



Innspill - kommuneplanens arealdel

Innsendt	10.02.2020 12:23:15	
ReferanselD	IFK066-1056531	
Innsender		
Innsender		
Uttalelsen kommer fra		
☒ Privatperson		
☐ Organisasjon		
Privatperson		
Fornavn	Etternavn	
Hans Alfred	Killingberg	
Adresse		
Rådyrbakken 3		
Postnr/sted		
7120 LEKSVIK		
Jeg sender innspill på vegne av annen		
☒ Ja		
☐ Nei		
Hvem sender du inn for?		
Avsender er		
☒ Privatperson		
☐ Bedrift/organisasjon		
Fornavn /Etternavn	Tormod	Dyrendahl
Adresse		
Gangstøveien 80		
Postnr/sted		
7100 RISSA		

Høringsuttalelse

Arealplanen

Jeg ønsker å komme med innspill til:

- ☐ Boligbebyggelse
- ☐ Næringsareal
- ☐ Offentlig/privat tjenesteyting
- ☐ Sentrumsformål
- ☐ Idrettsanlegg
- ☒ Fritidsbebyggelse
- ☐ Grønnstruktur og friområde
- ☐ Andre typer bebyggelse og anlegg
- ☐ Sjø og vassdrag med strandsone
- ☐ Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- ☐ LNFR (Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift)
- ☐ Havn
- ☐ Planprogrammet

Fritidsbebyggelse

Gårds./bruksnr.

Gårds.

150

bruksnr.

7

Om innspillet

Hva er arealformålet i dag, og hva brukes arealet til?

Iht kommuneplanens arealdel for Rissa er formålet LNF område. Arealet er et utmarksareal som er skogbevokst og noe myraktig i området der tomtene skal ligge.

Hva ønskes arealet brukt til?

Arealet ønskes avsatt til hytter.

Hva er tenkt etablert på arealet? Oppgi gjerne størrelse i antall dekar, antall enheter eller annet.

En ønsker å legge til rette for 6 hyttetomter innen for et areal på ca. 15 da.

Er det offentlig vann-/avløpsnett i eller nært det foreslåtte området?

- ☐ Ja
- ☒ Nei

Er det bredbånd nært det foreslåtte området?

- ☐ Ja
- ☒ Nei

Er du grunneier av området?

- ☒ Ja
- ☐ Nei

Beskriv kort når du har planer om å bygge ut området (angi gjerne kjente avhengigheter/ forutsetninger).

Det er en forutsetning at det skal bygges bilvei opp til hyttefeltet. Stranda utmark har en tinlyst veirett over eiendommen gbnr. 149/12.

Landbruk - formål for dyrka jord

Vil dyrkbar jord bli brukt til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?

- ☐ Ja
- ☒ Nei

Hvor mye landbruksareal vil bli berørt? (oppgi antall dekar)

Brukes hele eller deler av området pr. i dag til opphold eller lek av barn/unge?

☐ Ja

☒ Nei

Beskriv hvordan adkomst til området er tenkt løst, med tanke på forhold som grunneier, adkomstrett, økt trafikkmengde og trafiksikkerhet i området.

Fra Selnesveien vil det bli bygget ny atkomstveg opp hyttefeltet på Stranda utmark sin eiendom. Stranda utmark har adkomstrett over gbnr. 149/12 . Trafiksikkerheten i området er god.

Utfyllende opplysninger om kommentarer til innspillet:

Veiframføringen til hyttefeltet kan bli krevende mht til stigning, men selve hyttefeltet har god beliggenhet med god utsyn over Sørfjorden

Vedlegg

Vedlegg

Gjelder eiendommen gbnr. 150 7 Tormod Dyrendahl.odt