



Karl Idar Frengen
Råkaveien 36
7114 Råkvåg

Fjøsknappveien 3 - gbnr. 170/244 - ny bolig - søknad om reduksjon av saksbehandlingsgebyr - svar på henvendelse

Vi viser til din henvendelse til kommunen av 10.11.2019 hvor det søkes om reduksjon av saksbehandlingsgebyr.

Kommunen beklager at det gikk over 3 uker fra du innsendte din byggesøknad til du fikk tilbakemelding om at saken måtte avventes inntil oppmålingsforretning var foretatt.

Du viser i din henvendelse til § 7-6 i saksbehandlingsforskriften (SAK10) som omhandler gebyrbortfall ved kommunens fristoverskridelse; *Ved overskridelse av tidsfristen i § 7-4 bokstav a og plan- og bygningsloven § 21-7 første og fjerde ledd skal kommunen tilbakebetale tiltakshaver 25 % av det totale gebyret for hver påbegynt uke tidsfristen overskrider.*

SAK10 § 7-4 bokstav a omhandler dispensasjonssaker med 12 ukers frist, plan- og bygningsloven § 21-7 første og fjerde ledd omhandler byggesøknad og byggesøknad med dispensasjon med 12 ukers frist.

Du har fått behandlet din dispensasjonssøknad innen gitt frist. Du søkte den 17.09.2019 om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 21-7 annet ledd med saksbehandlingsfrist på 3 uker. Av samme paragraf framgår at dersom kommunen ikke har avgjort søknaden innen fristens utløp, regnes tillatelse som gitt. For slike tiltak reduseres ikke saksbehandlingsgebyret.

I denne saken kunne imidlertid heller ikke tillatelse regnes for å være gitt etter 3 uker, på grunn at den ikke kunne anses for å være komplett da det manglet klarlagte eiendomsgrenser for eiendommen.

Ta gjerne kontakt på nytt hvis du har flere spørsmål,

Med hilsen
Anne Lise Sætre
ingeniør byggesak
Plan
Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no
Tlf: 95924148

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2019/4266

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00