

INDRE FOSEN KOMMUNE
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Deres ref:
Vår ref: 2019/213281
Dato: 02.10.2019
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



SVAR PÅ GBNR. 325/1 SPIKERTELT MED TAKOVERBYGG TIL UTTALELSE

Mattilsynet mottok brev om spikertelt med takoverbygg- dispensasjon gbnr. 325/1 til uttalelse.

Saken gjelder

Indrefosen kommune er gjort kjent med at det er oppført et spikertelt med takoverbygg nede ved strandkanten på eiendommen med gbnr. 325/1. Tiltaket faller inn under plan- og bygningslovens § 20-1, grunneier ble derfor bedt om å sende inn en komplett bygge- og dispensasjonssøknad. Det opplyses at eiendommen ligger i et område som er avsatt til LNF-formål i arealdel til kommuneplanen for tidligere Leksvik kommune.

Det opplyses at tiltaket er ei campingvogn med takoverbygg på 27,0 m², spikertelt på 18,0 m² og en veranda på 21,0 m².

Det søkes om dispensasjon fra 50 meters beltet langs Storvatnet.

Mattilsynet sin rolle

Mattilsynet er høringsinstans når planer/tiltak kan berøre drikkevann og akvakultur.

Det er viktig at planer/tiltak tar hensyn til de eksisterende vannforsyningssystemer både kommunale og private, og sørger for at disse blir nødvendig beskyttet mot forurensning.

Vurdering

I tidligere Leksvik kommune sine bestemmelser til kommuneplanens arealdel er det sagt under punkt 1.2 «*at det ikke er tillatt å føre opp bebyggelse langs sjø og ferskvann og bekker som er en del av vassdrag med minst 4 km. Forbudet gjelder inntil 100 m fra strandlinjen og 50 m fra ferskvann.*»

Det kan tyde på at denne bestemmelsen ikke har blitt fulgt opp i kommunen. Det kan være at det er funnet ut at kan gis dispensasjon fra denne bestemmelsen. Mattilsynet kjenner ikke til om bygging av campingplass ved Storvatnet, som ble etablert i 1983, ble sendt Mattilsynet på høring.

I Plan og bygningsloven kapittel 19: Dispensasjonssøknad, står det blant annet: «Fordelene med å gi dispensasjon må være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering».

Kommune må i denne saken veie for og imot.

Tiltaket det søkes om har vært bebygd i flere år allerede. Det er her foretatt en utvidelse med et overbygg over campingvogn og en utvidelse av platting med 5m².

Når det gjelder hensynet til drikkevannskilden Storvatnet, vil ikke utvidelsen av bygninger som er gjort i dette tiltaket, kunne føre til en større fare for forurensning.

Konklusjon

Ingen merknader til tiltaket.

Med hilsen

Tove Marie Hervik

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG Postboks 2600 7734 STEINKJER