



BELLING HOLDING AS
Fageråsveien 27
NO 7105 STADSBYGD

Vedtak om samtykke på vilkår og gebyr

Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9

Gnr 18 Bnr 39 Indre Fosen - Storaunveien - Stadsbygg - Belling Holding AS - Nytt industribygg/lager

Vi viser til søknad av 28.01.2020 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9 mottatt i e-post av 28.01.2020 fra VS Bygg AS.

Vår vurdering er basert på følgende opplysninger:

- Søknad av 28.01.2020 om Arbeidstilsynets samtykke, datert 26.03.2019
- E-post av 28.01.2020 fra VS Bygg AS vedrørende søknad om samtykke
- Vedtak i sak fra Indre Fosen kommune, datert 21.01.2020
- Sjekkliste for krav til arbeidsmiljø – arbeidsmiljøfaktorer, udatert
- Bekreftelse på ansattes medvirkning i saken, datert 20.01.2019
- Tegninger av plan og fasader, datert 27.02.2019

Søknaden gjelder oppføring av nytt industribygg som skal brukes til lager. Lageret skal brukes av Belling Maskin AS som har 5 ansatte. Det er opplyst at formålet med lageret er å samle virksomhetens utstyr og materialer på en plass. Bygget skal ikke inneholde faste arbeidsplasser og det skal ikke foregå produksjon i bygget. Bygget har et areal på 315,6 m² og er utstyrt med 4 porter med vindu på en av fasadene og tilgang via gangdør på en fasade.

Arbeidstilsynets vurdering

Vi har vurdert mottatt dokumentasjon og opplysninger gitt i saken.

Bygget er planlagt som et reint lagerlokale uten noen sanitærfunksjoner. Det er opplyst at personalrom for virksomheten ligger like i nærheten av lageret.



Når det gjelder inneklimate og ventilasjon er det opplyst at det blir ivaretatt av entreprenør innen klima og ventilasjon, men at dette ikke er prosjektert enda.

På bakgrunn av at det i søknaden ikke kan fremlegges dokumentasjon på inneklimate/ventilasjon settes det vilkår om innsending av slik dokumentasjon. Det antas at lageret bl.a. vil bli brukt til lagring av maskiner med forbrenningsmotorer og at det da vil oppstå forurensning i bygget/arbeidsatmosfæren.

For nærmere opplysninger om krav i forhold til arbeidsmiljølovgiven og gjeldende praksis vises til informasjon på vår hjemmeside: [Veiledning til dokumentasjonskrav](#). Det er her mulig å navigere videre til andre temaer.

Begrunnelse for vilkår

Arbeidsmiljøloven stiller krav til at fysiske arbeidsmiljøfaktorer som inneklimate og ventilasjon skal være fullt forsvarlig ut fra hensynet til arbeidstakernes helse, miljø, sikkerhet og velferd, jf. § 4-4 første ledd. Kravet er utdypet i arbeidsplassforskriften § 2-14. Her stilles krav til at arbeidslokaler skal være utformet og innredet slik at de enkelte arbeidsplasser, personalrom mv. får tilfredsstillende klimate med hensyn til temperatur, fuktighet, trekk, luftkvalitet og sjenerende lukt, og beskyttelse mot giftige eller helsefarlige stoffer mv. Normer og sjekkliste for oppfyllelse av krav finnes i vår veiledning om klimate og luftkvalitet på arbeidsplassen (best.nr. 444), samt på vår hjemmeside: [Krav til ventilasjon](#)

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven §§ 18-9 og 18-6 sjette ledd samtykke til planene på følgende vilkår:

1. Det må innsendes dokumentasjon, før bygget tas i bruk, som dokumenterer at lokalene vil få et inneklimate som tilfredsstiller normkrav i veiledning nr. 444 «Klimate og luftkvalitet på innendørs arbeidsplasser». Sjekkliste i samme veiledning kan benyttes som grunnlag for dokumentasjon, jf. arbeidsmiljøloven § 4-4 (1).

Vilkåret for dette samtykket skal følges opp av tiltakshaveren, eventuelt i samarbeid med arbeidsgivere/leietakere, jf. arbeidsmiljøloven § 18-6 sjette ledd. Se også § 1-3 tredje ledd, i forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler som regulerer utleiers ansvar.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

Arbeidstilsynet gjør oppmerksom på at oppfyllelse av vilkår er en forutsetning for samtykkets gyldighet, og at vi kan gjennomføre tilsyn for å kontrollere om tiltak er utført i samsvar med planene og om eventuelle vilkår for samtykket er oppfylt.



Innbetaling av gebyr

Ifølge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se

www.arbeidstilsynet.no/gebyr.

Ut fra opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 1b og fastsatt beløpet til kr 1407,-.

Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver til følgende adresse: Belling Holding AS, Fageråsveien 27, 7105 Stadsbygd. Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinndrevet med tillegg av omkostningsgebyrer.

Dere kan klage

Dere kan klage på vedtak jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd jf. forvaltningsloven § 27b. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage, retten til å se sakens dokumenter og søksmål, se www.arbeidstilsynet.no/klage.

Gi informasjonen videre til verneombudet

Verneombudet skal gjøres kjent med vedtak fra Arbeidstilsynet. Vi sender kopi av vedtaket til Belling Maskin AS som arbeidsgiver. Vi ber om at arbeidsgiver gir en kopi av dette brevet til verneombudet. Hvis virksomheten ikke har verneombud, gir dere kopien til representanten for de ansatte.

Se [arbeidsmiljøloven](#) §§ 6-2 sjette ledd og 18-6 åttende ledd.

Behov for mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no, eller dere kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.

Dere kan svare på dette brevet og/eller sende inn dokumentasjon til oss digitalt via [eDialog](#). Les mer på www.arbeidstilsynet.no/post.

Vi ber om at dere viser til vår referanse 2020/5725 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
seksjonsleder

Jan Erik Rinnan



senioringeniør

Dette brevet er elektronisk signert.

Kopi til:

VS BYGG AS

BELLING MASKIN AS

INDRE FOSEN KOMMUNE

v/Vemundstad Rørvikveien 459

Fageråsveien 27

Rådhusveien 13

7105

STADSBYGD

7105

STADSBYGD

7100

RISSA