

Deres ref: 2018/355

Søknad om oppføring av sjøhus/uthus med brygge på Gnr. 170 Bnr. 309 og 320 i Indre Fosen Kommune.

Viser til brev 04.10.2019 fra Trøndelag Fylkeskommune, og vil med dette komme med noen merknader.

Ett mulig forslag fra Trøndelag Fylkeskommune, kan være å sløyfe kaiedelen. *Slike sjøhus har tradisjonelt sett blitt betjent fra sjøen gjennom porten.* Dette er nok riktig med tanke på den andre siden av vågen. Der står alle bryggene ute i marbakken, slik at det er ankomst til porten ved flo og fjære med båt.

Kaiedelen vil bli viktig for bruken av bryggen, slik at man har tilgang og enkel bruk av bygget også når det er fjære. Byggesøknaden slik den er i dag, er iht forhåndskonferansen med tanke på utseende og plassering, siktsonen er ivarettatt. Fordelen med en kaie foran bygget, er større enn om hele bygget flyttes ut til marbakken. Kaiedelen vil få en slank konstruksjon, og bygges i samme materiale som resten av kaiene i området. Det vil heller ikke være et permanent rekkverk, så denne kaien vil ikke være spesielt synlig.

Legger ved noen bilder fra området. Som dere ser er nesten alle bryggene i dag med en kaie, som gjør at adkomsten på denne siden av vågen blir enklere fra båt.



Her er to bilder som viser nabo bryggene. Alle bryggene har kaie, bortsett fra en



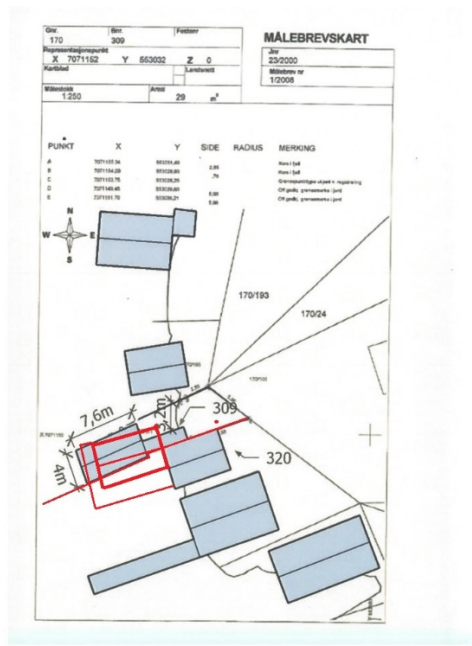
170-309/320 Kaien på bryggen vil ikke gå så langt ut som piren (170-320-1) vist på dette bildet.



170-8 På denne siden av vågen er man avhengig av en kaie for å få tilgang til sjøen på fjære.



170-8 Her ser vi kaie som nylig er bygget.



170-309/320 Dette er et forslag fra Trøndelag Fylkeskommune v/Haupts.
Her er det tegnet et forslag fra Haupts med kaie, i forbindelse med byggesak i 2017.
Forslaget er tegnet med rødt, med kaie på to sider.



170-255 Her ser vi kaie som nylig er bygget.

Når det gjelder utseendet på vinduene. Kan redusere rutene fra seks til fire ruter, men alle bryggene i området har seks ruter.