



Inspill - kommuneplanens arealdel

Innsendt	12.11.2019 20:42:53
ReferanselD	IFK066-1054027
Innsender	
Innsender	
Uttalelsen kommer fra	
☒ Privatperson	
☐ Organisasjon	
Privatperson	
Fornavn	Etternavn
Per-Arne	Sæther
Adresse	
Setergårdsveien 70	
Postnr/sted	
7125 VANVIKAN	
Jeg sender innspill på vegne av annen	
☐ Ja	
☒ Nei	

Høringsuttalelse
Arealplanen
Jeg ønsker å komme med innspill til:
☐ Boligbebyggelse
☒ Næringsareal
☐ Offentlig/privat tjenesteyting
☐ Sentrumsformål
☐ Idrettsanlegg
☒ Fritidsbebyggelse
☐ Grønnstruktur og friområde
☐ Andre typer bebyggelse og anlegg
☐ Sjø og vassdrag med strandsone
☐ Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
☐ LNFR (Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift)
☐ Havn
☐ Planprogrammet

Næringsareal
Gårds./bruksnr.

Gårds. 306	bruksnr. 1
Om innspillet	
Hva er arealformålet i dag, og hva brukes arealet til? LNF. Seterdrift	
Hva ønskes arealet brukt til? Næringsformål.	
Hva er tenkt etablert på arealet? Oppgi gjerne størrelse i antall dekar, antall enheter eller annet. Næringsarealet er tenkt på setertofta hvor det i dag drives med Besøksseter. Vi ønsker å utvide drifta med mer produksjon, servering og overnatting ved å omdisponere dagens bygninger til formålet samt bygge flere (spesielt et kombinert serverings - og overnattingshus. Dette for å underbygge dagens drift og styrke den samla gårdsdrifta.	
Er det offentlig vann-/avløpsnett i eller nært det foreslåtte området? ☐ Ja ☒ Nei	
Er det bredbånd nært det foreslåtte området? ☐ Ja ☒ Nei	
Er du grunneier av området? ☒ Ja ☐ Nei	
Beskriv kort når du har planer om å bygge ut området (angi gjerne kjente avhengigheter/ forutsetninger). Gitt nødvendige tillatelser og finansiering er vi klar til å begynne til sommeren når det gjelder videre utvikling av setertofta.	
Landbruk - formål for dyrka jord	
Vil dyrkbar jord bli brukt til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon? ☐ Ja ☒ Nei	
Hvor mye landbruksareal vil bli berørt? (oppgi antall dekar)	
Brukes hele eller deler av området pr. i dag til opphold eller lek av barn/unge? ☐ Ja ☒ Nei	
Beskriv hvordan adkomst til området er tenkt løst, med tanke på forhold som grunneier, adkomstrett, økt trafikkmengde og trafiksikkerhet i området. Benytte eksisterende traktorvei fra kommunal vei ved Flata.	
Utfyllende opplysninger om kommentarer til innspillet:	

Fritidsbebyggelse	
Gårds./bruksnr.	
Gårds.	bruksnr.
Om innspillet	
Hva er arealformålet i dag, og hva brukes arealet til? LNF. Beite.	

Hva ønskes arealet brukt til? Hyttefelt.
Hva er tenkt etablert på arealet? Oppgi gjerne størrelse i antall dekar, antall enheter eller annet. Hyttefeltet er tenkt etablert i et glissbevokst skogområde med en 6-8 hyttetomter. Hyttene ser vi ikke for oss skal være store eller dominerende men at det legges vekt på å gli så naturlig inn i terrenget som mulig slik de fleste hyttene i området gjør i dag. Arealmessig ønsker vi at det skal være godt med "luft" mellom og at planområdet blir på vel 20 dekar. Dette for å underbygge dagens drift og styrke den samla gårdsdrifta.
Er det offentlig vann-/avløpsnett i eller nært det foreslåtte området? ☐ Ja ☒ Nei
Er det bredbånd nært det foreslåtte området? ☐ Ja ☒ Nei
Er du grunneier av området? ☒ Ja ☐ Nei
Beskriv kort når du har planer om å bygge ut området (angi gjerne kjente avhengigheter/ forutsetninger). Ang. hyttefeltet vil det bli annonsert for salg så snart de nødvendige tillatelser foreligger.
Landbruk - formål for dyrka jord
Vil dyrkbar jord bli brukt til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon? ☐ Ja ☒ Nei
Hvor mye landbruksareal vil bli berørt? (oppgi antall dekar)
Brukes hele eller deler av området pr. i dag til opphold eller lek av barn/unge? ☐ Ja ☒ Nei
Beskriv hvordan adkomst til området er tenkt løst, med tanke på forhold som grunneier, adkomstrett, økt trafikkmengde og trafiksikkerhet i området. Etablere en enkel traktorvei fra eksisterende traktorvei som går ned til kommunal vei ved Flata.
Utfyllende opplysninger om kommentarer til innspillet:

Vedlegg
Vedlegg
Adkomst - Mevatnet
Hyttefelt - Mevatnet
Næringsareal - Mevatnet