



05 FEB 2020

MOTTATT

For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 16
Bruksnummer: 3

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.02.2020 kl. 13:08

Produsert av: Tove Gravås

Attestert av: Indre Fosen kommune

Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BUVANG
Etableringsdato: 27.04.1925
Skyld: 1,6
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 16 / 3	65 992,6	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		170457	BUAN TROND		RØDBERGSVEIEN 28 7105 STADSBYGD	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Sammenslåing		Tinglyst	05.02.2020	05.02.2020	05.02.2020	1624grt
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		5054 - 15/6	0
			Mottaker		5054 - 16/3	0
Omnummerering		Tinglyst	03.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2
			Omnummerert til:		5054 - 16/3	
			Omnummerert fra:		1624 - 16/3	
Feilretting				02.04.2008	02.04.2008	1624grt
Skylddeling				27.04.1925		
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1624 - 16/1	0
			Mottaker		1624 - 16/3	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Rødbergsveien	3420	26	Grunnkrets	0407 Grønning
				Valgkrets:	1 Stadsbygd
				Kirkesogn:	09050101 Stadsbygd
				Postnr.område:	7105 STADSBYGD
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Rødbergsveien	3420	28	Grunnkrets	0407 Grønning
				Valgkrets:	1 Stadsbygd
				Kirkesogn:	09050101 Stadsbygd
				Postnr.område:	7105 STADSBYGD
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 10 626 684	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig: 178	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse: 23.04.1985
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 01.11.1985
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt: 178	Avløp: Privat kloakk	Tatt i bruk: 01.10.1986
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder: Elektrisitet	Oppvarming: Elektrisk		
Biobrensel	Annen oppvarming		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	89.0	0.0	89.0
U01	0	89.0	0.0	89.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3420 Rødbergsveien 28	H0101	Bolig	234	4	Kjøkken	1	1	16/3

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BUAN TROND		7105 STADSBYGD

Bygningsnr: 183 519 700

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0

BRA annet: 0 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 0 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	16/3

Bygningsnr: 183 519 719

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0

BRA annet: 0 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 0 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	16/3

Bygningsnr: 183 519 727

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Våningshus

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Biobrensel

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 300 Ant. etasjer: 3

BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. privat

Bruksareal totalt: 300 vannverk

Alternativt areal: 0 Avløp: Privat kloakk

Alternativt areal 2: 0 Har heis: Nei

Oppvarming: Elektrisk
Annen oppvarming

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	91.0	0.0	91.0
H01	1	118.0	0.0	118.0
K01	0	91.0	0.0	91.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3420 Rødbergsveien 26	H0101	Bolig	300	0	Kjøkken	1	1	16/3

Bygningsnr: 183 519 735**Løpenr:**

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Annen landbruksbygning

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal:

0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig:

0 Ant. etasjer: 0

BRA annet:

0 Vannforsyning:

Bruksareal totalt:

0 Avløp:

Alternativt areal:

0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2:

0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

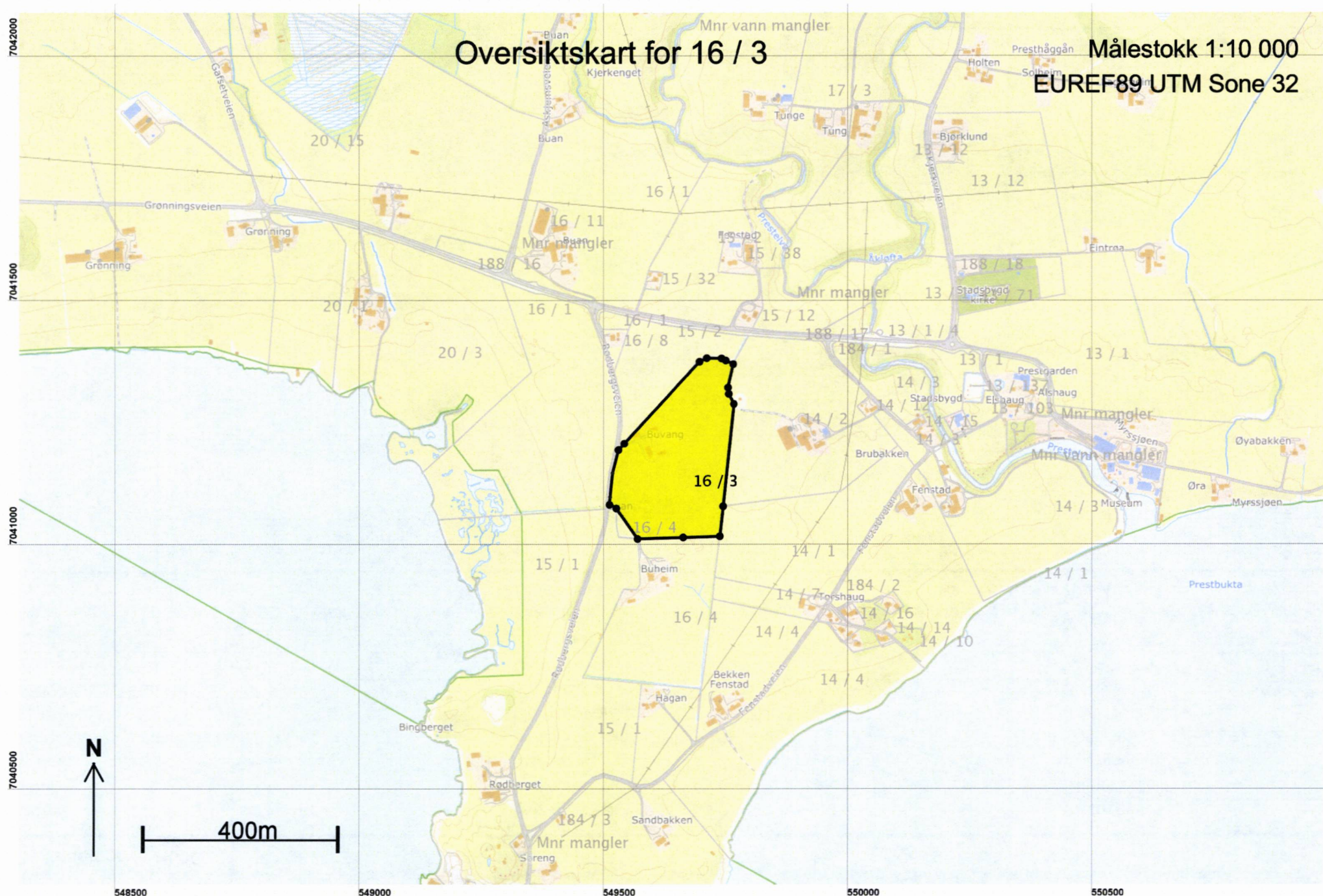
Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	16/3

Oversiktskart for 16 / 3

Målestokk 1:10 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater**Areal:** 65 992,6**Arealmerknad:** Hjelpelinje vegkant**Representasjonspunkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 7041134**Øst:** 549666**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7041019,84	549568,31	Jord Offentlig godkjent grensemerke 75,86 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	14
2	7041082,18	549525,08	Ikke spesifisert Umerket 16,30 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	500
3	7041089,73	549511,02	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpепunkt 113,59 Vegkant	20 Stereoinstrument	500	500
4	7041201,54	549529,33	Ikke spesifisert Umerket 17,88 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	7041214,71	549541,42	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 227,37 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	7041382,09	549695,31	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 16,43 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	7041389,35	549710,05	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 30,06 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	7041388,80	549740,10	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 9,63 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	7041384,56	549748,75	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 17,06 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	7041377,06	549764,07	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 48,84 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	7041329,41	549753,35	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 13,23 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
12	7041316,27	549754,85	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 23,08 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
13	7041295,74	549765,40	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 210,34 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	7041086,56	549743,30	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			61,67	Ikke hjelpelinje			
15	7041025,26	549736,54	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			74,59	Ikke hjelpelinje			
16	7041022,85	549661,99	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			93,73	Ikke hjelpelinje			