

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



27.11.2019 09:34:03 AR344658640

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
56	392	0	0
Bygningsnr	Bolignr		
Kommune	Indre Fosen		
Adresse	, 7100 Rissa		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Vei
	Nytt anlegg/konstruksjon
Næringsgruppe:	X Bolig
Anleggstype:	Andre
Formål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Søknad om infrastruktur i boligfelt

TILTAKSHAVER

Navn	REINSHAUGEN PANORAMA AS
Telefon	9183948
Mobiltelefon	918 39 848
E-postadresse	trond.pallin@pallin.no
Adresse	c/o Olbert Aasan , 7100 RISSA
Kontaktperson	Trond Pallin
Organisasjonsnummer	922178712

ANSVARLIG SØKER

Navn	Kystplan AS
Kontaktperson	Grethe Rostad
Telefon	
Mobiltelefon	
E-postadresse	grethe@kystplan.no

Adresse , 7239 HITRA
Organisasjonsnummer 990958246

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
Det søkes om vei, vann- og avløpsledninger for Hanehaugveien boligfelt

REDEGJØRELSE:
Det skal bygges vei inn i feltet i henhold til reguleringsplanen som ble sluttbehandlet 04.04.2013.
Videre skal det legges vann- og avløpsledning inn i området i henhold til vedlagte situasjonskart.

27.11.2019 09:34:03 AR344658640

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Reguleingsplan for Hanehaugveien boligfelt , Plan ID 16202010002
Reguleringsformål	Boligformål
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	0 m²

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	0 m²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0 m²
+ Areal som skal legges til	0 m²
= Beregnet tomteareal	0 m²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0 m²
Areal eksisterende bebyggelse	0 m²
- Areal som skal rives	0 m²
+ Areal ny bebyggelse	0 m²
+ Parkeringsareal	0 m²

27.11.2019 09:34:03 AR344658640

= Sum areal

m²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting

0 m²

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent kraftlinje i konflikt med tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK17 § 7-2) Nei

Skred (TEK17 § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1) Nei

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket. jf SAK10 kap. 10 og 11.

SIGNERT AV

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Versjonsnr.: 1

Eiendom/Byggested

Gnr 56 **Bnr** 392 **Festenr** 0 **Seksjonsnr** 0

Kommunennummer 5054

Adresse , 7100 Rissa NO

Oversikt over ansvarsfordeling

PROSJEKTERENDE

Fagområde/status	Beskrivelse av ansvarsområdet	Foretakets org nummer og navn	Tiltaks-klasse	Planlagt samsvarserklæring/ kontrollerklæring	Ansvar avsluttet
VVA	Vei, vann og avløp i Hanehaugveien boligområde	948266970 PALLIN AS	1	Igangsettingssøknad, 26.11.2019	☒

UTFØRELSE

Fagområde/status	Beskrivelse av ansvarsområdet	Foretakets org nummer og navn	Tiltaks-klasse	Planlagt samsvarserklæring/ kontrollerklæring	Ansvar avsluttet
VVA	Vei, vann og avløp inn i Hanehaugveien boligfelt	948266970 PALLIN AS	1	Ferdigattest	☐

Ansvarlig søker

Foretak	Kystplan AS
Kontaktperson	Grethe Rostad

Signert av

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Vedlegg



DIREKTORATET
FOR BYGGEKVALITET

27.11.2019 09:34:03 AR344658640

Dette skjemaet blir fylt ut i et søknadssystem som støtter DiBK Fellestjenester Bygg

27.11.2019 09:34:03 AR344658640

Filvedlegg:

Kvittering-for-nabovarsel-20191112-0848.pdf

Erlæring ansvarsrett.pdf

d-situasjonskart.pdf

følgebrev.pdf

Ikke relevant til nabovarsel.pdf

Ikke relevant til nabovarsel.pdf

Ikke relevant til nabovarsel.pdf

Nabovarsel-20191112-0848.pdf