

Fra: Løkken Geir (Geir.Lokken@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 04.02.2020 11:48:19

Til: BRIT CHRISTIANE HUSBY

Kopi: fmtlpost@fylkesmannen.no

Emne: SV: Vedr.: Eiendommene under KNR. 5054, GNR Selnes 147. - Orientering om eierforhold. Krav om oppretting.

Vedlegg:

Hei!

Av det vi kan se og forstå, så har det aldri blitt avholdt noen skylddelingsforretninger i forbindelse med opprettelsen av verken gbnr. 147/6, 147/7 eller 147/8. De eldste dokumentene som står oppført under gbnr. 147/6 og 147/7 i panteregistrene, er et skjøte fra 1773. For gbnr. 147/8 er det eldste dokumentet et skjøte fra 1838. Det er ikke uvanlig at eiendommer som ble opprettet før midten av 1800-tallet ikke ble skylddelt.

Kommunen har ingen mulighet til å reversere opprettelsen av eiendom som har foregått så langt tilbake i tid. Det er også sterkt tvilsomt om kommunen (dvs. Stjørna kommune) i det heletatt var involvert da disse eiendommene ble opprettet. Fradelinger som utføres i dag vil det sannsynligvis også være umulig for kommunen å få reversert, i alle fall etter at klagefristen i sakene har løpt ut.

Vi ser at alle de tre nevnte eiendommene for tiden er involvert i en jordskiftesak. Hvis eiendomsretten til gbnr. 147/6 og 147/7 ikke allerede skal avklares i denne saken, regner vi med at det vil være mulig å få tatt opp dette forholdet i den samme saken hvis du gir jordskifteretten beskjed om at du vil det.

Med hilsen

Geir Løkken

Kart og oppmåling

Indre Fosen kommune

Tlf: 994 64 230

Fra: BRIT CHRISTIANE HUSBY <b-chrhus@online.no>

Sendt: mandag 3. februar 2020 12:48

Til: Løkken Geir <Geir.Lokken@indrefosen.kommune.no>; fmtlpost@fylkesmannen.no

Emne: Vedr.: Eiendommene under KNR. 5054, GNR Selnes 147. - Orientering om eierforhold. Krav om oppretting.

7110 Fevåg den 31.01.2020.

Fra

Einride Husby.

Til

Indre Fosen kommune.

Landbrukskontoret,

Rissa.

Til

Fylkesmannen i Trøndelag,

Landbruksavdelingen,

Trondheim.

Vedr.: **Orientering om Eiendommene SELNES 147 i Indre Fosen kommune.**

1. Eiendommene Selnes 147/1 er kjøpt fra Østråt, Ørland, i 1772.

18. des. 1852 ble innmarks-arealet delt, slik at eiendommen 147/2 fikk sitt areal.

Innmarka i Gangstøa ble også delt med en rett linje fra sjøen og oppover til et steingjerde.

Den sørlige 1/2-part beholdt 147/1. Den nordlige 1/2-part fikk 147/2.

Selnes 147/1 og 147/2 har kjøpekontrakten fra 1772.

2. Selnes 147/8 kjøpte i 1772 den delen av jorda på Selnes som ikke grenset ned til sjøen.

Det innmarks-arealet som eieren på 147/8 kjøpte og betalte i 1772, - innbefattet også det innmarks-arealet som i dag har fått benevnelsen 147/6 og 147/7.

Etter 1772 er brukene 147/6 og 147/7 ikke fradelte eiendommen 147/8 med kjøpekontrakter, skjøter eller oppgjør.

Eieren av Selnes 147/8 sitter fremdeles med hjemmel på brukene 147/6 og 147/7.

Alt utmarksareal med sjøeiendom, jakt og fiske m.m. tilhører Sameiendommene under Selnes 147.

Dette er en orientering, - samt krav om reversering av ikke dokumenterte handlinger, - da det over lengre tid er gjort fradelinger utført av kommunen, fra mine eiendommer, - uten kjøpekontrakter og skjøteskriving fra eieren.

Ber også om at Fylkesmannen i Trøndelag følger opp fradelingene som er utført uten dokumenter.

Ber om svar.

Med hilsen

Einride Husby.

KOPI: Fylkesmannens Landbruksavdeling i Trøndelag.