerhall på gnr. 151 bnr. 11 i Indre Fosen kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan vedlagt oversendelse datert 18.09.2019.
2. Avstanden fra lagerhall (inkludert takutspring) til senterlinjen på fylkesveg 718 skal være minst 14 meter.
3. Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
4. Lagerhallen må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.

5. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at lagerhallen ligger nær fylkesveg 718.
6. Arbeidet må være påbegynt innen tre – 3 – år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort. Dispensasjonen faller også bort dersom kommunen ikke gjør de nødvendige vedtak (eventuell dispensasjon fra kommuneplanens arealdel) eller andre offentlige myndigheter har innvendinger i saken.

Begrunnelse for vedtaket

Byggegrensene skal ivareta trafikksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen. Fylkesveg 718 er kategorisert i funksjonsklasse D som innebærer mindre streng holdning til byggegrenser. Gjennomsnittlig trafikkmengde ligger i overkant av 900 kjøretøy pr. døgn (ÅDT) og farts- grensen er 80 km/t. Med bakgrunn i ovennevnte og de vilkår som er satt kan Statens vegvesen akseptere den omsøkte plassering.

Rett til å klage

Det kan klages på dette vedtaket, jf. forvaltningslovens § 28. Mer informasjon om hvordan det klages finnes i skjema [«klage på forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klageinstans er Trøndelag fylkeskommune. Klage sendes til Statens vegvesen Region midt, PB. 2525, 6404 MOLDE eller Firmapost-midt@vegvesen.no, som vil videresende klagen til klageinstansen.

Planforvaltningsseksjonen
Med hilsen

Tor-Erik Jule Lian
seksjonsleder

Jan-Kristian Janson

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Likelydende brev sendt til
INDRE FOSEN KOMMUNE, Rådhusveien 13, 7100 RISSA
UNNI OLSTAD FRENGEN, ALFRED HESS'S VEG 10, 7028 TRONDHEIM

Kopi
CK NOR BYGG AS – Sandefjord, Skjellvikaveien 12c, 3237 SANDEFJORD
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE, Fylkets hus Postboks 2560, 7735 STEINKJER